

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO OPERATIVO DELLA DURATA DI CINQUE ANNI DI ARREDI ED ATTREZZATURE PER LE VARIE UU.OO. DELLA ASL DI CAGLIARI.**

**INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO MEDIANTE RICORSO A PROCEDURA APERTA. APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO, DISCIPLINARE DI GARA E RELATIVI ALLEGATI, CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, SCHEMA DI CONTRATTO E ADEMPIMENTI PRECONTRATTUALI ED ESTRATTO BANDO.**

**Il Direttore Amministrativo  
certifica**

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Locale a partire dal \_\_\_\_\_ e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Coadiuvato dal

**Direttore Amministrativo:** Dr. Gianluca Calabrò

**Direttore Sanitario:** Dr. Ugo Storelli

Su proposta del Responsabile della Struttura Complessa del Patrimonio e Servizi Tecnici;

- VISTI** - il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.229/99;  
- la L.R. n. 10/97;  
- la L.R. n. 10/2006;  
- il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;  
- la L.R. n. 5/2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale, nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n. 18/9 del 26.03.2008;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici al dott. Ing. Massimo Masia;
- PREMESSO** che, vista la situazione strutturale e tecnologica nella quale si trovano le diverse Strutture di ricovero e cura dei Presidi Ospedalieri facenti capo alla ASL di Cagliari, si è reso necessario predisporre ed attuare un piano di ammodernamento e di adeguamento alle normative di sicurezza, oltre che delle parti strutturali anche della dotazione degli arredi e delle attrezzature sanitarie e non in dotazione, in considerazione del fatto che per raggiungere l'ottimizzazione dei livelli di qualità edilizia nel settore ospedaliero è necessario mantenere adeguati e costanti livelli di qualità nell'ambito della sistemazione alberghiera in regime di ricovero ordinario e in day hospital. A questo aspetto concorrono anche la qualità degli arredi e di tutte le componenti che costituiscono l'habitat del paziente durante il ricovero nella struttura ospedaliera.
- VISTE** le motivazioni anzidette, la ASL di Cagliari ha intrapreso un percorso di controllo e ottimizzazione dei livelli di sistemazione alberghiera presso i propri ospedali, individuando nella formula del noleggio operativo la modalità per mantenere costante nel tempo la qualità e la tecnologia dei componenti di arredo, che costituiscono l'alloggio ove i pazienti vengono accolti durante il ricovero, garantendo in tal modo più adeguati livelli di assistenza;
- ATTESO** - che, in considerazione della durata del contratto, delle caratteristiche tecniche degli arredi e delle attrezzature sanitarie, dei relativi accessori e dei servizi richiesti, come individuati nella documentazione di gara, la spesa complessiva presunta necessaria per l'esecuzione in appalto del contratto di cui all'oggetto deve quantificarsi nell'importo di euro € 4.750.000,00, IVA di legge esclusa e, quindi, di importo superiore alla soglia comunitaria stabilita dall'art. 28, lettera b, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- che, nella fattispecie, appare opportuno il ricorso all'utilizzo della procedura aperta, in relazione alla maggiore speditezza della procedura aperta rispetto alla procedura ristretta, anche in considerazione, nel caso specifico, della chiarezza dei requisiti di qualificazione richiesti ai concorrenti dalla documentazione di gara;

## ATTESO

che sono stati all'uopo predisposti:

- apposito bando (allegato sub 1),
- estratto del bando (allegato sub 2),
- disciplinare di gara e relativi allegati, (allegato sub 3), più segnatamente "istanza di ammissione alla procedura-dichiarazione unica sostitutiva, dichiarazione di avvalimento del concorrente, dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria, schema di offerta economica",
- capitolato speciale d'appalto (allegato sub 4), recante la descrizione delle specifiche richieste per i beni oggetto dell'appalto, nonché delle caratteristiche dei dispositivi a corredo dei beni stessi e delle prestazioni di servizi connessi all'esecuzione del contratto,
- schema di contratto e adempimenti precontrattuali (allegato sub 5);

## CONSIDERATA

l'opportunità di procedere all'individuazione del contraente al quale affidare il relativo contratto d'appalto in oggetto mediante l'indizione e l'esperimento di una gara d'appalto a procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 37, e 55 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e art. 17, comma 4, lett. a) Legge Regionale 7 agosto n. 5 del 2007, con aggiudicazione da determinarsi ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e 18 della L.R. 5/2007, mediante individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

## RITENUTO

- di indire una gara d'appalto di rilevanza comunitaria con procedura aperta mediante aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come sopra esplicitato;

- di approvare il bando (allegato sub 1), l'estratto del bando (allegato sub 2), il disciplinare di gara e relativi allegati (allegato sub 3), il Capitolato speciale d'appalto (allegato sub 4), schema di contratto e adempimenti precontrattuali (allegato sub 5), sopra meglio descritti;

- di dare adeguata pubblicità alla gara in oggetto nel rispetto delle forme e modalità imposte dall'art. 66 del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e 22 della L.R. n. 5/2007 per le parti ancora in vigore, mediante pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito internet della ASL di Cagliari, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito informatico presso l'Osservatorio e pubblicato per estratto sui seguenti quotidiani: Il Corriere della Sera, Il Sole 24 Ore, L'Unione Sarda, La Nuova Sardegna;

## DATO ATTO

del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

per quanto detto in premessa:

1. di indire una gara d'appalto di rilevanza comunitaria con procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 37, e 55 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e art. 17, comma 4, lett. a) Legge Regionale 7 agosto n. 5 del 2007, con aggiudicazione da determinarsi ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e 18 della L.R. 5/2007, mediante individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al fine di procedere all'affidamento del contratto per il noleggio operativo, della durata di cinque anni, in un unico lotto di arredi ed attrezzature varie e dei servizi connessi, da destinare alle varie UU.OO. della ASL di Cagliari e precisamente: n. 500 letti elettrici, di n. 50 letti/barella elettrici, n. 550 comodini, n. 550 tavolini servitore, n. 550 materassi in schiuma preventivi, n. 550 guanciali ignifughi, n. 275 armadi a due posti, n. 275 tavoli degenza, n. 550 sedie, n. 45 sovra materassi antidecubito ad aria, n. 200 poltrone relax e n. 50 sollevatori elettrici mobili e delle ulteriori attività necessarie per l'esatto adempimento contrattuale;
2. di approvare il bando (allegato sub 1), l'estratto del bando (allegato sub 2), il disciplinare di gara e relativi allegati (allegato sub 3), più segnatamente: "istanza di ammissione alla procedura-dichiarazione unica sostitutiva, dichiarazione di avvalimento del concorrente, dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria, schema di offerta economica", il capitolato speciale d'appalto (allegato sub 4), lo schema di contratto e adempimenti precontrattuali (allegato sub 5), allegati al presente atto deliberativo per formarne parte integrante e sostanziale e che regoleranno la procedura di gara e la sua aggiudicazione;
3. di dare adeguata pubblicità alla gara in oggetto nel rispetto delle forme e modalità imposte dall'art. 66 del D.Lgs.12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e 22 della L.R. n. 5/2007 per le parti ancora in vigore, mediante pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito informatico presso l'Osservatorio sul sito

internet della ASL di Cagliari e pubblicato per estratto sui seguenti quotidiani: Il Corriere della Sera, Il Sole 24 Ore, L'Unione Sarda, La Nuova Sardegna;

4. di dare atto che la spesa quinquennale complessiva presunta per l'esecuzione dall'appalto in oggetto farà carico sulle risorse di parte corrente dei relativi esercizi finanziari;
5. di designare quale Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura di gara, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 D.Lgs. n. 163/2006, l'ing. Massimo Masia.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Gianluca Calabrò)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr. Ugo Storelli)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Emilio Simeone)

Ing. Massimo Masia  
**Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici**

Settore Gestione Gare  
**Maria Teresa Ponti**