

OGGETTO: APPALTO MULTISERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL DI Cagliari - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2^ S.A.L. RELATIVO AGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEI BAGNI A SERVIZIO DELLE CAMERE DI DEGENZA DELL'UNITA' SPINALE DELL'OSPEDALE MARINO.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottor Vincenzo Serra;

Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici,

PREMESSO CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1297 del 27.09.2009, in esecuzione della Sentenza del T.A.R. della Sardegna n° 1047/2009 del 26.06.2009 confermata dal Consiglio di Stato con dispositivo n. 93/2010 REG. DISP. depositato in data 18.02.2010, la ASL di Cagliari ha disposto una nuova aggiudicazione dell'appalto "Multiservizi per la manutenzione del patrimonio immobiliare della ASL di Cagliari, precedentemente aggiudicato al R.T.I. Siram S.p.A. con gli atti annullati in sede giurisdizionale, al R.T.I. Manuntecoop Facility Management S.p.A. (mandataria/capogruppo), Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. (mandanti);

- con successiva deliberazione del Commissario Straordinario n° 336 in data 31.03.2010 la ASL di Cagliari ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto, approvando contestualmente il relativo schema di contratto;
- in pari data tra la ASL Cagliari ed il R.T.I. Manuntecoop Facility Management S.p.A. (mandataria/capogruppo), Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. (mandanti) veniva perfezionato l'affidamento dell'Appalto Multiservizi per la Manutenzione del Patrimonio Immobiliare della ASL di Cagliari a decorrere dal 20.04.2010 per la durata di anni 3, suscettibile di essere rinnovato per analogo periodo, mediante atto pubblico a rogito dell'ufficiale rogante dell'Azienda, Rep. 169/2010;

PRESO ATTO che:

- con deliberazione n. 546 del 16 maggio 2011 sono state approvate le linee di indirizzo operativo per l'esecuzione del programma di interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare della ASL di Cagliari, determinando altresì la loro esecuzione nell'ambito dell'Appalto MULTISERVIZI PER LA MANUTENZIONE del PATRIMONIO IMMOBILIARE della ASL di Cagliari;
- che tra gli interventi prioritari ricompresi nell'allegato A alla delibera di cui al punto precedente sono ricompresi anche gli interventi di adeguamento dei bagni a servizio delle camere di degenza dell'unità spinale dell'ospedale Marino;

VISTA la deliberazione n° 1078 adottata dal Direttore Generale nella seduta del 2 agosto 2011 con la quale veniva approvato il progetto relativo agli interventi di adeguamento dei bagni a servizio delle camere di degenza dell'unità spinale dell'Ospedale Marino;

VISTO lo Stato di Avanzamento dei Lavori n° 2 (allegato sub A) e il relativo Certificato di Pagamento (allegato sub B), dai quali risulta che l'importo dei lavori eseguiti e delle spese fatte a tutto il 31 agosto 2011 ammonta, al netto delle ritenute di legge, a € 22.381,47, oneri per la sicurezza inclusi, oltre iva nella misura del 10% pari a € 2.238,14 per un totale di € 24.619,61;

PRESO ATTO che il corrispettivo dei lavori è stato determinato a misura mediante applicazione ai prezzi di listino di materiali e manodopera del ribasso percentuale del 7,07% offerto in gara dall'appaltatore, così come stabilito dal richiamato contratto d'appalto in forma pubblico-amministrativa siglato in data 31 marzo 2010 (cfr art. 5.2 del contratto d'appalto).

VISTA la deliberazione n. 414 del 22 aprile 2011, riguardante le modalità di liquidazione e pagamento dei corrispettivi dovuti all'appaltatore R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A. (mandataria/capogruppo), Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. (mandanti) per le prestazioni ricomprese nell'Appalto MULTISERVIZI PER LA MANUTENZIONE del PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL di Cagliari.

VISTE le Leggi Regionali nn.10/97 e 10/2006;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007;

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

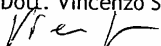
DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

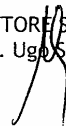
- 1) di approvare e liquidare il Certificato di Pagamento n°2 relativo agli interventi di ADEGUAMENTO DEI BAGNI A SERVIZIO DELLE CAMERE DI DEGENZA DELL'UNITÀ SPINALE DELL'OSPEDALE MARINO, per un importo di € 24.619,61, IVA compresa a favore della Soc. Tepor spa;
- 2) di autorizzare il servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento entro 30 gg dalla data di ricevimento delle relative fatture a valere sui finanziamenti relativi a "Progetti attuativi del Piano Sanitario Nazionale 2006-2008 ai fini dell'accesso al Fondo istituito dall'art. 1, comma 805, della legge n. 296/2006 ed assegnazione agli stessi della quota di cofinanziamento regionale";
- 3) di provvedere alla trasmissione della presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006;

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Vincenzo Serra



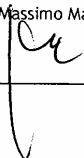
IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Storelli



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simeone



Resp.le Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia



pg 2