

OGGETTO: Immobile sito nel comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "C" piano terra – Proprietà Immobiliare San Cosimo srl. Rimborso spese di registrazione del contratto di locazione.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;
- VISTO il D.Lgs. 163/2006;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- PREMESSO che la ex USL n. 21, aveva assunto in locazione l'immobile sito in Via Peretti 2, palazzina "C" piano terra, di proprietà della Immobiliare San Cosimo srl, come da contratto stipulato in data 07.11.1994 e registrato in data 25.11.1994;
- VISTA la delibera n. 87 del 24.10.1995 con la quale questa Azienda ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione dell'immobile di cui trattasi;
- ATTESO che, ai sensi del contratto in oggetto, le spese di bollo e di registrazione del presente contratto sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;
- ACQUISITA la nota P.G. n. 125006 del n. del 21.12.2011, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui la Società proprietaria dell'immobile richiede il rimborso di € 66,50, pari al 50% della spesa sostenuta per la registrazione del contratto in oggetto;

VISTA la legge 27.07.1978 n. 392;

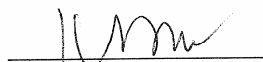
CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare alla società Immobiliare San Cosimo srl, proprietaria dello stabile sito nel comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "C" piano terra, le spese di registrazione del contratto di locazione in oggetto per una somma pari a € 66,50, ovvero il 50% delle spese sostenute dal locatore per il pagamento della tassa di rinnovo registrazione pari a € 133,00;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopracitato;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa Tania Paderas
Settore Patrimonio 

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.