



Arch. Ing. Alessandro Pusceddu

Sede Fiscale in P.zza Cavalleria n° 7,
09031 Arbus (VS)

C.F.: PSC LSN 83D10 B354L

P.IVA: 03543580926

cell.: 351 85 82 527

mail: architettopusceddu@gmail.com
PEC: alessandro.pusceddu2@ingpec.eu



RELAZIONE UBICAZIONE LOCALE AD USO FARMACIA

Via Cagliari n° 42, 09026 San Sperate (SU)

PREMESSA

Il sottoscritto Arch. Ing. Alessandro Pusceddu, nato a Cagliari il 10/04/1983, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cagliari al n° 906 e all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 8034, avendo ricevuto incarico dalla Dott.ssa Ivana Pusceddu, titolare di una Farmacia attualmente situata in San Sperate all'angolo tra la Via Cagliari e la Via Sicilia e oggetto di imminente trasferimento di sede nello stesso Comune presso la Via Cagliari al civico 42, dichiara di essersi recato in data 06/11/2018 presso il locale commerciale allo scopo di verificare la distanza del nuovo locale da un'altra Farmacia.

INQUADRAMENTO URBANO E CATASTALE DELL'IMMOBILE

L'immobile oggetto della presente è distinto al NCEU al Foglio 8, Mappale 4016, Subalterno 2 e ubicato del Comune di San Sperate (SU) presso il civico 42 della Via Cagliari al piano terra. L'unità immobiliare fa parte di un fabbricato a maggiore consistenza ricadente nella Zona B di completamento del Vigente Piano Urbanistico Comunale.

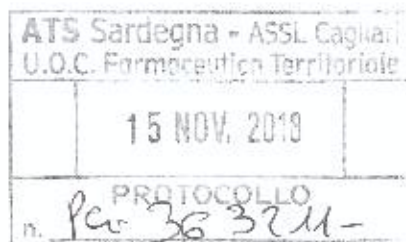
CONCLUSIONI

A seguito dell'espletamento delle opportune verifiche e misurazioni

- SI ATTESTA E ASSEVERA -

Che la nuova sede della Farmacia della Dott.ssa Pusceddu Ivana, situata nella Via Cagliari al civico 40 del Comune di San Sperate (SU), dista m 317,76 dalla Farmacia del Dott. Valle, situata nella stessa Via Cagliari al civico 1.

La distanza risulta, come si evince dalla planimetria allegata, maggiore rispetto ai 200 m necessari.



Il Tecnico

Arch. Ing. Alessandro Pusceddu