

OGGETTO: Comunità protetta "La Maddalena Spiaggia", Viale Andromeda, Capoterra - Liquidazione spese condominiali: consuntivo 2012 e preventivo 2013.

### Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito all'Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- PREMESSO che nel condominio "La Maddalena Spiaggia" a Capoterra, via Andromeda, insiste un immobile di proprietà della Asl di Cagliari, destinato a Comunità Protetta, struttura residenziale per pazienti psichiatrici;
- ACQUISITA la nota del 16/12/2013 allegata sub "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui L'Amministratore trasmette il verbale dell'Assemblea condominiale tenutasi in data 12/05/2013, unitamente ai prospetti di ripartizione delle spese condominiali relative al consuntivo esercizio 2012 e preventivo esercizio 2013, approvati all'unanimità dalla suddetta assemblea condominiale;
- RILEVATO che, dall'esame della summenzionata documentazione risulta un debito dal consuntivo esercizio 2012 pari a € 6,98 mentre dal preventivo esercizio 2013 risulta una spesa per l'intera gestione ordinaria pari a € 1.194,24 e che, pertanto, la Asl deve corrispondere l'importo complessivo di € 1.201,22;
- RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di € 1.201,22 a favore dell'Amministrazione condominiale "La Maddalena Spiaggia" del Sig. Mauro D'Annibale;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

### DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali, relative alla Comunità Protetta "La Maddalena Spiaggia" via Andromeda, Capoterra, così ripartite:
  - € 6,98 per consuntivo esercizio 2012
  - € 1.194,24 per l'intera gestione ordinaria esercizio 2013per un importo complessivo di € 1.201,22;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore dell'amministratore condominiale Sig. Mauro D'Annibale, sul C/C postale n. 19055094, intestato al condominio "La Maddalena Spiaggia", via Andromeda, Capoterra;
- di dare atto che la spesa di € 6,98 farà carico sul conto n. 0802020701 acceso ad "altre sopravvenienze passive", mentre la spesa di € 1.194,24 farà carico al conto n. 0514030501 acceso al conto "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Massimo Masia  
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici  
Dott.ssa E. Sirigu  
Settore Patrimonio

La determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.