

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3"
Divisione in due stralci funzionali.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottor Sergio Salis;
Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 17/4 dell'11.4.2000, n. 38/27 del 13.11.2001 e n. 10/18 del 8.05.2002 è stato approvato il "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani" di cui all'art. 71 della legge 23.12.1998, n. 448, tra cui sono stati ricompresi anche i lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012 è stata approvata la parziale modifica ed il completamento del "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani", art. 71 della Legge 23.12.1998, n. 448, di cui alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 10/18 del 8.05.2;
- che con il medesimo atto deliberativo, la Giunta Regionale ha disposto di destinare ed assegnare le risorse residue, per un importo pari ad € 6.409.930,40 alla ASL n. 8 di Cagliari, per la realizzazione di opere strettamente pertinenti e accessorie degli interventi già realizzati in seno al Piano, consistenti principalmente in opere di urbanizzazione (rifacimento viabilità interna, impianto di illuminazione stradale e rete di smaltimento acque meteoriche) e opere edili ed impiantistiche necessarie al restauro di un corpo di fabbrica (Padiglione H), opere tutte dettagliate nello studio preliminare denominato "Progetto di completamento e parziale modifica - Cittadella Sanitaria - Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari - Destinazione ad uso sanitario", sul quale ha rilasciato parere positivo il competente Ministero della Salute con nota prot. 6216-P del 22.2.2011;

ATTESO

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 1121 del 5.04.2004 è stato approvato il progetto esecutivo globale di ristrutturazione dell'ex Ospedale psichiatrico - Villa Clara di Cagliari;
- che con deliberazione del Direttore Generale n. 221 del 28.01.2004 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori del primo lotto "Pad. A - Programma Intramoenia";
- che i lavori relativi ai due interventi sopra indicati sono già stati realizzati e collaudati;

- che al fine di completare l'opera si rende necessario redigere un progetto definitivo-esecutivo del terzo lotto, da finanziarsi con le risorse di cui alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012;

- RAVVISATA** l'opportunità di dividere il l'intervento relativo al terzo lotto in due stralci funzionali, tale da consentire all'Amministrazione di procedere, alla realizzazione ed all'affidamento degli stessi in due momenti separati tenuto conto della peculiarità dei lavori ma anche al fine di favorire, in conformità alla vigente normativa (Legge 180 del 11 novembre 2011; Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 (conv. dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214; e Legge 9 agosto 2013, n. 98), la partecipazione alle gare delle piccole e medie imprese;
- VISTO** il progetto prot. PG/2014/33890 del 21.03.2014 redatto dall'Ing. Mario Pilleri, (già progettista del progetto generale - giusta deliberazione del Direttore Generale n. 2349 del 27.06.2002), diviso in due stralci funzionali: 1° stralcio - "Pad. H"; 2° stralcio - "opere di urbanizzazione" e costituito dagli elaborati tecnico-progettuali di cui all'All. "A" - I STRALCIO (Padiglione H) e all'All. "B" II STRALCIO (opere di urbanizzazione), depositati agli atti dell'Amministrazione;
- DATO ATTO** che la realizzazione dei lavori in oggetto comporta una spesa complessiva di € 6.409.930,40 ripartita secondo i quadri economici di progetto, che si allegano sub. All. "C" - I STRALCIO (Padiglione H) e All. "D" - II STRALCIO (opere di urbanizzazione);
- VISTO** il verbale di validazione del progetto degli stralci funzionali redatto ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010, agli atti della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- RITENUTO** tali progetti conformi alle esigenze da soddisfare e quindi meritevoli di approvazione;
- PRESO ATTO** che sono state richieste agli enti competenti tutte le autorizzazioni e che le stesse sono depositate presso la S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- CONSIDERATO** che occorre procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;
- RITENUTO** opportuno nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Massimo Masia, Direttore della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici dell'Azienda;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/97, n. 10/2006, n. 5/2007 nonché il D.lgs. 12/04/2006 n. 163 ed il D.P.R. 207/2010;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di approvare il progetto definitivo-esecutivo diviso in due stralci funzionali [1° stralcio - "Pad. H"; 2° stralcio - "opere di urbanizzazione"] redatto dall'Ing. Mario Pilleri

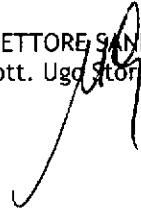
- prot. PG/2014/33890 del 21.03.2014 per i "lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3" dell'importo complessivo di € 6.409.930,40 e composto dagli elaborati tecnico-progettuali di cui agli All. "A" e All. "B" alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare il quadro economico complessivo dell'opera, come esposto negli All. "C" e "D" uniti alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
 - 3) Di approvare il verbale di validazione del progetto redatto dal RUP;
 - 4) Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Massimo Masia, Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici dell'Azienda;
 - 5) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006;

Letto, confermato e sottoscritto.

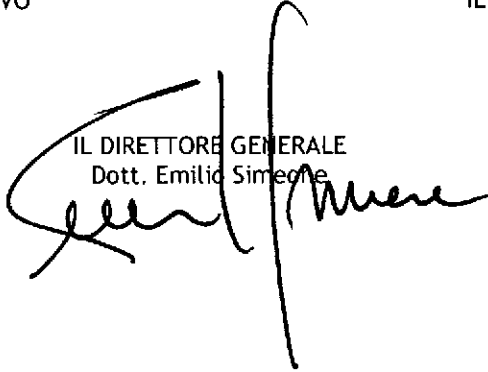
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Sergio Salis



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Stofelli



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simeone



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Funzionario estensore: MEC

