

OGGETTO: Gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto - 1° stralcio - Pad. H. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione provvisoria.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottor Sergio Salis;

Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO - che con delibera del Direttore Generale n. 598 del 14.05.2014 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3" suddiviso in due in due stralci funzionali:
1° stralcio - "ristrutturazione Pad. H": per un importo complessivo dell'appalto pari a Euro 2.465.504,72;

ACCERTATO che la realizzazione dei predetti lavori è interamente finanziata con fondi di cui all'art. 71 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448;

DATO ATTO - che con Delibera del Direttore Generale n. 1103 del 07.08.2014 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto - 1° stralcio - Pad. H, e sono stati approvati lo schema di bando di gara, del disciplinare e i relativi allegati;
- che la procedura verrà aggiudicata ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/ e 18, comma 1, lettera a), della L. R. n. 5/2007 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri sulla mano d'opera e quelli per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che, ai sensi del citato art. 122, comma 9 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso D.Lgs. 163/2006;
- che il codice CUP è il seguente: G27E12000420001;
- che il codice CIG è il seguente 5886444F3E;

ACCERTATO che l'estratto del bando di gara è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 122, comma 5, del D.Lgs. 163/2006:
- Nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Speciale n. 91 del 11.08.2014;
- Nel sito informatico del Ministero delle Infrastrutture in data 11.08.2014;
- Nel sito informatico dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici, presso il sito dell'ANAC in data 11.08.2014;

- Nel quotidiano a diffusione nazionale "Repubblica" del 17.08.2014;
- Nel quotidiano a diffusione locale "La Nuova Sardegna" del 17.08.2014;
- Nell'Albo Pretonio online del sito informatico della stazione appaltante in data 13.08.2014;
- Il termine di ricezione delle offerte è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 30.09.2014;

ACCERTATO ALTRESÌ che entro le ore 12,00 del 30.09.2014 sono pervenuti al protocollo generale dell'Ente n. 118 plichi chiusi e sigillati;

VISTI i verbali di gara:

- N. 1 del 06.10.2014;
- N. 2 del 07.10.2014;
- N. 3 del 09.10.2014;
- N. 4 del 10.10.2014;
- N. 5 del 16.10.2014;
- N. 6 del 12.11.2014;

DATO ATTO

- che il Presidente di gara, successivamente all'apertura delle offerte economiche e all'individuazione della soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006, ha disposto, ai sensi art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso D.Lgs. 163/2006;
- che il Presidente di gara ha disposto l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia che è risultata essere quella presentata dalla costituenda Associazione Temporanea di Imprese costituita dalle ditte Alba Costruzioni Scarl in qualità di capogruppo, FEAN Impianti Srl in qualità di mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 23,610%;
- che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, si procederà all'aggiudicazione definitiva successivamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui al successivo art. 38

RITENUTO NECESSARIO dover approvare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 12, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, i verbali di gara con i quali è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore della costituenda ATI Alba Costruzioni Scarl con sede legale in Via Pomigliano n. 95/A - 80048 Sant'Anastasia (NA);

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di approvare i verbali n.1 del 06.10.2014, n. 2 del 07.10.2014, n. 3 del 09.10.2014, n. 4 del 10.10.2014, n. 5 del 16.10.2014 e n. 6 del 12.11.2014 relativi alla "Gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto - 1° stralcio - Pad. H";
- 2) Di dare atto che, ai sensi art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006, è stata disposta l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso D.Lgs. 163/2006;

- 3) Di dare atto che l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta a favore della costituenda Associazione Temporanea di Imprese costituita dalle ditte Alba Costruzioni Scarl in qualità di capogruppo, FEAN Impianti Srl in qualità di mandante, che ha offerto il ribasso percentuale del 23,610%;
- 4) Che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, si procederà all'aggiudicazione definitiva successivamente alla verifica dei requisiti di ordine generale di cui al successivo art. 38.
- 5) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

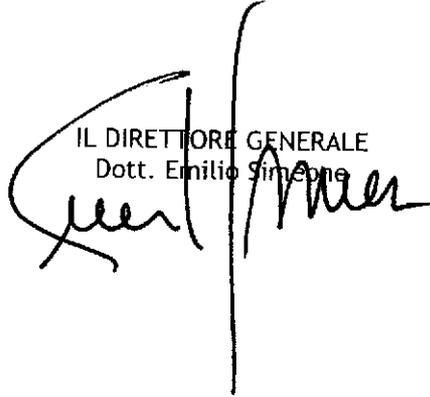
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Sergio Salis



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Scirelli



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simeone



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Funzionario estensore: EM

