

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-449 DEL 23/06/2017

Dott. Paolo Tecleme (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -
PATRIMONIO**

OGGETTO:

proroga tecnica per un periodo di mesi 6 (sei), sino al 31.08.2017, del contratto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASSL di Cagliari a favore dell'Operatore Economico OTIS SERVIZI s.r.l.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:

Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **23/06/2017** al **08/07/2017**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

- VISTA la Legge Regionale n. 17 del 27.07.2016 di istituzione dell'Azienda per la tutela della salute della Sardegna (ATS);
- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n° 143 del 29.12.2016 di nomina del dott. Paolo Teclème in qualità di Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale della ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di individuazione delle funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio Sanitarie e ai Dirigenti dell'Azienda per la Tutela della Salute, successivamente integrata con Deliberazione del Direttore Generale n. 22 del 06.02.2017;
- VISTA la delibera n. 1171 del 30.08.2016 del Commissario Straordinario della ex ASL n. 8 di Cagliari, con la quale all'Ing. Massimo Masia sono state attribuite le funzioni di Responsabile della Struttura SC Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- ATTESO che gli impianti elevatori a servizio degli edifici e dei presidi ospedalieri ubicati nel territorio della ASSL di Cagliari, in conformità alle previsioni normative in materia di impianti elevatori contenute nel DPR n. 162/1999, devono essere sottoposti ad attività di manutenzione periodica programmata, al fine di preservare il livello di sicurezza degli impianti stessi nonché garantire una efficiente funzionalità e prevenire malfunzionamenti e guasti;
- DATO ATTO - che delibera a contrarre del Commissario Straordinario della ex ASL 8 di Cagliari n. 460 del 21.04.2015 è stata autorizzata una procedura negoziata mediante RdO sul portale MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASL n. 8 di Cagliari, per un periodo di diciotto mesi, per un importo a base d'asta è pari a € 206.470,00+IVA, così distinto: € 155.160,00+IVA per servizi a canone; € 50.000,00+IVA per interventi non compresi nel canone ed € 1.310,00 +IVA per costi della sicurezza da rischi interferenziali (DUVRI), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ex art. 82, comma 2, lett. a del D.Lgs. 163/2006;
- che con delibera del Commissario Straordinario della ex ASL 8 di Cagliari n. 1008 del 5.08.2016, la gara è stata definitivamente aggiudicata all'Operatore Economico OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Roma n. 108 – 20060 Cassina De' Pecchi (MI), P.IVA 01729590032, per un importo di € 49.888,00+IVA di cui €48.918,60+IVA per servizi a canone ed € 969,40+IVA per oneri da DUVRI oltre le spese per interventi su chiamata extra canone fino alla concorrenza di € 50.000,00+IVA, da affidare secondo le modalità contenute nel CSA, volta per volta e computati in base al listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara;

- che la durata del contratto è stata fissata in 18 mesi con decorrenza dal 1.09.2015 e con scadenza al 28.02.2017;

- che con determina n. 992 del 17.08.2016 è stato altresì affidato il servizio di verifica periodica biennale e straordinaria da effettuare sugli impianti elevatori (ascensori, monta lettighe, monta persone, servo-scala e scale mobili), installati nei fabbricati di proprietà o in uso della ASL n. 8 di Cagliari, ora ASSL Cagliari;

TENUTO CONTO che per le Pubbliche Amministrazioni sussiste l'obbligo di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A. come anche ribadito dalle disposizioni nazionali (Legge n. 94 del 06.07.2012 di conversione del D.L. 52/2012 "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" e Legge n. 135 del 07.08.2012 di conversione del D.L. 95/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini");

che in data 21.12.2016 è stata stipulata una Convenzione tra CONSIP S.p.A. e il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. per l'affidamento di un "Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, MIES edizione 2", Lotto 8, ai sensi dell'art. 26 della Legge 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 Legge . 388/2000;

che tra servizi ricompresi nella predetta convenzione rientra anche il "Servizio di manutenzione Impianti di trasporto verticale ed orizzontale, così come dettagliato nella scheda di manutenzione impianti di trasporto verticale ed orizzontale di cui all'appendice 1 allegata al capitolato tecnico di gara;

PRESO ATTO che prima della scadenza del termine contrattuale e nelle more della definizione dell'iter amministrativo per l'adesione alla predetta convenzione avviato mediante Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF) Nr. Identificativo Ordine 3625600 prot. PG/141505 del 14.04.2017, il Servizio Tecnico ha richiesto all'Operatore Economico affidatario OTIS SERVIZI s.r.l formale disponibilità alla prosecuzione del servizio di manutenzione in oggetto per ulteriori sei mesi, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere (nota prot. n. 75221 del 28.02.2017);

che con nota inviata in data 28.02.2017 ed acquisita al protocollo con il n. 76915 del 1.03.2017, la Ditta OTIS SERVIZI s.r.l. conferma la propria disponibilità alla prosecuzione del servizio di manutenzione ai medesimi patti e condizioni del contratto in essere;

CONSIDERATO che non ci sono i tempi tecnici per procedere all'espletamento di nuova procedura e che è necessario garantire la continuità del servizio di cui all'oggetto al fine di evitare possibili disagi nei presidi e nelle strutture in cui si svolge l'attività sanitaria;

DATO ATTO che la spesa stimata per la prosecuzione del servizio per ulteriori sei mesi è pari ad Euro 16.486,20+IVA compresi o.s. per il servizio di manutenzione a canone ed Euro 10.000 per gli interventi di manutenzione extra canone che dovessero eventualmente rendersi necessari durante il periodo contrattuale; interventi quest'ultimi che saranno autorizzati volta per volta dal RUP e contabilizzati separatamente sulla base del listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara;

RITENUTO per le motivazioni che precedono di dover procedere alla proroga tecnica del contratto in oggetto per ulteriori sei mesi con decorrenza dal 1.03.2017 al 31.08.2017 al fine di garantire continuità al servizio, e nelle more della definizione dell'iter amministrativo per l'adesione alla convenzione CONSIP denominata "MIES 2", fatto salvo il diritto di recesso dal contratto qualora l'Amministrazione aderisca alla convenzione Consip MIES 2, prima della scadenza del termine del 31.08.2017;

ATTESO che comunque l'eventuale risoluzione anticipata verrà comunicata all'attuale fornitore con un anticipo pari ad almeno 15 giorni;

VISTA la L.R. n. 5/2007 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, forniture e servizi";

VISTO

il D.Lgs. n. 50/2016 codice dei contratti ed il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

1. Di disporre una proroga tecnica per un periodo di mesi 6 (sei), sino al 31.08.2017, del contratto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASSL di Cagliari a favore dell'Operatore Economico OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Roma n. 108 – 20060 Cassina De' Pecchi (MI), P.IVA 01729590032, per un importo di € 16.486,20+IVA compresi o.s. per il servizio di manutenzione a canone ed € 10.000 per il servizio di manutenzione extra canone;
2. Di dare atto che gli interventi di manutenzione extra canone, da autorizzare volta per volta dal RUP verranno contabilizzati separatamente sulla base del listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara e, fino alla concorrenza di € 10.000,00+IVA;
3. Di dare atto che il predetto Operatore Economico proseguirà l'erogazione del servizio in argomento alle medesime condizioni di cui al contratto in essere, per la durata sopra indicata fatto salvo il diritto di recesso dal contratto qualora l'Amministrazione aderisca alla convenzione Consip MIES 2, prima della scadenza indicata al punto 1;
4. Di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	COD. CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (IVA INCL.)
2017	BS3	1	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	32.313,17

5. Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento, in favore dell'operatore economico summenzionato, entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture di pertinenza previa acquisizione, da parte del Servizio competente, dell'attestazione della regolarità e conformità del servizio prestato;
6. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29, L.R. n.10/2006 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

- VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;
- DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

1. Di disporre una proroga tecnica per un periodo di mesi 6 (sei), sino al 31.08.2017, del contratto per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati nel territorio della ASSSL di Cagliari a favore dell'Operatore Economico OTIS SERVIZI s.r.l. con sede legale in Via Roma n. 108 – 20060 Cassina De' Pecchi (MI), P.IVA 01729590032, per un importo di € 16.486,20+IVA compresi o.s. per il servizio di manutenzione a canone ed € 10.000 per il servizio di manutenzione extra canone;
2. Di dare atto che gli interventi di manutenzione extra canone, da autorizzare volta per volta dal RUP verranno contabilizzati separatamente sulla base del listino DEI cui verrà applicato lo sconto del 50% offerto in sede di gara e, fino alla concorrenza di € 10.000,00+IVA;
3. Di dare atto che il predetto Operatore Economico proseguirà l'erogazione del servizio in argomento alle medesime condizioni di cui al contratto in essere, per la durata sopra indicata fatto salvo il diritto di recesso dal contratto qualora l'Amministrazione aderisca alla convenzione Consip MIES 2, prima della scadenza indicata al punto 1;
4. Di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	COD. CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (IVA INCL.)
2017	BS3	1	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	32.313,17

5. Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento, in favore dell'operatore economico summenzionato, entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture di pertinenza previa acquisizione, da parte del Servizio competente, dell'attestazione della regolarità e conformità del servizio prestato;
6. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29, L.R. n.10/2006 e s.m.i.

IL DIRETTORE DELLA ASSSL CAGLIARI

Dott. Paolo Teclème
(firma digitale apposta)