

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-814 DEL 10/10/2017

Dott. Paolo Tecleme (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -
PATRIMONIO**

OGGETTO:

Lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari. Approvazione certificato di regolare esecuzione

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:

Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **10/10/2017** al **25/10/2017**

IL RESPONSABILE DELLA S.C. PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27.07.2016 di istituzione dell'Azienda per la tutela della salute della Sardegna (ATS);
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n° 143 del 29.12.2016 di nomina del dott. Paolo Tecleme in qualità di Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale della ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di individuazione delle funzioni/attività attribuite ai Direttori delle Aree Socio Sanitarie e ai Dirigenti dell'Azienda per la Tutela della Salute successivamente integrata con Deliberazione del Direttore Generale n° 22 del 06.02.2017;
- VISTA** la delibera n. 1171 del 30.08.2016 del Commissario Straordinario della ex ASL n. 8 di Cagliari, con la quale all'Ing. Massimo Masia sono state attribuite le funzioni di Responsabile della Struttura SC Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO**
- che con L.R. n. 22/2005 "Norme per l'approvazione del Piano regionale di protezione, decontaminazione, smaltimento e bonifica dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto", all'art. 7 è stabilita la possibilità di concedere alle amministrazioni provinciali risorse finanziarie, da ripartire annualmente, per la concessione di contributi agli enti locali e loro consorzi, che effettuino interventi di bonifica da amianto su immobili o infrastrutture pubbliche;
 - che in attuazione della predetta norma il Settore Edilizia Scolastica della Provincia di Cagliari ha pubblicato apposito bando pubblico finalizzato alla concessione ex art. 7 della L.R. 22/2005 di contributi per la bonifica e lo smaltimento dei manufatti contenenti amianto negli immobili di proprietà pubblica rivolto agli Enti Locali e loro Consorzi;
 - che la ASL di Cagliari ha presentato alla Provincia in data 21.02.2011 formale istanza di ammissione ai predetti contributi per gli interventi di bonifica presso n. 37 sedi sanitarie/amministrative, per un ammontare complessivo di € 544.866,00, con allegate per ciascun intervento la scheda tecnica di rilevamento;
 - che con note del 28.06.2011, il Dirigente del Settore Edilizia Scolastica della Provincia di Cagliari ha comunicato la non ammissione della istanza inoltrata dalla ASL "per mancanza del requisito di cui all'art. 3, comma 1 del Bando pubblico per la concessione dei contributi di cui all'art. 7 della citata L. R 22, in quanto destinato esclusivamente ad Enti Locali e loro Consorzi;
- ATTESO** che con L.R. n. 12 del 30.06.2011, sono state apportate alcune modifiche al citato art. 7 della L.R. 22/2005, ed in particolare il comma 15 dell'art. 15 ha statuito che l'Amministrazione Regionale è autorizzata a concedere risorse finanziarie, da ripartire annualmente, per gli interventi di bonifica dell'amianto su immobili o infrastrutture pubbliche, *anche alle Amministrazioni comunali e alle ASL* oltre che alle provincie; la misura del contributo è pari al 100% della spesa ammessa a finanziamento. Il contributo è concesso nei limiti degli stanziamenti iscritti in bilancio;

RICHIAMATA	la nota prot. n. 15418 del 7.07.2011 dell'Assessorato alla Difesa all'Ambiente, inerente la ripartizione delle risorse relative all'annualità 2011 previste dal programma attuativo per la bonifica dell'amianto degli immobili di proprietà pubblica;
DATO ATTO	<p>- che con deliberazione n. 49/21 del 7.12.2011, L.R. n. 22/2005 "Norme per l'approvazione del Piano Regionale di protezione, decontaminazione, smaltimento e bonifica dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto" – Programma degli interventi annualità 2011, la Giunta Regionale ha destinato e trasferito alla ASL n. 8 di Cagliari, per gli interventi in oggetto, la somma di € 847.000,00;</p> <p>- che con delibera a contrarre del Direttore Generale n° 2091 del 6.12.2013, la Asl n. 8 di Cagliari ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari, mediante procedura negoziata suddivisa in quattro lotti distinti ad aggiudicazione separata, ai sensi dell'art. 122, comma 7 e 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006; che alla procedura è stato assegnato il seguente CUP G96J1100072002;</p> <p>-- che con delibera del Direttore Generale n. 424 del 4.04.2014, tutti e quattro i lotti dei lavori in oggetto sono stati aggiudicati, in via definitiva, all'Impresa Didaco S.r.l. con sede legale in Andria (BT) - S.P. Andria-Trani Km 1.500), per un importo complessivo contrattuale di € 158.382,19+IVA;</p> <p>- che in data 30.10.2014 è stato stipulato con scrittura privata il relativo contratto d'appalto, per un importo complessivo di € 158.382,19+IVA, ripartito come segue: Lotto 1: per un importo complessivo di € 115.423,87+IVA, di cui € 48.441,16+IVA per lavori, € 6.897,20+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 60.085,51+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso - CIG [5471311CA8]; Lotto 2: per un importo complessivo di € 10.572,11+IVA, di cui € 4.508,09+IVA per lavori, € 777,50+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.286,52+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso - CIG [5484815485]; Lotto 3: per un importo complessivo di 8.894,65+IVA, di cui € 3.592,11+IVA, per lavori, € 691,25+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.611,29+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso - CIG [5484825CC3]; Lotto 4: per un importo complessivo di 23.491,56+IVA, di cui € 9.558,27+IVA, per lavori, € 1.883,75+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.049,54+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso - CIG [5484833360];</p> <p>- che come disposto nella sopra citata delibera la spesa relativa alle opere di rimozione e bonifica dell'amianto è finanziata con i fondi POR – FERS 2007-2013 Asse IV – Obiettivo specifico 4.1. Interventi di bonifica amianto degli immobili di proprietà pubblica mentre le opere di ripristino sono finanziate con i fondi propri dell'Amministrazione;</p>
PRESO ATTO	<p>- che con delibera del Commissario Straordinario n. 477 del 24.04.2015 è stato approvato e liquidato il 1° stato avanzamento lavori, per l'importo di € 64.880,00+IVA;</p> <p>- che con delibera del Commissario Straordinario n. 158 del 8.03.2016 è stato approvato e liquidato il 2° stato avanzamento lavori, per l'importo di € 49.125,27+IVA;</p> <p>- che con delibera del Commissario Straordinario n. 1279 del 10.10.2016 è stato approvato e liquidato il 3° stato avanzamento lavori per l'importo di € 25.928,88+IVA;</p>
PRESO ATTO	che i lavori sono stati ultimati in data 26.02.2017 come attestato nel certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, depositato in originale agli atti dell'ufficio;
PRESO ATTO	del certificato di regolare esecuzione che si allega alla presente sotto la lett. A per farne parte integrante e sostanziale, redatto ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt. 141 del D.Lgs. 163/2006 e 234 del DPR 207/2010 dal Direttore dei Lavori Ing. Valerio Vargiu in data 12.06.2017, e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Massimo Masia, e dall'Impresa esecutrice Didaco srl nel quale si certifica che i lavori in oggetto sono stati regolarmente eseguite in conformità al contratto, agli atti progettuali e che gli stessi sono collaudabili per l'importo netto di €. 140.637,34 come rinveniente dal conto finale e pertanto, dedotti gli acconti già percepiti pari a €. 139.934,15 rimane un credito all'impresa pari a €. 703,19 oltre IVA;
RITENUTO	- di dover approvare gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori in oggetto

predisposti dalla Direzioni Lavori e depositati agli atti del Servizio Tecnico;
- di dover approvare la Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Valerio Vargiu in data 12.06.2017 allegato alla presente sub A;

- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO** integralmente l'art. 216 del D.lgs. 50/2016 (*Disposizioni transitorie e di coordinamento*) che al comma 1 dispone che "Fatto salvo quanto previsto nel presente articolo ovvero nelle singole disposizioni di cui al presente codice, lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per le quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data di entrata in vigore del presente codice, non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte".
- VISTO** il D.lgs. 163/2006 e il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore e richiamato l'art. 102, comma 4, D.Lgs n. 50/2016

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

1. Di approvare il certificato di regolare esecuzione che si allega alla presente sotto la lett. A per farne parte integrante e sostanziale, redatto ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt. 141 del D.Lgs. 163/2006 e 234 del DPR 207/2010 dal Direttore dei Lavori Ing. Valerio Vargiu in data 12.06.2017, e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Massimo Masia, e dall'Impresa esecutrice Didaco srl nel quale si certifica che i lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari sono stati regolarmente eseguite in conformità al contratto, agli atti progettuali e che gli stessi sono collaudabili per l'importo netto di € 140.637,34 come rinveniente dal conto finale e pertanto, dedotti gli acconti già percepiti pari a €. 139.934,15 rimane un credito all'impresa pari a €. 703,19, unito alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione residua un credito a favore dell'Impresa Didaco s.r.l. di € 703,19 oltre IVA;
3. Di liquidare in favore dell'Impresa Didaco s.r.l. la somma di € 703,19 oltre IVA di legge;
4. Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione del mandato di pagamento entro 60 gg. dalla acquisizione della fattura elettronica;
5. Di dare atto che:
 - ◆ il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del medesimo;
 - ◆ decorsi due anni, il certificato si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
 - ◆ nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili e denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo;
6. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29, L.R. n.10/2006 e s.m.i;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

- VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;
- DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

1. Di approvare il certificato di regolare esecuzione che si allega alla presente sotto la lett. A per farne parte integrante e sostanziale, redatto ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt. 141 del D.Lgs. 163/2006 e 234 del DPR 207/2010 dal Direttore dei Lavori Ing. Valerio Vargiu in data 12.06.2017, e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Massimo Masia, e dall'Impresa esecutrice Didaco srl nel quale si certifica che i lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari sono stati regolarmente eseguite in conformità al contratto, agli atti progettuali e che gli stessi sono collaudabili per l'importo netto di € 140.637,34 come rinveniente dal conto finale e pertanto, dedotti gli acconti già percepiti pari a €. 139.934,15 rimane un credito all'impresa pari a €. 703,19, unito alla presente delibera per costituire parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione residua un credito a favore dell'Impresa Didaco s.r.l. di € 703,19 oltre IVA;
3. Di liquidare in favore dell'Impresa Didaco s.r.l. la somma di € 703,19 oltre IVA di legge;
4. Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione del mandato di pagamento entro 60 gg. dalla acquisizione della fattura elettronica;
5. Di dare atto che:
 - ◆ il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del medesimo;
 - ◆ decorsi due anni, il certificato si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
 - ◆ nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili e denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo;
6. Di comunicare la presente determinazione all'Assessorato regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29, L.R. n.10/2006 e s.m.i6;

IL DIRETTORE DELLA ASSL CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme
(firma digitale apposta)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari e delle opere di ripristino, suddivisa in quattro lotti distinti.

- **Comune di: Cagliari**
- **Impresa:** Didaco S.r.l. con sede legale in Andria (BT) - S.P. Andria-Trani Km 1.500, Tel. 0883-262919 e Fax 0883-297811.
- **Delibera di aggiudicazione definitiva/esecutiva:** n° 424 del 04.04.2014
- **Contratto:** stipulato in forma di scrittura privata amministrativa in data 30.10.2014
- **Importo contrattuale:** complessivo per tutti e quattro i lotti di € 158.382,19+IVA ripartito come segue:

Lotto 1: € 48.441,16+IVA, al netto del ribasso offerto del 43,00% cui sommano € 6.897,20+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 60.085,51+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 115.423,87+IVA;

Lotto 2: € 4.508,09+IVA, al netto del ribasso offerto del 40,00% cui sommano € 777,50+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.286,52+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 10.572,11+IVA;

Lotto 3: € 3.592,11+IVA, al netto del ribasso offerto del 39,00% cui sommano € 691,25+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.611,29+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 8.894,65+IVA;

Lotto 4: € 9.558,27+IVA, al netto del ribasso offerto del 41,00% cui sommano € 1.883,75+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.049,54+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 23.491,56+IVA.

RELAZIONE

1. Dati sulla dinamica progettuale e contrattuale dell'opera

Il progetto è stato approvato con delibera n° 2091 in data 05/12/2013 per un importo complessivo di Euro 252.381,03 così ripartito:

➤ Somme per lavori di bonifica \ smaltimento amianto (a corpo)	Euro	84.220,00
➤ Somme per lavori di ripristino	Euro	112.400,00
➤ Oneri per la sicurezza bonifica \ smaltimento	Euro	7.158,70
➤ Oneri per la sicurezza opere ripristino	Euro	3.091,00
➤ Totale	Euro	206.869,70
➤ IVA al 22%	Euro	45.511,33
➤ Totale IVA Compresa	Euro	252.381,03

Il collaudo dell'opera

Finanziamento.- L'opera è stata finanziata con fondi della L.R. 22/2005, destinati con Deliberazione della Giunta Regionale n.49/21 del 7/12/2011 per Euro 91.378,70 + IVA 22% e con risorse di parte corrente del conto di competenza del Bilancio dell'esercizio in corso per Euro 115.491,00 + IVA 22%.

Generalità dell'Appaltatore. - A seguito di gara esperita con il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, art. 122, c.7 del D.Lgs 163/2006, è risultata aggiudicataria di tutti i 4 lotti dell'appalto l'Impresa *Didaco S.r.l. con sede legale in Andria (BT) - S.P. Andria-Trani Km 1.500* che ha offerto un ribasso contrattuale così definito:

- Lotto 1: ribasso offerto del 43,00%, per un importo netto di € 48.441,16+IVA, cui sommano € 6.897,20+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 60.085,51+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 115.423,87+IVA;
- Lotto 2: del ribasso offerto del 40,00%, per un importo netto di € 4.508,09+IVA cui sommano € 777,50+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.286,52+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 10.572,11+IVA;
- Lotto 3: ribasso offerto del 39,00%, per un importo netto di € 3.592,11+IVA cui sommano € 691,25+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.611,29+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 8.894,65+IVA;
- Lotto 4: ribasso offerto del 41,00%, per un importo netto di € 9.558,27+IVA cui sommano € 1.883,75+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 12.049,54+IVA per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 23.491,56+IVA.

e quindi per un importo netto contrattuale di Euro 158.382,19 + IVA, Deliberazione n.424 del 4/4/2014.

Cauzione.- Ai sensi dell'art. 9 del Contratto l'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 51.123,35 mediante polizza fidejussoria n. 2014/50/2299465 prestata dalla Compagnia di Assicurazione Reale Mutua Assicurazioni – Agenzia di Barletta

Contratto.- Il contratto è stato stipulato in forma di scrittura privata amministrativa in data 30/10/2014

Perizie suppletive e di variante.

E' stata effettuata una perizia di variante qualitativa che ha riguardato la prevista rimozione e ripristino del pavimento dello stabile di via Sonnino a Cagliari, piani 4 e 5, che è stata sostituita con il confinamento del pavimento esistente con guaina incapsulante e successiva posa di pavimento in laminato. Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto o di perizia sono stati inoltre convenuti nuovi prezzi con il Verbale di concordamento nuovi prezzi N. 1 in data 17/03/2015;

Non sono state eseguite le lavorazioni di rimozione della copertura di un locale sito in Sestu, via Gramsci, e di alcuni depositi siti presso la Cittadella della Salute, in quanto la rimozione della copertura e contestuale esposizione alle intemperie avrebbe compromesso l'integrità del materiale depositato (cartelle cliniche afferenti all'Ospedale San Giovanni di Dio – AOU Cagliari).

Inoltre, nel corso dei lavori, il D.L ha autorizzato lavori \ rimozioni di dettaglio di modesta entità rientranti nella discrezionalità dello stesso.

Somme autorizzate.- In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera complessivo per i 4 lotti risulta rideterminato in:

➤ Somme per lavori di bonifica \ smaltimento amianto	Euro	53.099,75
➤ Somme per lavori di ripristino	Euro	77.287,88
➤ Oneri per la sicurezza bonifica \ smaltimento	Euro	7.158,70
➤ Oneri per la sicurezza opere ripristino	Euro	3.091,00
➤ Totale + IVA	Euro	140.637,34

2. Andamento temporale dei lavori

Consegna dei lavori. - I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 19/12/2014. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori.- Ai sensi dell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 210 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 17/06/2015;

Sospensione e ripresa dei lavori.- I lavori furono sospesi con verbale in data 19/05/2015 a causa di indisponibilità dei locali di via Sonnino - Cagliari e sono stati ripresi in data 21/10/2015;

Ultimazione dei lavori.- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 29/02/2016.

3. Penali per ritardo

Non sono state applicate penali per ritardo.

4. Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono/ si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

5. Ordini di servizio

Non sono stati impartiti ordini di servizio

6. Lavori in economia

Non sono stati eseguiti lavori in economia

7. Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 139.934,15 + IVA a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 3 del Contratto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

- 1) 1^a certificato di pagamento in data 03/02/2015 Euro 64.880,00 + IVA
- 2) 2^a certificato di pagamento in data 22/12/2015 Euro 49.125,27 + IVA
- 3) 3^a certificato di pagamento in data 10/05/2016 Euro 25.928,88 + IVA

8. Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data e riporta le seguenti previsioni

economiche:

➤ Somme per lavori di bonifica \ smaltimento amianto	Euro	53.099,75
➤ Somme per lavori di ripristino	Euro	77.287,88
➤ Oneri per la sicurezza bonifica \ smaltimento	Euro	7.158,70
➤ Oneri per la sicurezza opere ripristino	Euro	3.091,00
➤ Totale + IVA	Euro	140.637,34

A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:

- 1) 1^ certificato di pagamento in data 03/02/2015 Euro 64.880,00 + IVA
- 2) 2^ certificato di pagamento in data 22/12/2015 Euro 49.125,27 + IVA
- 3) 3^ certificato di pagamento in data 10/05/2016 Euro 25.928,88 + IVA

Totale Euro 139.934,15 + IVA

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di Euro 703,19 + IVA

9. Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto contrattuale	Euro 158.382,19 + IVA
- Importo del Conto Finale dei lavori:	Euro 139.934,15 + IVA
Minor spesa:	Euro 18.448,04 + IVA

10. Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario ex art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod

11. Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

12. Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

13. Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

14. Subappalto

L'impresa DIDACO Srl, in data 17/12/2014 prot. 0147877 ha avanzato richiesta di subappalto per le lavorazioni di rimozione e bonifica dell'amianto a favore ECO.STE.MA Srl. Con nota prot. n. 148727/2014

l'Amministrazione, verificati i requisiti del subappaltatore, autorizzava il subappalto nella misura massima del 30% dell'importo dei lavori appaltati .

15. Assicurazioni

Dagli atti in possesso del sottoscritto collaudatore, l'Impresa DIDACO S.r.l. risulta in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei confronti dell'INAIL n. 18339704 e dell'INPS n. 0914911812. Parimenti la ditta subappaltatrice per la rimozione dei manufatti in amianto, ditta ECO.STE.MA. S.r.l. risulta in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei confronti dell'INAIL n. 1069850 e dell'INPS n. 1706751290 e della Cassa Edile – C.E.M.A. n. 004605.

16. Infortuni sul lavoro

Durante i lavori non si sono verificati.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Valerio Vargiu, verificata la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del signor Nicola D'Angelo, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: Lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari e delle opere di ripristino.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

I manufatti rimossi sono stati regolarmente smaltiti come risulta da Formulari e schede SISTRI agli atti.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing. Valerio Vargiu. Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice DIDACO S.r.l. con sede legale in Andria (BT) - S.P. Andria-Trani Km 1,500, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in Euro 140.637,34 + IVA;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di Euro 18.448,04 + IVA;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n°18339704 con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i Lavori di bonifica e smaltimento dei manufatti contenenti amianto presso le sedi sanitarie/amministrative della ASL n. 8 di Cagliari e delle opere di ripristino appaltati dall' Impresa DIDACO S.r.l. con sede legale in Andria (BT) - S.P. Andria-Trani Km 1.500

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale	Euro	140.637,34 + IVA
B) Detrazioni per somme in acconto già erogate:	Euro	139.934,15 + IVA
Sommano per detrazioni:	Euro	139.934,15 + IVA
Resta a credito liquido dell'Impresa	Euro	703,19 + IVA

(diconsi Euro settecentotré/19)

che possono essere corrisposte all'Impresa DIDACO S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione ASSL Cagliari la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 6 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Cagliari, 12/06/2017

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Valerio Vargiu)



L'IMPRESA ESECUTRICE

DIDACO S.r.l.

S.P. A (Sig. Nicola D'Angelo) 150
76123 ANDRIA (BT)
C.F. e P. IVA 06786170727 - C.C.I.A.A. PA 309885
tel. 0883.252019 - fax 0883.297611
email: didaco@didacosrl.it



Ai sensi dell'art. 237, 2° comma, del regolamento si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Massimo Masia)