

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI.....**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL N° 1295 DEL 05/12/2017

Proposta n. 2461 del 27/11/2017

**STRUTTURA PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI
ING. MASSIMO MASIA**

**OGGETTO: CONTRATTO LOCAZIONE VIA PERETTI: RIMBORSO SPESE
REGISTRAZIONE CONTRATTO**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa M. Bonaria Zedda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Massimo Masia	
Responsabile della Struttura/Servizio Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO che con deliberazione del Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari n. 1433 del 16.11.2016, veniva approvato, tra gli altri, l'elenco dei beni immobili, di proprietà di terzi, in uso alla ASL per l'erogazione delle prestazioni sanitarie aziendali;
- PREMESSO altresì, che la ex ASL di Cagliari aveva assunto in locazione l'immobile sito in Via Peretti 2, palazzina "C", piano terra, di proprietà della Office Line Srl, come risulta dai due contratti stipulati in data 04.10.2011;

- ATTESO che, ai sensi delle disposizioni contrattuali, le spese di bollo e di registrazione sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;
- ACQUISITA tutta la documentazione, agli atti del Servizio proponente, con cui la Società Office Line proprietaria dell'immobile produce le quietanze dei pagamenti relativi alle spese sostenute per la registrazione dei due contratti riguardanti l'anno 2017 per l'importo complessivo di euro 175,00;
- ACQUISITA, altresì, la quietanza concernente il pagamento delle spese per la registrazione del contratto che venne sottoscritto con la Società Multitecnica, confluita nella società Office Line, per l'anno 2014, per un importo pari ad euro 62,00;
- ATTESO che, dall'esame della sopraccitata documentazione, risulta pertanto che questa Azienda deve provvedere al pagamento della somma di euro 237,00, a favore della Office Line Srl, a titolo di rimborso spese di registrazioni contratto anno 2017 e anno 2014 (relativamente alla ex società Multitecnica);
- RITENUTO di dover formalizzare la seguente proposta di determinazione

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

- 1) di rimborsare alla Società Office Line srl, proprietà dello stabile sito nel Comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "C", piano terra, le spese di registrazione dei contratti di locazione pari a euro 237,00, ossia il 50 % delle spese sostenute dall'Azienda locataria per il pagamento delle spese di registrazione anno 2017 e 2014;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della Società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 237,00, verrà Registrato sul bilancio dell'esercizio 2017 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
BS3	1	A 508010101 Locazioni passive e oneri condominiali	1255999999 Dip. Farmaco att. comuni	€ 237,00

4) di trasmettere copia del presente atto al Servizio Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASSL di Cagliari.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma apposta sul frontespizio)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO - SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

1. di approvare il contenuto della proposta di determinazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE ASSL CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL di Cagliari. dal 05 /12 /2017 al 20 /12/2017

Delegato: _____

Il Direttore del Servizio Affari Generali: Dott.ssa Marisa Udella _____