

Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti ascensori ubicati nel territorio della ASL n. 8 di Cagliari. (Rif C. Menneas)**DISCIPLINARE DI NEGOZIAZIONE**

Stazione Appaltante: Azienda Sanitaria Locale di Cagliari, con sede in Selargius, nella Via Piero della Francesca n. 1, C.A.P. 09047.

Il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dagli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura negoziata e presentare offerta, è il seguente: Lotto unico CIG _____

I concorrenti sono invitati ad accedere al sito internet della predetta Autorità (www.autoritalavoripubblici.it), al fine di verificare, attraverso il sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (cd. SIMOG), i dati relativi alla presente procedura ed il contributo per essa dovuto dalle imprese. Si rammenta che il pagamento del contributo, qualora dovuto, dovrà essere eseguito e comprovato, a pena di esclusione, secondo le modalità e le istruzioni operative visionabili presso il predetto sito internet dell'Autorità.

I soggetti tenuti al versamento del contributo dovranno preventivamente richiedere le proprie credenziali iscrivendosi online al nuovo 'servizio di riscossione'.

Gli operatori economici per effettuare il pagamento dovranno collegarsi al servizio con le nuove credenziali e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi. Sono quindi consentite due modalità di pagamento della contribuzione:

- online mediante carta di credito;
- presso la rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, con il modello rilasciato dal portale dell'ANAC.

Per essere ammessi a presentare l'offerta gli operatori economici dovranno allegare, alla documentazione di gara, copia della ricevuta di pagamento rilasciata dal nuovo servizio di Riscossione (scontrino Lottomatica ovvero ricevuta di pagamento online), quale dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità. Per informazioni e chiarimenti è attivo il Contact Center dell'Autorità, al numero verde 800-896936.

ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Il presente disciplinare regola e disciplina, unitamente al Capitolato Tecnico, una procedura negoziata in economia, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., destinata alla selezione di idoneo operatore economico al quale affidare l'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti ascensori ubicati nel territorio della ASL n. 8 di Cagliari, il cui elenco viene allegato al presente documento sotto la lett. "A" ed installati nei Presidi Ospedalieri, negli ambulatori e nelle sedi amministrative, da aggiudicarsi al prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari.

L'importo presunto a base d'asta per l'espletamento del servizio, per la durata di diciotto mesi, è pari a € 206.470,00+IVA, così distinto:

€ 155.160,00+IVA per servizi a canone per 18 mesi, comprensivo del costo per il personale, oneri della sicurezza a carico dell'impresa, materiale, noli e attrezzature e utile d'impresa;

€ 50.000,00+IVA per interventi non compresi nel canone;

€ 1.310,00 +IVA per costi della sicurezza da rischi interferenziali (DUVRI);

Il servizio di cui trattasi avrà la durata di diciotto mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto.

I concorrenti invitati possono presentare offerta predisponendo la stessa, nel rispetto delle modalità e prescrizioni indicate, formulando, a pena di esclusione, un'offerta completa, comprensiva di tutto quanto richiesto; non sono ammesse, pertanto, offerte parziali. Ove venisse comunque formulata un'offerta non completa, la medesima sarà considerata come invalida e non proposta, determinando la conseguente esclusione del concorrente. Non sono parimenti ammesse e verranno considerate invalide offerte indeterminate o formulate per *relationem*, sottoposte a termini e condizioni e/o, comunque, formulate in termini difformi da quanto richiesto.

Non sono del pari ammesse, sempre a pena di esclusione, offerte alternative e/o multiple. Eventuali offerte alternative che dovessero essere comunque presentate verranno considerate nulle e come non proposte.

Si invitano gli operatori economici interessati a formulare ed a descrivere le offerte con la massima chiarezza e precisione, facendo espresso avvertimento che offerte formulate con modalità che non consentano di determinare con certezza l'oggetto dell'offerta potrebbero comportare l'esclusione dalla procedura per indeterminazione dell'offerta stessa e/o per violazione del principio di unicità dell'offerta.

pg. 1



ART. 2 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA DA ALLEGARE NELLA APPOSITA SEZIONE MePA, OBBLIGATORIAMENTE:**

- **Garanzia provvisoria:** dovrà essere prodotto il documento originale rappresentante la costituzione di una garanzia provvisoria pari ad **€ 4.129,40 (quattromilacentotrentanove/40)**, corrispondente al 2% del valore complessivo stimato a base d'asta. La predetta garanzia dovrà essere prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione con le modalità e nelle forme prescritte dall'art. 75 del D.lgs. 163/2006, e dovrà recare, sempre a pena di esclusione, una validità minima di almeno 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del D.lgs. 163/2006 la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. In ipotesi di mancata sottoscrizione, tale garanzia verrà escussa dalla Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.lgs. 163/2006, l'importo della predetta cauzione è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio i concorrenti dovranno produrre (in originale, ovvero in copia conforme all'originale e/o in copia con dichiarazione di autenticità resa ai sensi degli artt. 19 e 47 del D.P.R. 445/2000, unitamente a copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore), la **certificazione di qualità conforme alle norme europee**. In alternativa, il possesso del predetto requisito potrà esser attestato con idonea dichiarazione resa dal concorrente ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso della certificazione citata.

Inoltre, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente dovrà, a pena d'esclusione, produrre, eventualmente anche all'interno della cauzione provvisoria, l'impegno di un fideiussore (istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. n. 385/1993) a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'ipotesi in cui il concorrente risultasse aggiudicatario.

La ASL di Cagliari, comunicata l'aggiudicazione della procedura ai concorrenti non aggiudicatari, provvederà contestualmente e comunque entro il termine di trenta giorni dall'aggiudicazione, allo svincolo nei loro confronti della garanzia provvisoria.

AVVERTENZA:

Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del D.Lgs. 163/2006, introdotto dall'art. dall'art. 39, comma 1, del D.L. n. 90/ 2014 e conv. con modificazioni con la Legge n. 114 del 11.08.2014, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari a Euro 206,47, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente il termine di dieci giorni entro il quale il concorrente dovrà rendere, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine sopra indicato il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. 163/2006 introdotto dall'art. dall'art. 39, comma 1, del D.L. n. 90/ 2014 e conv. con modificazioni con la Legge n. 114 del 11.08.2014, le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara

- **Documento comprovante l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione** di cui all'art. 1, comma 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del codice di identificazione della presente procedura lotto unico (CIG) _____ indicato nella premessa del presente Disciplinare. Il mancato versamento del predetto contributo o, in ogni ipotesi, la mancata dimostrazione, nei termini d'anzì indicati, dell'avvenuto versamento delle somme dovute a tal titolo, è causa di esclusione dalla presente procedura.

- **Attestazione PASSOE** rilasciata dal sistema AVCPass comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture (ora ANAC). Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute.
- **(eventuale) Procura speciale**, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in ipotesi di dichiarazioni rese da Procuratore speciale.
- **Dichiarazioni integrative** rese ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000, con la quale il legale Rappresentante del soggetto concorrente o suo procuratore dichiara quanto indicato nell'allegato **Modello "A"**.
- Le dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 445/2000, dovranno essere redatte utilizzando preferibilmente l'allegato **Modello "A"** debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante. Qualora il Modello "A" contenente le dichiarazioni integrative sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, il medesimo modello deve essere accompagnato dalla relativa procura. In particolare il soggetto concorrente dovrà dichiarare, a pena di esclusione, il possesso dei seguenti requisiti:
 1. **Abilitazione ai sensi degli art. 3 e 4 del D.M. n. 37 del 22.01.2008.**
 2. Ai sensi dell'art. 41 del D.lgs 163/2006, dichiarazione relativa al fatturato specifico d'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione della RDO;
 3. Ai sensi dell'art. 42, comma 1 del D.lgs. 163/2006, di aver regolarmente eseguito nel triennio antecedente la pubblicazione della RDO, servizi analoghi a quelli oggetto di gara, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici o privati, per un importo complessivo non inferiore a due volte l'importo a base d'asta e, pertanto, pari a € 412.940,00 IVA esclusa;
 4. Dichiarazione di impegno a garantire per tutta la durata del contratto la presenza nell'organico aziendale di almeno 10 tecnici dotati di patentino, pena la revoca dell'affidamento.

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA RICHIESTA DA ALLEGARE NELLA APPOSITA SEZIONE MePA, OBBLIGATORIAMENTE A PENA DI ESCLUSIONE:

- **Offerta Economica.** L'offerta economica dovrà essere formulata, a pena di esclusione, in conformità al fac-simile allegato **modello B**) (schema di offerta economica) unito al presente Disciplinare e dovrà contenere, a pena di esclusione, quanto segue:
 - Indicazione del prezzo unitario, in cifre e in lettere offerto per il servizio di manutenzione relativo a ciascun prodotto e l'importo complessivo offerto per il periodo di 18 mesi, il tutto al netto dell'IVA;
 - **nonché**
 - Il costo relativo alla manodopera impiegata per l'intero appalto per il solo servizio a canone;
 - In numero di Ore/manodopera previste per l'intero appalto per il solo servizio a canone
 - I Costi interni della sicurezza aziendali per l'intero appalto per il solo servizio a canone

Lo schema di offerta (allegato B) costituisce parte integrante delle condizioni di negoziazione e di offerta; tutte le relative indicazioni in merito alle modalità di redazione dell'offerta economica dovranno, pertanto, essere rispettate dai concorrenti, a pena di esclusione, nel predisporre la propria offerta economica. La dichiarazione di offerta economica dovrà, pertanto, essere redatta riportando tutte le indicazioni e dichiarazioni richieste in tale fac-simile, a pena di esclusione.

L'importo dell'offerta economica dovrà essere specificato, come detto, sia in cifre che in lettere e, in caso di discordanza, sarà ritenuto valido l'importo scritto in lettere.

In ogni caso i prezzi offerti dovranno includere e, comunque, si intenderanno comprensivi di tutti gli oneri, spese e corrispettivi necessari per l'esatto e puntuale adempimento di ogni obbligazione contrattuale. Resta ben inteso, pertanto, che il prezzo complessivo ed i prezzi unitari indicati dovranno essere e verranno ritenuti comprensivi di tutte le prestazioni principali e connesse richieste nel presente Disciplinare, nel Capitolato Tecnico e nella restante documentazione di negoziazione.

Si fa presente che a seguito delle modifiche apportate agli artt. 86 e ssgg. del D.lgs n. 163/06 dalla legge n. 102 del 3 agosto 2009, non sussiste più l'obbligo di corredare le offerte, sin dalla loro presentazione, delle giustificazioni sulle voci di prezzo di cui all'art. 87, comma 2 del D.Lgs 163/2006. La ASL di Cagliari procederà, invece, a richiedere tali

pg. 3

giustificazioni solo successivamente all'apertura delle offerte economiche ed alla rilevazione dei prezzi offerti, come ora previsto dall'art. 87 comma 1 del Decreto citato, laddove vengano rilevate offerte anormalmente basse.

In ipotesi di offerta anormalmente bassa, la Stazione Appaltante procederà alla verifica dell'anomalia secondo il procedimento prescritto dall'art. 88 citato.

Oltre alla documentazione digitale che non pervenga nel termine prescritto e nei modi indicati, si farà luogo ad esclusione dalla procedura di negoziazione qualora risulti mancante, incompleta, formulata in termini difformi da quelli richiesti e/o sottoposti a condizione, alcuna delle dichiarazioni ovvero dei documenti da produrre a corredo dell'offerta richiesti dal presente Disciplinare di Negoziazione e dal Capitolato Tecnico. L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana, a pena di esclusione.

Sono a carico dei partecipanti tutti gli oneri e spese connessi e conseguenti alla partecipazione alla negoziazione. Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'affidamento del servizio.

Si precisa, inoltre che:

- 1) la ASL di Cagliari si riserva in ogni caso, senza alcun diritto di rivalsa od altra pretesa da parte dei concorrenti:
 - a) di non procedere all'affidamento della fornitura di cui al presente Disciplinare, per l'ipotesi in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006;
 - b) procedere all'affidamento della fornitura anche in presenza di una sola offerta valida ed idonea salva, in ogni caso, la valutazione dell'amministrazione in merito alla congruità ed alla convenienza della stessa;
 - c) di sospendere, rinnovare o non aggiudicare la procedura motivatamente;
 - d) di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'affidamento della fornitura;
 - e) di procedere all'affidamento parziale della fornitura, ove possibile e ritenuto opportuno, affidando l'esecuzione di una sola parte della stessa. L'amministrazione, pertanto, non risponderà nei confronti dell'aggiudicatario per ordinativi inferiori;
- 2) in caso di irregolarità formali non compromettenti il principio della par condicio fra i concorrenti, i partecipanti alla negoziazione potranno essere invitati, a mezzo di opportuna comunicazione, a completare o a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e/o dichiarazioni presentati, ai sensi dell'art. 46 D. Lgs. n. 163/2006, con facoltà di assegnare a tal fine un termine perentorio, non inferiore a giorni dieci, entro il quale gli offerenti devono far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l'esclusione dalla negoziazione.

ART. 3 – ADEMPIMENTI PRELIMINARI ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Preliminarmente alla stipula del contratto, e comunque entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal momento in cui riceverà conforme richiesta, l'Affidatario dovrà produrre la seguente documentazione, a pena di revoca dell'affidamento:

- a) idoneo documento comprovante la prestazione di una **cauzione definitiva** in favore della ASL di Cagliari, a garanzia degli impegni contrattuali, secondo le modalità e condizioni di seguito indicate.
A garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte dall'Affidatario con la stipula del contratto d'appalto, lo stesso è obbligato a costituire, ai sensi dell'art. 113 comma 1 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale I.V.A. esclusa, in favore della ASL di Cagliari.
La predetta garanzia potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.
La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.
La garanzia fideiussoria è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore del documento, in originale o in copia autentica, attestante l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

pg. 4

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

- b) per le Imprese non residenti, senza stabile organizzazione in Italia, la nomina, nelle forme di legge, del rappresentante fiscale ai sensi degli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3, D.P.R. n. 633/72;
- c) dichiarazione con la quale l'aggiudicatario si impegna al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- d) Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del Codice dei Contratti e art. 125 del DPR. n. 207/2010, l'Impresa Aggiudicataria è obbligata a stipulare la polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, nelle forme e modalità previste dal D.M. 12.03.2004, n. 123 - per i seguenti importi:
 - **Sezione A** – Copertura assicurativa non inferiore all'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, incrementato dell'I.V.A., stipulata nelle forme del "Contractors all Risks" (CAR), che copra i danni, subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
 - **Sezione B** – Copertura assicurativa della responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo garantito pari ad Euro 500.000,00.La polizza in originale, con firma dell'assicuratore debitamente autenticata dal notaio, dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante almeno cinque giorni prima della consegna dei lavori.

La ASL di Cagliari si riserva di procedere alla richiesta di chiarimenti e/o integrazioni della documentazione prodotta. In ipotesi di revoca dell'affidamento la ASL di Cagliari si riserva il diritto di valutare l'opportunità di procedere all'affidamento della fornitura, di cui alla procedura negoziata in oggetto, al concorrente che segue nella graduatoria che, in tal caso, sarà tenuto a presentare entro 20 (venti) giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, la documentazione precedentemente indicata.

Resta ferma la necessità di acquisire nei confronti dell'Affidatario la documentazione di legge in materia antimafia, ove necessaria in relazione all'importo del contratto.

ART. 4 – CONDIZIONI D'APPALTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente disciplinare tutti i documenti allegati al Bando "Elevatori105 - servizi di manutenzione degli impianti elevatori " pubblicato sul Mepa (All. 1 Capitolato Tecnico – All. 2 Condizioni Generali di contratto – All. 3 Regole del sistema di e-Procurement della pubblica amministrazione – All.4 Patto di integrità), nonché l'allegato Condizioni particolari d'appalto, che integra e modifica l'All. 1 Capitolato Tecnico del bando elevatori 105 e il Modello A – dichiarazioni e Modello B – offerta economica;

ART. 6 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA AI SENSI DELL'ART.1456 COD.CIV.

Il contratto potrà essere risolto di diritto dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., previa conforme dichiarazione da comunicarsi al Fornitore con raccomandata A/R, nelle seguenti ipotesi:

- a) nel caso di inesatto adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, rese in contrasto a quanto disposto dalle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni tutte contenute nella documentazione di gara;
- b) per gravi inadempimenti, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;
- c) nel caso in cui ripetuti inadempimenti abbiano comportato gravi ripercussioni sulla attività sanitaria dei reparti/servizi utilizzatori;
- d) per l'ipotesi di mancata corrispondenza tra quanto fornito e quanto proposto ed offerto in sede di gara;
- e) mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi la risoluzione si verifica di diritto quando la Stazione Appaltante, concluso il relativo procedimento, delibera di valersi della clausola risolutiva e dia comunicazione di tale volontà mediante comunicazione scritta al Fornitore.

In tutti i predetti casi di risoluzione la Stazione Appaltante ha diritto di ritenere definitivamente la cauzione definitiva, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del Fornitore per il risarcimento del maggior danno.

pg. 5

ART. 7 – FATTURAZIONE E PAGAMENTO

L'Appaltatore provvederà alla fatturazione dei servizi con periodicità trimestrale posticipata. L'importo della predetta fattura corrisponderà alla somma dei singoli canoni mensili del periodo di riferimento. Il pagamento dei servizi avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento della fattura, previa verifica, da parte del responsabile del procedimento, di regolare esecuzione del servizio reso.

Le fatture dovranno essere intestate a: ASL 8 Cagliari - Via Piero della Francesca, n. 1 – 09047 Selargius (CA) - c.f. e p. iva: 02261430926.

A tal fine, la ASL di Cagliari acquisirà d'ufficio, ai sensi dell'art. 16 bis della legge 2/2009, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) attestante la posizione contributiva dell'Appaltatore.

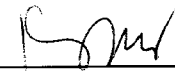
Il pagamento avverrà sul conto corrente bancario (codice IBAN) dedicato, anche in via non esclusiva alla commessa pubblica, ai sensi dell'art. 3 Legge 136/2010 e s.m.i. che verrà comunicato dall'Appaltatore, il quale provvederà a trasmettere alla ASL di Cagliari gli estremi identificativi del conto corrente, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto stesso, nonché a comunicare ogni eventuale modifica relativa ai dati trasmessi, entro 7 (sette) giorni dal verificarsi della stessa.

Sull'importo netto mensile della fattura sarà operata una ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art.4 c.3 DPR 207/2010. Le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'attestazione di regolare esecuzione del servizio, previa acquisizione del Durc.

Nelle ipotesi previste dall'articolo 6, commi 3 e 4, del DPR n. 207/2010, in caso di ottenimento da parte del responsabile del procedimento del documento unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza contributiva dell'Appaltatore, lo stesso responsabile del procedimento trattiene, dal pagamento dovuto all'Appaltatore, l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva e' disposto dalla ASL di Cagliari direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

ART. 8 – FORO ESCLUSIVO

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in merito al contratto ed alla sua interpretazione ed esecuzione sarà competente solo ed esclusivamente il Foro di Cagliari.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
In qualità di Responsabile del Procedimento
per gli acquisti in economia

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 460 DEL 21 APR. 2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ~~IL DIRETTORE SANITARIO~~
~~Dott.ssa Antonella Carreras~~ ~~Dott. Pier Paolo Pani~~

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

ALLEGATO 1 C 4
ALLA DELIBERA N° _____ DEL _____

Il presente allegato è composto di n° 51 fogli
di n° 51 pagine.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Massimo Masia)

pg. 6