

OGGETTO: Fondi FSC 2007 - 2013 - Lavori di manutenzione straordinaria delle terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari - CUP G27E12000650001. Nomina e affidamento incarico di Direttore Lavori, collaudatore e Collaboratore Tecnico alla D.L. e al collaudo.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con delibera n. 1181 del 30.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari, dell'importo complessivo dell'opera pari ad € 220.000;

- che la realizzazione dell'intervento è finanziata con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) periodo 2007-2013 di cui alla deliberazione n. 35/20 del 12.09.2014 con la quale la Giunta Regionale nell'ambito della Programmazione FSC 2007-2013, ha approvato in via definitiva l'articolazione e la specifica tecnica degli Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità di cui alle Delibere CIPE n. 78/2011 e n. 93/2012 e l'elenco degli interventi, tra i quali gli "Interventi di riorganizzazione, ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del P.O. SS. Trinità di Cagliari";

- che a seguito di procedura negoziata ex art. 125, comma 8 del D.lgs. 163/2006, con determina n. 142 del 10.02.2016, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa Edile Geom. Serra Cristian, con sede legale in Via Bonaria n. 2 - 09040 Armungia (CA), avverso il ribasso del 35,70% per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 123.498,88+IVA di cui € 119.776,52+IVA per lavori ed € 3.722,36+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta;

- che con delibera n. 111 del 12.02.2016, per l'intervento in oggetto, è stato nominato quale Direttore Lavori e Collaudatore il Geom. Giorgio Orofino, dipendente interno dell'Azienda e in possesso dei requisiti tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico;

DATO ATTO

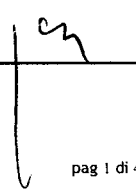
che le opere oggetto d'intervento ricadono su un edificio sottoposto alle disposizioni di tutela di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, per cui risultano subordinate ex art. 21 del citato D.lgs. 42 ad autorizzazione del Ministero;

ATTESO

che con nota prot. PG/29084 del 13.04.2016, l'Amministrazione ha inoltrato formale richiesta per il rilascio della prescritta autorizzazione ex art. 21 cit.;

PRESO ATTO

- che nota n° 4772 del 7.04.201 ed assunta al prot. con il n. 38647 del 13.04.2016, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo,



Direzione generale belle Arti e Paesaggio, Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra, ha rilasciato ex art. 21 del D.lgs. 42/2004 la prescritta autorizzazione con apposizione delle seguenti vincolanti prescrizioni:

- *i lavori dovranno essere eseguiti da impresa qualificata e la Direzione Lavori dovrà essere affidata a professionista architetto regolarmente iscritto all'Ordine professionale secondo quanto previsto dal R.D. 2537/1925;*
- *il cartello di cantiere dovrà chiaramente indicare gli estremi della nota con cui la Soprintendenza ha rilasciato il proprio nulla osta alle opere;*

CONSIDERATO	che in conseguenza delle citate vincolanti prescrizioni si rende necessario affidare la Direzione Lavori e il collaudo ad un professionista Architetto e, conseguentemente, parzialmente revocare la delibera n. 111 del 12.02.2016 nella parte in cui dispone di nominare e affidare l'incarico di Direttore Lavori e Collaudatore al Geom. Giorgio Orofino, privo del titolo abilitativo;
VERIFICATA	la carenza nell'organico dell'Amministrazione di personale tecnico architetto cui affidare l'incarico de quibus ;
RICHIAMATO	l'art. 24, comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 (nuovo codice dei contratti pubblici) in forza del quale le prestazioni relative alla direzione dei lavori possono essere espletate: lett. c) <i>dagli organismi di altre pubbliche amministrazioni di cui le singole stazioni appaltanti possono avvalersi per legge;</i>
TENUTO CONTO	della manifestazione d'interesse promossa dall'Azienda ai sensi dell'art. 130, comma 2 del D.lgs. 163/2006, in occasione dell'affidamento della Direzione Lavori connessa alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° lotto - 1° stralcio - Pad. H., lavori ricadenti nella cat. OG.2 e su immobile sottoposto a vincolo ai sensi del D.Lgs. 42/2004, diretta ad acquisire candidature da parte di funzionari tecnici Architetto di altre Amministrazioni cui affidare il predetto incarico;
ACQUISITA	agli atti con nota prot. n. 76504 del 13.07.2015, la candidatura e il curriculum professionale dell'Architetto Elisabetta Manella, funzionario tecnico direttivo della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli enti Locali, Finanze e Urbanistica, con la quale la stessa si rende disponibile a ricoprire l'incarico;
VISTA E RICHIAMATA	la nota prot. n. 38029 del 12.04.2016 con la quale l'Amministrazione ha chiesto all'Architetto Elisabetta Manella di reiterare e confermare la propria disponibilità;
RECEPITA	la disponibilità della stessa a ricoprire l'incarico, trasmessa per mail in data 12.04.2016;
VISTO	lo schema di convenzione regolante i rapporti tra le parti, depositato agli atti del Servizio Tecnico;
PRESO ATTO	che la ASL di Cagliari si obbliga, ai sensi della citata convenzione, a riconoscere il corrispettivo incentivo per la Direzione Lavori e

collaudo/regolare esecuzione di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 ora art. 113 del nuovo codice dei contratti pubblici D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

- RITENUTO** altresì di dover affidare al Geom. Giorgio Orofino, dipendente interno dell'Azienda, l'incarico di Collaboratore Tecnico alla Direzione Lavori e al collaudo e di riconoscere al medesimo l'incentivo di cui all'art. 113 citato;
- DATO ATTO** che le somme necessarie per l'affidamento degli incarichi di cui al presente provvedimento rientrano nel quadro economico di progetto e, pertanto, verranno liquidate con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) periodo 2007-2013 di cui alla deliberazione n. 35/20 del 12.09.2014;
- PRECISATO**
- che il compenso professionale da riconoscere all'Arch. Elisabetta Manella è stato determinato in € 741,00, secondo la ripartizione del fondo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 ora art. 113 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii, stabilita dal Regolamento di cui alla deliberazione n. 1222 del 2.04.2001;
 - che il compenso da riconoscere al Geom. Giorgio Orofino, in virtù Regolamento di cui alla deliberazione n. 1222 del 2.04.2001, è determinato in € 285,00;
- VISTA**
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20.12.2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL di Cagliari;
 - la deliberazione n. 274 del 31/03/2016 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario fino al 30/06/2016;
 - le deliberazioni n. 275 e 276 del 31/03/2016 rispettivamente di proroga dei Direttori Sanitario e Amministrativo fino al 30/06/2016;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/1997, n. 10/2006;
- VISTE** la L.R. n. 5/2007, il D.Lgs. n. 163/2006 nonché il Regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010;
- VISTO** il Regolamento di cui all'art. 18 della Legge 190/1994, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1222 del 2.04.2001;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di rettificare la delibera n. 111 del 12.02.2016 nella parte in cui dispone di affidare, per i lavori di manutenzione straordinaria della terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari, l'incarico di Direttore Lavori e Collaudatore al Geom. Giorgio Orofino;
- 2) Di revocare, per le motivazioni richiamate in premessa, l'incarico di Direttore Lavori e Collaudatore al Geom. Giorgio Orofino, dipendente dell'Azienda in quanto privo dello specifico titolo abilitativo;
- 3) Di nominare e affidare l'incarico di Direttore Lavori e collaudatore per l'intervento di manutenzione straordinaria della terrazze della palazzina d'ingresso del P.O. SS Trinità di Cagliari, all'Arch. Elisabetta Manella, funzionario tecnico direttivo della Regione Autonoma

della Sardegna, Assessorato degli enti Locali, Finanze e Urbanistica, in possesso del prescritto titolo professionale e di abilitazione;

4) Di recepire lo schema di convenzione regolante i rapporti tra la ASL n. 8 di Cagliari e l'Arch. Manella, depositato agli atti del Servizio e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

5) Di nominare e affidare al Geom. Giorgio Orofino, dipendente interno dell'Azienda, l'incarico di Collaboratore Tecnico alla Direzione Lavori e al collaudo e di riconoscere al medesimo l'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016;

6) Di riconoscere, ai sensi delle vigenti normative, ai soggetti sopra indicati per l'espletamento degli incarichi di cui al presente provvedimento, l'incentivo di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 ora art. 113 del D.lgs. 50/2016 rispettivamente nella misura di:

- Arch. Elisabetta Manella € 741,00;
- Geom. Giorgio Orofino € 285,00;

7) Di dare atto che le somme necessarie per l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori e collaudatore di cui al presente provvedimento rientrano nel quadro economico del progetto approvato e che le stesse verranno liquidate con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) periodo 2007-2013;

8) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani

COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Funzionario estensore: MEC