

ALLEGATO "E"

ALLA DELIBERA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL PADIGLIONE "D", E DEL PIANO
PRIMO DEL PADIGLIONE "B" DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

1310 - 3 NOV. 2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ~~IL DIRETTORE SANITARIO~~
~~Dott.ssa Antonella Carreras~~ ~~Dott. Pier Paolo Pani~~

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu

Il presente allegato è com-
posto di n° 4 fogli
di n° 4 pagine.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA
Ing. Raffaele Peralta



PROCEDURA NEGOZIATA IN ECONOMIA PER L'AFFIDAMENTO PER DUE ANNI DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL PADIGLIONE "D", E DEL PIANO PRIMO DEL PADIGLIONE "B" DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE DI CAGLIARI.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 08/10/2015

Il presente verbale è redatto in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n° 1430 del 4.11.2008 avente ad oggetto il "Regolamento dei lavori, servizi e forniture in economia".

PREMESSO:

- che l'Azienda, con deliberazione n. 555 in data 14/05/2015, ha indetto una procedura negoziata in economia per l'affidamento per due anni del servizio di pulizia del padiglione "D" e del piano primo del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, approvando contestualmente la lettera di invito, il capitolato tecnico, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazioni e di offerta);
- che in attuazione della citata deliberazione n. 555/2015, sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

Denominazione	Indirizzo	Cap Città
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
CEDIS	via Istria n. 9/B	09127 Cagliari
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PRIMA 2000	via Corradino 51	09016 Iglesias (CI)
SOLIDARIETÀ 2008	via Dante n. 37	09128 Cagliari
LIMBA	via Cardano n. 22/A	09045 Quartu Sant'Elena (CA)
TEATREUROPA	viale Merello n. 41	09123 Cagliari
PORTALES	via Margherita n. 3	09029 Tuili (VS)
NUOVA ERA	via Roma s.n.	08024 Mamoiada (NU)
ECOGREEN	via Madame Curie n. 30	09010 Siliqua (CA)
MEGA	Traversa Mercalli s.n.	09129 Cagliari
PRIMAVERA '83	località "Sa Gruxi de Marmori"	09030 Elmas (CA)
GESTICOOP	via San Lucifero n. 87	09127 Cagliari
SOLIDARIETÀ CONSORZIO	via San Tommaso d'Acquino n. 8	09134 Cagliari

- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 18/06/2015, risultano essere pervenute le seguenti n. 4 offerte:

denominazione	data arrivo protocollo ASL
CELLARIUS	15/06/2015
TEATREUROPA	18/06/2015
ECOGREEN.....	18/06/2015
SOLIDARIETÀ CONSORZIO	18/06/2015

- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con deliberazione n. 809 del 29/06/2015 è stata individuata la Commissione per l'espletamento di tutte le attività di gara, che risulta così composta:

PRESIDENTE	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
COMPONENTE	<i>dr.ssa Anna ZURRU</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
COMPONENTE	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
SEGRETARIO	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- che con note del 14/07/2015 è stata convocata per il 21/07/2015 la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e per la verifica della documentazione presentata;



- che in esito alla seduta pubblica tenutasi in data 21/07/2015, i seguenti operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche:
 - CELLARIUS
 - TEATREUROPA
 - ECOGREEN
 - SOLIDARIETÀ CONSORZIO
- che il giorno 21/09/2015, in seduta riservata si è riunita la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 809/2015 per procedere ad una prima lettura generale e sommaria delle relazioni tecniche presentate;
- che il giorno 22/09/2015, in seduta riservata si è riunita la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 809/2015 per l'esame approfondito delle offerte tecniche presentate;
- che in esito alle sedute riservate del 21/09/2015 e del 22/09/2015, nella quale si è proceduto alla valutazione delle offerte tecniche, la Commissione ha determinato i seguenti punteggi:

- CELLARIUS	punti: 57,45
- TEATREUROPA	punti: 51,15
- ECOGREEN	punti: 44,70
- SOLIDARIETÀ CONSORZIO	punti: 56,10
- che con comunicazione inviata via pec in data 05/10/2015 sono stati convocati gli operatori economici per le ore 16,00 del giorno 08/10/2015 per la comunicazione dei punteggi conseguiti a seguito dell'analisi delle offerte tecniche e indi l'apertura delle offerte economiche

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 16:10 del giorno 08/10/2015, in seduta pubblica, si riunisce la Commissione individuata con la citata deliberazione n. 809/2015 per la comunicazione dei punteggi determinati dall'analisi delle offerte tecniche e l'apertura delle offerte economiche.

Sono presenti i delegati/incaricati dei seguenti operatori economici invitati (come da modulo presenze e deleghe che si allegano al presente verbale):

- la sig.ra Pintus Alessandra, presidente della Coop. Soc. Cellarius;
- il sig. Usai Paolo, resp. gare della Solidarietà Consorzio Coop. Soc.;
- la sig.ra Carrus Elenia, vicepresidente della Elan Soc. Coop. Soc. consorziata della Solidarietà Consorzio;
- il sig. Murgia Giuliano, presidente della Coop. Soc. Teatreuropa.

Il Presidente comunica i punteggi espressi dalla Commissione a seguito della valutazione delle offerte tecniche.

Il Presidente verifica l'integrità del plico sigillato contenente le offerte economiche di tutti gli offerenti, come confezionato nel corso della prima seduta pubblica in data 21/07/2015, e procede alla sua apertura.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti CELLARIUS, TEATREUROPA, ECOGREEN e SOLIDARIETÀ CONSORZIO e alla lettura delle offerte, secondo quanto di seguito riportato:

	CELLARIUS	TEATREUROPA	ECOGREEN	SOLIDARIETÀ CONSORZIO
Prezzo mq/mese offerto IVA esclusa	1,90	2,39	2,20	2,18
Punti	40,00	31,80	34,55	34,86






Il Presidente comunica i punteggi complessivi totali, come di seguito definiti:

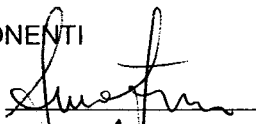
- CELLARIUS	punti: 97,45
- TEATREUROPA	punti: 82,95
- ECOGREEN	punti: 79,25
- SOLIDARIETÀ CONSORZIO	punti: 90,96

Per quanto sopra, l'aggiudicatario provvisorio della procedura negoziata in oggetto è la Soc. Coop. CELLARIUS.

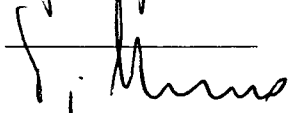
Terminate le suddette operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16:35.

I COMPONENTI

dr.ssa Anna Zurru



rag. Antonio Vargiu



IL PRESIDENTE

ing. Raffaele Peralta



IL SEGRETARIO

dr. Alberto Gorini

