

OGGETTO: Lavori edili di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del piano terra del padiglione Malattie Infettive del P.O. SS Trinità per il trasferimento del Servizio di Medicina di laboratorio. Realizzazione opere complementari - Impianti Elettrici - Approvazione dello Stato d'Avanzamento Lavori Finale n. 3° e liquidazione in favore della Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. Sas;

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con Determine a contrarre n. 1072 e 1073 del 22.08.2012 del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici per l'affidamento dei lavori in oggetto relativi rispettivamente agli impianti elettrici ed alle opere edili e di finitura, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata mediante cottimo fiduciario, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso da esprimere mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e 11 del Regolamento interno per gli acquisti in economia;

- che con determina del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici n. 211 del 26.02.2013, l'esecuzione dei lavori relativi alle opere edili e di finitura è stata affidata alla Impresa C.e G. Costruzioni s.n.c., con sede legale in Via E. Lussu, 3 - 09040 Serdiana (CA), per un importo di € 74.867,56 oneri per la sicurezza compresi e IVA al 10% esclusa e per un importo complessivo IVA compresa pari ad € 82.354,32, avverso il ribasso del 19,20%;

- che con determina n. 212 del 26.02.2013, l'esecuzione dei lavori relativi agli impianti elettrici è stata affidata alla Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., con sede legale in Via Salomone, 5 - Elmas, per un importo di € 107.665,75 oneri per la sicurezza compresi ed IVA al 10% esclusa per un complessivo IVA inclusa ad € 118.432,31, avverso il ribasso del 24,12%;

RICHIAMATA

- la lettera contratto prot. PG/2013/0038068 sottoscritta in data 26.03.2013 con la C.e G. Costruzioni s.n.c., nonché il relativo ordine di fornitura distinto con il num. A29-2013-237 del 25/03/2013;

- inoltre la lettera contratto prot. PG/2013/0038064 sottoscritta in data 26.03.2013 con la Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., nonché il relativo ordine di fornitura distinto con il num. A29-2013-238 del 25/03/2013;

CONSIDERATO

- che in fase di esecuzione delle predette opere di ristrutturazione e manutenzione straordinaria e per sopraggiunte e manifestate esigenze di riorganizzazione degli spazi ad uso laboratorio, il Responsabile del Procedimento e Direttore Lavori ha constatato la necessità di effettuare ulteriori lavori, da ritenersi complementari alle opere del contratto principale e la cui realizzazione è strettamente connessa alla funzionalità della intera opera nel suo complesso;

- che l'importo stimato per l'esecuzione dei predetti lavori comporta una spesa complessiva, al netto del ribasso d'asta, rispettivamente di:

1. [per le opere edili] € 37.427,40, IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza, la cui stima è stata effettuata mediante applicazione delle

voci di prezzo contenute nel prezzario Regionale della Regione Sardegna, cui è stata applicata la percentuale migliorativa di ribasso offerta dalla Impresa C. e G. rispetto al contratto principale;

2. [per gli impianti elettrici] € 51.980,22, IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza, la cui stima è stata effettuata utilizzando gli stessi prezzi del contratto principale di affidamento, cui è stata applicata la percentuale di ribasso offerta dalla Impresa I.F. Impianti in sede di affidamento del contratto principale

- che l'importo dei lavori complementari così come sopra determinato risulta inferiore al limite massimo fissato nel 50% dell'importo contrattuale, nel rispetto dell'art. 57 citato;

DATO ATTO che con delibera n. 1482 del 24/10/2014 sono stati affidati i lavori complementari alle Imprese C. e G. Costruzioni s.n.c., esecutrice delle opere edili e I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. s.a.s., agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

RICHIAMATI - il verbale di inizio lavori, per le opere edili, in data 31/10/2014;
- il verbale di inizio lavori, per gli impianti elettrici, in data 31/10/2014;

RICHIAMATA INOLTRE la Delibera del Commissario Straordinario n. 383 del 25/03/2015 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 1 e liquidata la fattura n. 3 del 29/01/2015 emessa dalla Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. S.a.s., così come stornata della nota di credito n. 1 del 26/02/2015 emessa dalla stessa ditta I.F. Impianti Sas, per un importo netto complessivo di € 36.589,12 oltre IVA di Legge;

- la Delibera del Commissario Straordinario n. 587 del 14/05/2015 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 2 e liquidata la fattura n. 11 del 19/03/2015 emessa dalla Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. S.a.s. dell'importo netto complessivo di € 12.637,72 oltre IVA di Legge;

VISTO - lo Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.) finale dei lavori n. 3, relativo agli impianti elettrici, ed il relativo Certificato di Pagamento n. 3 dell'importo finale di € 1.152,84 oltre IVA di Legge, allegati al presente provvedimento sotto la lettera "A" e "B";

VERIFICATO che non sussistono conflitti d'interessi con la Ditta sopra individuata ed affidataria dei lavori oggetto della presente liquidazione;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3, del Certificato di pagamento n. 3 e alla liquidazione a favore della Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. S.a.s.;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006;

VISTA la L.R. n. 5/2007;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTE - la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari;
- la deliberazioni del Commissario Straordinario n. 508 del 22/04/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario;
- la deliberazione n. 1083 del 01/09/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario fino al 31/12/2015;
- le deliberazioni n. 1084 e 1085 del 01/09/2015 rispettivamente di proroga dei Direttori Amministrativo e Sanitario fino al 31/12/2015;

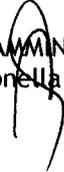
DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

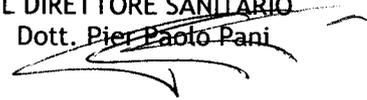
- 1) Di approvare, in merito ai "Lavori edili di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del piano terra del padiglione Malattie Infettive del P.O. SS Trinità per il trasferimento del Servizio di Medicina di laboratorio. Realizzazione opere complementari - Impianti Elettrici", lo Stato di Avanzamento Lavori Finale n. 3 ed il Certificato di pagamento n. 3 dell'importo, al lordo delle ritenute per infortuni del 0,50 %, di € 1.152,84 oltre IVA di legge, così come da allegati "A" e "B" alla presente deliberazione;
- 2) Di dare atto che alla conseguente spesa complessiva pari ad € 1.268,12 IVA vigente al 10% inclusa, si farà fronte con finanziamenti di parte corrente del bilancio dell'esercizio in corso;
- 3) Di dare atto che si procederà al pagamento del S.A.L. finale n. 3 in favore della Ditta I.F. Impianti di Ignazio Ferru & C. S.a.s., con sede legale in Via Salomone - 09030 Elmas (CA) previa acquisizione della fattura elettronica, per l'importo di € 1.152,84 oltre IVA di legge per complessivi € 1.268,12;
- 4) Di demandare al Servizio Bilancio la liquidazione dell'importo sopraindicato;
- 5) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

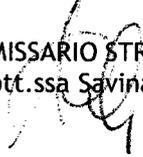
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani



COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Estensore: Efiso Manca

