

**OGGETTO:** Liquidazione spese condominiali gestione ordinaria 2015 e straordinaria 2015. - Consuntivo ordinario e straordinario 2015. Immobile sito in Cagliari, via San Lucifero, 77.

**Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici**

**VISTO** il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

**VISTA** la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

**PREMESSO** che nel condominio sito in Cagliari, via San Lucifero, 77, insistono tre unità immobiliari di proprietà dell'Azienda Sanitaria destinate all'erogazione dei servizi sanitari;

**VISTA** la deliberazione n. 768 del 23.06.2009, con la quale la ASL ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione in oggetto;

**ACQUISITA** la nota del 08.02.2016, con cui l'amministratore del condominio trasmette copia del verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 29.01.2016 dal quale si evince il riparto delle spese della gestione ordinaria e straordinaria relative al consuntivo del 2015, elaborato sulla base dei millesimi e delle indicazioni deliberate all'unanimità dall'assemblea, che per motivi di riservatezza nel rispetto degli altri condomini resterà agli atti della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;

**ATTESO** che, dall'esame della sopraccitata documentazione, risulta che la ASL, nei confronti del condominio sito in Cagliari, Via San Lucifero, 77, relativamente alle spese sulla gestione ordinaria del 2015 deve corrispondere un importo complessivo pari a euro 577,87 e sulla gestione straordinaria del 2015 un importo pari a euro 1.174,53;

**RITENUTO** pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di euro 1.752,40 a favore dell'amministrazione condominiale dell'immobile sito in Via San Lucifero, 77;

**CONSIDERATO** che non sussistono conflitti d'interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

**DETERMINA**

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento sulla gestione ordinaria 2015 e straordinaria 2015 dell'immobile sito in Via San Lucifero n. 77, relativamente ai rispettivi consuntivi per una spesa pari a euro 1.752,40;
- di imputare la relativa spesa pari a euro 1.752,40 al conto n. 0514030501 dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dell'amministratore, Sig. Melis, del condominio sito in Cagliari, Via San Lucifero, 77;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Massimo Masia  
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici  
Settore Patrimonio

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.