

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dei locali destinati alla chirurgia programmata dell'Ospedale San Giuseppe Calasanzio di Isili - **impianti di climatizzazione**. CUP G84E16000460002 / CIG 675170640C. Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva e approvazione nuovo quadro economico dell'intervento.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pierpaolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 497 del 3.06.2016, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione e riorganizzazione dei locali destinati alla chirurgia programmata dell'Ospedale San Giuseppe Calasanzio di Isili - **Impianti di climatizzazione**, redatto dall'Ing. Massimo Masia, per un importo complessivo di € 179.500,00, di cui € 149.000,00 per lavori a base d'asta, € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 29.500,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, il tutto al netto dell'IVA;
- che con il medesimo provvedimento è stato disposto di procedere all'affidamento dei predetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ex art. mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e 18, comma 1, lett. a), della L. R. n. 5/2007 e previo espletamento di manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta;

ATTESO

- che la ASL di Cagliari in data 16.06.2016 ha reso nota la propria intenzione di procedere all'affidamento dei predetti lavori, mediante pubblicazione sul proprio sito istituzionale sezione bandi e gare-procedure in economia, di apposito avviso di manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura;
- che entro il termine indicato nell'avviso delle ore 12 del giorno 1.07.2016 sono pervenute n. 17 istanze, come da verbale n. 1 redatto in data 6.07.2016, che se pur non materialmente allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO

- che con lettera d'invito prot. n. PG/2016/74170 del 12.07.2016 sono state invitate a partecipare alla fase negoziata n. 16 Imprese che hanno manifestato interesse, fissando quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 12 del giorno 26.07.2016;
- che entro in termine previsto del 26.07.2016 sono pervenuti complessivamente n° 9 (nove) plichi;

VISTO

il verbale di gara n. 2 redatto in data 27.07.2016, che se pur non materialmente allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa Francesco Rais s.r.l. - con sede in Cagliari - Via Is Mirrionis n.

43/h - P.IVA 02998350926, quale miglior offerente con il ribasso del 31,444% sull'importo a base d'asta di € 149.000,00+IVA;

PRECISATO

che ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 è stato attivato il procedimento volto ad acquisire la documentazione necessaria per la verifica di congruità della predetta offerta e che, come attestato nel verbale di valutazione depositato agli atti, le giustificazioni presentate sono state ritenute valide a dimostrare la fattibilità dell'opera pur con l'applicazione del ribasso del offerto;

- che a seguito del giudizio di congruità, il Responsabile del Procedimento anche in qualità di Presidente del Seggio di gara ha confermato l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore dell'Impresa Francesco Rais s.r.l., con il ribasso del 31,444% sull'importo a base di gara per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 102.148,44+IVA cui sommano Euro 1.000,00+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di affidamento di Euro 103.148,44+IVA;

PRESO ATTO

- che il Servizio ha acquisito mediante il sistema AVCpass tutte le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'operatore economico risultato provvisoriamente aggiudicatario e che le stesse attestano il regolare possesso dei requisiti dichiarati dall'O.E Francesco Rais s.r.l., in sede di gara;

- che l'impresa risulta regolare con i versamenti previdenziali e assistenziali, giusta DURC acquisto *on line* e rilasciato dall'Inail prot. n. 4096590 del 5.07.2016;

RITENUTO

per le motivazioni esposte di disporre l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore dell'Impresa Francesco Rais s.r.l. - con sede in Cagliari - Via Is Mirrionis n. 43/h - P.IVA 02998350926, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 102.148,44+IVA cui sommano Euro 1.000,00+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di affidamento di Euro 103.148,44+IVA;

DATO ATTO

- che si procederà alla stipulazione mediante scrittura privata e che la stessa avverrà ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs. 50/2016, decorso il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76 del citato D.lgs.;

- che non sussistono conflitti d'interesse con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

DATO ATTO

che a seguito della presente aggiudicazione il quadro economico dell'intervento approvato con Delibera n. 497 del 3.06.2016 è così modificato:

SOMME PER LAVORI	IMPORTI
A) Importo totale lavori	€ 102.148,44
B) Importo sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 103.148,44
SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTI
C) Imprevisti	€ 10.000,00
D) Accordi bonari	€ 4.500,00
E) I.V.A. 10% sui lavori	€ 10.314,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D+E)	€ 24.814,84
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 127.963,28

- RITENUTO** - di dover approvare i verbali di gara n. 1 e n. 2 che se pur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 - dover disporre l'aggiudicazione definitiva dell'appalto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dei locali destinati alla chirurgia programmata dell'Ospedale San Giuseppe Calasanzio di Isili - **impianti di climatizzazione**, in favore dell'Impresa Francesco Rais s.r.l. - con sede in Cagliari - Via Is Mirrionis n. 43/h - P.IVA 02998350926;
 - di dover approvare il nuovo quadro economico dell'opera a seguito dell'aggiudicazione definitiva;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/1997, n. 10/2006, n. 5/2007;
- VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di approvare i verbali di gara n. 1 redatto in data 6.07.2016 e n. 2 redatto in data 27.07.2016, che se pur non materialmente allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) Di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di riqualificazione e riorganizzazione dei locali destinati alla chirurgia programmata dell'Ospedale San Giuseppe Calasanzio di Isili - **impianti di climatizzazione**, in favore dell'Impresa Francesco Rais s.r.l. - con sede in Cagliari - Via Is Mirrionis n. 43/h - P.IVA 02998350926, per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 102.148,44+IVA cui sommano Euro 1.000,00+IVA per o.s. non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di affidamento di Euro 103.148,44+IVA;
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento così modificato:

SOMME PER LAVORI	IMPORTI
A) Importo totale lavori	€ 102.148,44
B) Importo sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00
TOTALE LAVORI (A+B)	€ 103.148,44
SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTI
C) Imprevisti	€ 10.000,00
D) Accordi bonari	€ 4.500,00
E) I.V.A. 10% sui lavori	€ 10.314,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D+E)	€ 24.814,84
PREZZO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 127.963,28

- 4) Di dare atto che si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata e che la stessa avverrà decorso il termine di *stand still* fissato dall'articolo 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) Di dare atto che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera farà carico con risorse di parte corrente del bilancio di esercizio in corso e sarà imputa sul conto gestionale A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta";
- 6) Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento, in favore dell'operatore economico summenzionato, entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture di pertinenza previa acquisizione, da parte dei Servizi competenti, dell'attestazione della regolarità della prestazione;

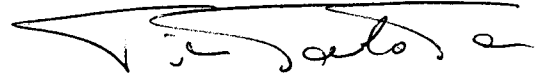
7) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

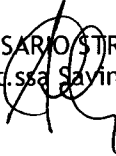
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pierpaolo Pani



COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Savina Ortu



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Funzionario estensore: MEC

