

# ALLEGATO "D"

**relazione del RUP in data 20/10/2015:  
verifica congruità offerte**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE**

N. 106 DEL 12 FEB. 2016

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO** **IL DIRETTORE SANITARIO**  
*Dott.ssa Antonella Carreras* *Dott. Pier Paolo Rani*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
*Dott.ssa Savina Ortu*

Il presente allegato è com-  
posto di n° 3 fogli  
di n° 3 pagine.

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA**  
*Ing. Raffaele Peralta*

**PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SORVEGLIANZA ATTIVA ANTINCENDIO PER I PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 8 DI CAGLIARI****VERIFICA CONGRUITÀ OFFERTE ECONOMICHE**

Lo scrivente, responsabile del procedimento e presidente della gara di cui all'oggetto, facendo seguito a quanto rilevato nel corso della seduta pubblica in data 8/7/2015 in relazione alle offerte da sottoporre a verifica di anomalia ai sensi degli articoli 86 e seguenti del D.lgs. 163/2006, ha richiesto ai primi due concorrenti in graduatoria di produrre idonea relazione giustificativa dei prezzi offerti, contenente la descrizione analitica degli elementi costitutivi delle offerte economiche presentate.

Le comunicazioni sono state inoltrate tramite PEC con i seguenti estremi:

- per la Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A., con nota prot. n. PG/2015/76047 del 10/7/2015;
- per la Società PHOS S.r.l., con nota prot. n. PG/2015/76023 del 10/7/2015;

Entrambi i concorrenti hanno riscontrato la richiesta del RUP trasmettendo nei termini le relazioni giustificative richieste.

Conformemente al disposto dell'art. 88 del D.lgs. 163/2006, che appare ispirato dal principio di economicità, deve essere sottoposta a verifica la prima migliore offerta, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

In data 5/8/2015, quindi, lo scrivente inizia le attività finalizzate all'analisi degli elementi costitutivi dei prezzi offerti dalla Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A., miglior offerente per la gara di cui all'oggetto, con riferimento a ciascuna delle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto.

**1) GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A.**

La relazione, costituita da 39 pagine, espone con sufficiente chiarezza gli elementi costitutivi delle diverse componenti di costo.

L'analisi viene effettuata sia sul valore aggregato dell'offerta economica che sulle specifiche componenti unitarie che concorrono a formare l'importo complessivo offerto, come di seguito riportato:

- **costi delle risorse umane impiegate;**
- **costi relativi alla formazione del personale;**
- **costi relativi ai mezzi di trasporto, al vestiario, alle attrezzature, ai DPI, ecc.;**
- **costi relativi alle offerte migliorative**
- **costi per spese generali;**
- **utile d'impresa.**

Con particolare riferimento al costo delle risorse umane impiegate per l'esecuzione del servizio, lo scrivente rileva che la relazione individua il numero degli addetti previsti in appalto, distinti per qualifica e livello di inquadramento contrattuale, nonché il relativo monte ore, sia annuale che rapportato all'intero appalto.

Vengono quindi analizzati alcuni elementi che determinano una riduzione del costo finale del lavoro rispetto alle tabelle ministeriali:

- esonero contributivo previsto dalla L. 190/2014 per le aziende che effettuano assunzioni a tempo indeterminato;
- aliquota per il calcolo del premio di assicurazione infortuni INAIL ridotta;
- effettiva maturazione voce aumenti periodici anzianità;
- tasso incidente reale delle assenze (ore annue mediamente lavorate calcolate sulla base della propria realtà aziendale);
- ulteriori elementi gestionali: categorie contributive e tipologie di orario.

Anche sulla base delle sopracitate argomentazione, quindi, la relazione sviluppa e ricostruisce il costo medio orario utilizzato ai fini della composizione dell'offerta.

Per quanto riguarda i costi relativi alla formazione del personale, vengono analizzati distintamente la formazione iniziale di base, la formazione iniziale specifica e l'aggiornamento annuale per il secondo e il terzo anno.

Per quanto riguarda i costi relativi a mezzi di trasporto, vestiario, attrezzature, dpi, ecc., vengono dettagliatamente analizzati i costi di ciascuno dei beni e delle attrezzature riportate in offerta tecnica, evidenziando i relativi prezzi unitari, il valore residuo minimo stimato alla fine dell'appalto, nonché aliquota e periodo di ammortamento. In allegato alla relazione, inoltre, sono contenute offerte e preventivi per l'acquisto dei beni e delle attrezzature

Per quanto concerne i costi relativi alle offerte migliorative, per ciascuna voce riportata in offerta tecnica vengono individuati i prezzi unitari e riportati i relativi costi in riferimento alle tre annualità dell'appalto.

Vengono infine analizzati e quantificati i costi per spese generali e l'utile d'impresa.

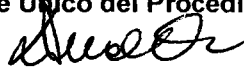
Alla luce dei contenuti espressi dalla relativa offerta tecnica presentata dalla Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A., tenuto conto che tutti gli elementi costitutivi delle diverse componenti di costo sono stati esposti con sufficiente chiarezza, lo scrivente prende atto che non emergono profili di anomalia dell'offerta economica presentata dal concorrente classificatosi al primo posto nella graduatoria di aggiudicazione, che risulta quindi congrua.

Pertanto, alla luce del citato art. 88 del D.lgs. 163/2006, non risulta necessario analizzare il dettaglio della documentazione integrativa prodotta dall'altro concorrente in graduatoria.

Gli esiti di questi verifiche saranno condivisi con la Commissione nella prossima seduta utile.

I lavori di analisi della relazione giustificativa prodotta dalla Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. si concludono in data 20 ottobre 2015.

Ing. Raffaele Peralta  
Responsabile Unico del Procedimento



Selargius, 20 ottobre 2015