

**OGGETTO:** Legge 23 dicembre 1998, n. 448, art. 71. Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani. Lavori di ristrutturazione dell'ex O.P. di Cagliari: destinazione sanitaria - progetto esecutivo 3° Lotto - 2° Stralcio - Rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione. Liquidazione anticipazione del prezzo all'Impresa ~~VACOMIC~~ S.r.l. di Cagliari (art.26-ter del D.L. 21.06.2013 n. 69 convertito con Legge 09.08.2013 n.98).

---

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

---

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

ATTESO

- che con Deliberazione n. 39/41 del 26.9.2012 la Giunta Regionale ha approvato la parziale modifica ed il completamento del "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani, art. 71 della legge 23 dicembre 1998, n. 448", di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 10/18 dell'8.5.2002;

- che con la citata Deliberazione si è disposto altresì di destinare le risorse residue ammontanti ad € 6.409.930,40 alla realizzazione di opere strettamente pertinenti e accessorie degli interventi già realizzati in seno al Piano, consistenti principalmente in opere di urbanizzazione (rifacimento della viabilità interna, impianto di illuminazione stradale e rete di smaltimento acque meteoriche) e opere edili e impiantistiche necessarie al restauro di un corpo di fabbrica (Padiglione H) che ospiterà ulteriori servizi sanitari attualmente dislocati nel territorio urbano, opere meglio descritte nello studio preliminare denominato "Progetto di completamento e parziale modifica - Cittadella Sanitaria - Ristrutturazione ex Ospedale Psichiatrico di Cagliari - Destinazione ad uso sanitario;

VISTA E RICHIAMATA

la delibera del Direttore Generale n. 598 del 14.05.2014 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3" suddiviso in due in due stralci funzionali, redatto dall'ing. Mario Pilleri:

2° stralcio - "rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione": per un importo complessivo dell'appalto pari a Euro 2.565.683,14 IVA esclusa di cui € 1.992.242,87 per lavori a base d'asta, € 40.657,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 532.782,79 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso;

DATO ATTO

che la realizzazione dei predetti lavori è interamente finanziata con fondi di cui all'art. 71 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448, assegnati alla ASL di Cagliari con la deliberazione n. 39/41 del 26.9.2012;

VISTA E RICHIAMATA

la delibera del Direttore Generale n. 1104 del 07.08.2014 con la quale, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e 17, comma 4 lett. a) L.R. n. 5/2007, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la mano d'opera e quelli per l'attuazione dei piani di

sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 163/ e 18, comma 1, lettera a), della L. R. n. 5/2007;

DATO ATTO che alla presente procedura sono stati assegnati i seguenti codici: CUP G27E12000420001 - CIG 5886471589;

VISTA E RICHIMATA - la delibera del Commissario Straordinario n. 280 del 9.03.2015 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in favore dell'Impresa Vacomic s.r.l., con sede legale in Via Figari n. 7 - 09131 Cagliari, quale miglior offerente con il ribasso del 24,999%; (ventiquattrovirgolanovecentonovantanove%), per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.494.202,08 per lavori, cui sommano € 40.657,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 532.782,79 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad € 2.067.642,35 il tutto al netto dell'IVA;  
- inoltre la delibera del Commissario Straordinario n. 417 del 8.04.2015 di aggiudicazione definitiva dei lavori de quo in favore dell'Impresa Vacomic s.r.l.;

VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 355/2015 del 28.10.2015 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari in data 29.10.2015 serie 1T n. 6977;

VISTA - la nota prot. n. 121776 del 10.11.2015 con la quale l'impresa VACOMIC S.r.l. chiede l'anticipazione del prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 21.06.2013 n. 69 convertito nella Legge n. 98/2013;  
- la fattura n. 47 del 04.11.2015 dell'impresa appaltatrice per il pagamento dell'anticipazione del 10% sull'importo contrattuale per complessivi € 227.440,65 di cui €. 20.676,42 per IVA 10%;

PRESO ATTO che unitamente all'istanza di anticipazione, l'impresa VACOMIC S.r.l. ha trasmesso la polizza n. N050/00A026599 del 23.07.2015, rilasciata da Groupama Assicurazioni S.p.A. Agenzia N050 - Almerighi s.r.l. di Cagliari, a garanzia dell'anticipazione richiesta;

DATO ATTO - che i lavori hanno avuto effettivamente inizio, giusta il verbale di consegna dei lavori datato 7 marzo 2016 e sono in corso di esecuzione;  
- che l'impresa risulta regolare con i versamenti previdenziali e assistenziali, giusta DURC acquisto *on line* in data 2.03.2016 rilasciato dall'Inps con prot. n. 2464744 e acquisito agli atti con prot. n. 23719 del 4.03.2016;  
- che l'intervento è finanziato interamente con fondi di cui all'art. 71 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448 - Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani;

RITENUTO pertanto di dover provvedere alla liquidazione dell'anticipazione del prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale per un importo di €. 206.764,23 oltre a €. 20.676,42 per IVA 10% per un totale complessivo di € 227.440,65;

VISTA la Legge Regionale n. 10/1997 "Norme in materia di programmazione, contabilità, contratti e controllo delle Aziende Sanitarie Regionali, modifiche alla legge regionale 26 febbraio 1995, n. 5 e abrogazione della legge regionale 8 luglio 1981, n. 19";

VISTA la legge Regionale n. 10/2006 "Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna. Abrogazione della legge regionale 26 gennaio 1995, n. 5".

- VISTA - la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20.12.2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL di Cagliari;  
- la deliberazione n. 1528 del 30/12/2015 di presa d'atto della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario fino al 31/03/2016;  
- le deliberazioni n. 1529 e 1530 del 30/12/2015 rispettivamente di proroga dei Direttori Amministrativo e Sanitario fino al 31/03/2016;
- VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 nonché il Regolamento di attuazione DPR n. 207/2010;
- VISTA la L.R. n. 5/2007 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti di lavori, forniture e servizi";
- CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

### DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) Di concedere all'Impresa VACOMIC S.r.l., con sede legale in 09131 Cagliari, Via Figari n. 7 - P.IVA 02000420923, affidataria del contratto d'appalto di che trattasi, l'anticipazione del prezzo in ragione del 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 21.06.2013 n. 69 convertito nella Legge n. 98/2013;
- 2) Di liquidare in favore dell'impresa VACOMIC S.r.l, la somma complessiva di € 227.440,65 (di cui € 20.676,42 per IVA 10%), a saldo della fattura n. 47 del 4.11.2015, relativa all'anticipazione del prezzo in ragione del 10% dell'importo contrattuale;
- 3) Di demandare al Servizio Bilancio il pagamento della fattura n. 47 del 4.11.2015;
- 4) Di dare atto che la spesa di € 227.440,65, verrà liquidata per € 188.477,88 a valere su fondi di cui all'art. 71 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448, assegnati alla ASL di Cagliari con la deliberazione n. 39/41 del 26.9.2012, codice progetto SISAR n. 020801000640 e per € 38.962,77 verrà anticipata, in attesa di erogazione dell'ulteriore quota di finanziamento da parte della RAS assegnato alla ASL di Cagliari con Deliberazione n. 39/41 del 26.9.2012, con risorse di parte corrente del bilancio di esercizio in corso dell'Azienda;
- 5) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

*Letto, confermato e sottoscritto.*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Antonella Carreras

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Pier Paolo Pani

COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott.ssa Savina Ortu

Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia

Funzionario estensore: MEC