

Oggetto: procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia dei Padiglioni C, E e del piano terra del B, della Cittadella della Salute di Cagliari.

Aggiudicazione definitiva in favore di Società Coop. LA LANTERNA.

**Il Direttore Amministrativo
certifica**

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott.ssa Antonella Carreras

Direttore Sanitario: Dott. Pier Paolo Pani

Su proposta del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica;

PREMESSO - che con deliberazione n. 1360 del 18/11/2015 è stata indetta una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata in economia ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, riservata a Cooperative sociali di tipo B, per l'affidamento per un anno del servizio di pulizia dei Padiglioni C, E e del piano terra del B, della Cittadella della Salute di Cagliari, disponendo contestualmente l'approvazione della lettera di invito, capitolato tecnico, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazione e di offerta);

- che in attuazione della citata deliberazione sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

<i>Denominazione</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Cap Città</i>
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
CEDIS	via Istria n. 9/B	09127 Cagliari
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PRIMA 2000	via Corradino 51	09016 Iglesias (CI)
SOLIDARIETÀ 2008	via Dante n. 37	09128 Cagliari
LIMBA	via Cardano n. 22/A	09045 Quartu Sant'Elena (CA)
TEATREUROPA	viale Merello n. 41	09123 Cagliari
PORTALES	via Margherita n. 3	09029 Tuili (VS)
NUOVA ERA	via Roma s.n.	08024 Mamoiada (NU)
ECOGREEN	via Madame Curie n. 30	09010 Siliqua (CA)
MEGA	Traversa Mercalli s.n.	09129 Cagliari
PRIMAVERA '83	località "Sa Gruxi de Marmori"	09030 Elmas (CA)
GESTICOOP	via San Lucifero n. 87	09127 Cagliari
SOLIDARIETÀ CONSORZIO	via San Tommaso d'Acquino n. 8	09134 Cagliari

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 08/01/2016 risultano essere pervenuti le seguenti offerte:



<i>denominazione</i>	<i>data arrivo protocollo ASL</i>
- LA LANTERNA.....	07/01/2016
- che la prima seduta pubblica è stata convocata per il giorno 21/03/2016 ore 10:00;	
- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente vantaggiosa;	
- che con deliberazione n. 62 del 27/01/2016 è stata individuata la Commissione per tutti gli adempimenti per l'attività di gara, così composta:	
<i>PRESIDENTE</i>	<i>ing. Raffaele PERALTA Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
<i>COMPONENTE</i>	<i>dott.ssa Pietrina LEPORI Dirigente amministrativo</i>
<i>COMPONENTE</i>	<i>dott.ssa Elena ARESU Dirigente Medico</i>
<i>SEGRETARIO</i>	<i>dott. Alberto GORINI Collaboratore amministrativo professionale</i>

- VISTO** il verbale in data 21/03/2016 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 62/2016, relativo alla prima seduta pubblica, allegato sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il verbale in data 21/03/2016 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 62/2016, relativo alla seduta riservata per procedere all'esame approfondito dell'offerta tecnica, allegato sub "B" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il verbale in data 21/03/2016 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 62/2016, relativo alla seconda seduta pubblica per la comunicazione del punteggio dell'offerta tecnica e l'apertura dell'Offerta Economica, allegato sub "C" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- EVIDENZIATO** che dal verbale del 21/03/2016 della seconda seduta pubblica emerge che l'aggiudicatario provvisorio è il concorrente LA LANTERNA;
- VISTA** l'offerta economica presentata dall'operatore economico LA LANTERNA, allegata sub "D" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO** altresì, che le verifiche e le valutazioni deliberate dalla Commissione di gara e appaiono del tutto regolari, sorrette da adeguata motivazione ed esenti da vizi;
- RITENUTO** di dover adottare la presente delibera, prendendo atto del verbale sopra citato e provvedendo ad aggiudicare l'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico LA LANTERNA, il quale ha offerto un prezzo mq/mese di € 2,22 iva esclusa, per un importo complessivo annuale pari a € 160.372,80 iva esclusa di cui € 1.560,00 per oneri della sicurezza per l'abbattimento dei rischi propri dell'attività specifica, oltre € 310,00 per oneri della sicurezza per i rischi interferenti, per il servizio di pulizia dei Padiglioni C, E e del piano terra del B, della Cittadella della Salute di Cagliari.
- VISTE** le LL.RR. n. 10/1997 e n. 10/2006;
- VISTI** Il D.lgs. n. 163/2006 e il DPR 207/2010;
- PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per quanto detto in premessa:



- 1) di approvare il citato verbale della Commissione di gara (allegato "C") della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia dei Padiglioni C, E e del piano terra del B, della Cittadella della Salute di Cagliari;
- 2) di disporre, pertanto, l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto in favore di LA LANTERNA;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 197.936,22 iva inclusa, di cui € 1.903,20 per oneri della sicurezza per l'abbattimento dei rischi propri dell'attività specifica, e € 378,20 per oneri della sicurezza per rischi interferenti, che farà carico sul conto n. A0506010102, acceso a "Pulizia" dei bilanci degli esercizi di competenza;
- 4) di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. n. 10/2006.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Antonella Carreras)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Pier Paolo Pani)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr.ssa Savina Ortu)

Serv. Gen. Alb. e Log./Dr. A. G.

Resp.le Serv. Gen. Alb. e Log./Ing. Raffaele Peralta