

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

ALLEGATO

A

ALLA DELIBERA N°

DEL



ASL Cagliari

319

DEL

7 APR. 2016

Patrimonio e Servizi Tecnici
Settore Gestione Gare e Contratti

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ~~IL DIRETTORE SANITARIO~~
~~Dot. ssa Antonella Carreras~~ ~~Dot. Pier Paolo Pani~~

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
~~Dot. ssa Gayina Ortu~~

Oggetto: "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3 - 1° Stralcio - Padiglione H" - indizione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge n. 241/1990 diretta all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche.

Il presente allegato è composto di n° 11 fogli
di n° 11 pagine.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Massimo Masia)

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

PREMESSO - che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 17/4 dell'11.4.2000, n. 38/27 del 13.11.2001 e n. 10/18 del 8.05.2002 è stato approvato il "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani" di cui all'art. 71 della legge 23.12.1998, n. 448, tra cui sono stati ricompresi anche i lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari;

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012 è stata approvata la parziale modifica ed il completamento del "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani", art. 71 della Legge 23.12.1998, n. 448, di cui alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 10/18 del 8.05.2;

- che con il medesimo atto deliberativo, la Giunta Regionale ha disposto di destinare ed assegnare le risorse residue, per un importo pari ad € 6.409.930,40 alla ASL n. 8 di Cagliari, per la realizzazione di opere strettamente pertinenti e accessorie degli interventi già realizzati in seno al Piano, consistenti principalmente in opere di urbanizzazione (rifacimento viabilità interna, impianto di illuminazione stradale e rete di smaltimento acque meteoriche) e opere edili ed impiantistiche necessarie al restauro di un corpo di fabbrica (Padiglione H), opere tutte dettagliate nello studio preliminare denominato "Progetto di completamento e parziale modifica - Cittadella Sanitaria - Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari - Destinazione ad uso sanitario", sul quale ha rilasciato parere positivo il competente Ministero della Salute con nota prot. 6216-P del 22.2.2011;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n. 598 del 14/03/2014 è stato approvato il "progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3 - Divisione in due stralci funzionali", redatto dall'Ing. Mario Pilleri, (già progettista del progetto generale - giusta deliberazione del Direttore Generale n. 2349 del 27.06.2002), diviso in due stralci funzionali: 1° stralcio - "Pad. H"; 2° stralcio - "opere di urbanizzazione";

DATO ATTO che gli interventi relativi al 3° lotto, 1° e 2° stralcio sono stati autorizzati rispettivamente con:

① - Opere di urbanizzazione, Autorizzazione n. 68/2014/A, già Autorizzazione n. 104/2015A del 04/06/2015;

RICHIAMATE - la delibera del Direttore Generale n. 1103 del 07.08.2014, con la quale è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura aperta, per l'affidamento dei "Lavori di Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari: Destinazione sanitaria - Progetto esecutivo 3° Lotto - 1° Stralcio - Pad. H";

- la Delibera del Commissario Straordinario n. 905 del 16/07/2015 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i "Lavori di Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari: Destinazione sanitaria - Progetto esecutivo 3° Lotto - 1° Stralcio - Pad. H";

① Si APPROVA LA CORREZIONE

pag. 1

ASL di Cagliari
Sede : Via Piero della Francesca 1 - 09047 Selargius
c.f.e p. iva: 02261430926
www.aslcagliari.it

(Verbale conferenza servizi 1° Seduta - 01-02-2016 doc)

Patrimonio e Servizi Tecnici
Settore Gestione Gare
Tel. 070 609 3321 - Fax. 070 609 3201
e-mail: servizio.tecnico@asl8cagliari.it

- RILEVATO** che in data 30/05/2015 è cessata la validità delle Autorizzazioni n. 67/2014A del 30/05/2014 relativa al rifacimento delle opere di urbanizzazione e n. 68/2014A del 30/05/2014 relativa al Pad. H;
- RICHIAMATA** - la nota prot. n. 2015/136309 del 16/12/2015 pervenuta al protocollo generale del Comune di Cagliari in pari data e registrata al n. 0289575/2015 del 17/12/2015, con la quale è stata richiesta la proroga, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del DPR 380/2001, dell'Autorizzazione n. 68/2014A del 30/05/2014;
- CONSIDERATO** che non è pervenuto da parte del Comune di Cagliari nessun atto autorizzativo relativo alle richieste di proroga succitate e che ad oggi non si hanno elementi certi sui tempi necessari per la loro emissione;
- ATTESO** che si rende necessario rispettare i termini contrattuali previsti per la consegna e la conclusione dei lavori appaltati;
- DATO ATTO** per i motivi su esposti, con Delibera del Commissario Straordinario n. 1513 del 29/12/2015 è stata indetta, ai sensi dell'art. 14 e successivi della Legge n. 241/1990, la conferenza di servizi al fine di acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni pubbliche necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- con nota prot. n. 2015/140240 del 30/12/2015 è stata convocata per il giorno 01/02/2016 alle ore 10.00 la conferenza di servizi indetta con la Deliberazione n. 1513/2015 e alla quale sono stati convocati i seguenti Enti:
- **Comune di Cagliari**, Assessorato Ambiente e Urbanistica, Servizio Edilizia Privata;
 - **Regione Autonoma della Sardegna**, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica, Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e di Carbonia – Iglesias;
 - **Ministero per i Beni e le Attività Culturali**, Soprintendenza BAPPSAE CA OR;
 - **Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna**;
 - **Soprintendenza Archeologica della Sardegna**;
 - **Provincia di Cagliari**, Area Tecnica;

Tutto ciò premesso, in addì 1 del mese di Febbraio dell'anno 2016, presso gli uffici del Settore Patrimonio e Servizi Tecnici della ASL 8 di Cagliari posti al 4 piano dell'edificio ubicato in Selargius (CA) via Piero della Francesca, sono presenti i sigg.ri:

- Ing. Massimo Masia, Responsabile del Procedimento e presidente della conferenza di servizi;
- Ing. Michele Camoglio, Dirigente dell'Area Tecnica della Provincia di Cagliari, giusta delega del Commissario Straordinario prot. n. 3797 del 01.02.2016;
- Geom. Efsio Nonnoi, dipendente della ASL 8 di Cagliari, Direttore dei lavori e segretario verbalizzante;

il Presidente apre i lavori della conferenza di servizi alle ore 11.15 illustrando il progetto oggetto dei lavori e da atto che in merito alla procedura di cui trattasi, sono stati acquisiti i seguenti pareri e/o proposte di provvedimento (che si allegano al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale) e ne dà lettura ai presenti:

- Parere della Soprintendenza Archeologica della Sardegna – Cagliari, prot. n. 2561, Class. 34.19.04/9.45 del 27/01/2016, registrato al protocollo generale dell'Ente in data 28/01/2016 n. 2016/9226, Favorevole all'intervento;
- Parere della Regione Autonoma della Sardegna, Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica, Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e di Carbonia – Iglesias, che comunica l'insussistenza di vincoli paesaggistici in capo al Padiglione H;

pag. 2

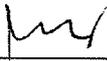
- Parere del Comune di Cagliari, prot. n. 22479 del 01/02/2016, con la quale vengono richieste alcune integrazioni documentali al fine della positiva definizione del parere da esprimere;

Il Presidente da quindi la parola all'Ing. Miche Camoglio, Dirigente dell'Area Tecnica della Provincia di Cagliari, il quale esprime parere favorevole all'intervento in oggetto.

Il presidente da atto che le richieste espresse dal Comune di Cagliari sono essenziali per l'adozione della decisione conclusiva del procedimento della conferenza di servizi e pertanto sospende il procedimento e dispone che venga integrata la documentazione richiesta dal Comune di Cagliari.

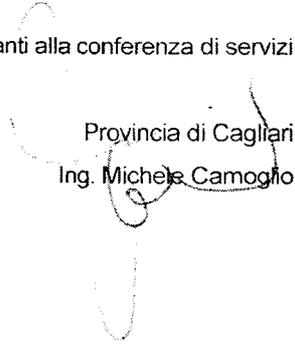
Il presidente da atto inoltre che verrà convocata una seconda seduta della conferenza di servizi a data da destinarsi.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusa la conferenza di servizi.



Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimo Masia

Firme dei partecipanti alla conferenza di servizi


Provincia di Cagliari
Ing. Michele Camoglio

- Si allega al presente verbale:
 1. Delega Provincia di Cagliari;
 2. Parere Comune di Cagliari;
 3. Parere della Soprintendenza Archeologica;
 4. Parere RAS, Servizio tutela del paesaggio;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prot. n. 3498 dell' 1.02.2016

- Vista la nota ASL 8 prot. N. 2015/140240 del 30 dicembre 2015 avente ad oggetto "**Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico Villa Clara Lotto 3 – 1° stralcio Pad. H. Convocazione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 L. 241/90 diretta all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche**",

il sottoscritto Franco Sardi, commissario straordinario della Provincia di Cagliari - nominato con decreto n.01 del 31/12/2014 - in qualità di legale rappresentante dell'Ente,

f

DELEGA

l'Ing. Gian Michele Camoglio, Dirigente dell'Area Tecnica, a partecipare alla riunione di cui in premessa che si terrà in data 01.02.2016 alle ore 10.00 presso la Sala Riunioni della ASL n. 8, via Piero della Francesca, Selargius.

ILCOMMISSARIO STRAORDINARIO
Franco Sardi



COMUNE DI CAGLIARI

Servizio Edilizia Privata

Prot. n° 22479 del 01/02/2016

Spett.le ASL CAGLIARI
PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI
SETTORE GESTIONE GARE E CONTRATTI
Via Piero della Francesca 1
09047 SELARGIUS

serv. tecnico@pec.aslcagliari.it

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara di Cagliari - Lotto 3 - 1° Stralcio - Pad. H - - Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 e ss. gg. della L. 241/90 e ss. mm. ii. Parere di Competenza. Pratica n. 30619.17

Vista

- la convocazione della conferenza di servizi disposta dalla Asl Cagliari con nota prot. n. 2015/140240 del 30.12.2015, acquisita agli atti con il prot. 296942 del 30.12.2015 per il giorno 01.02.2016 alle ore 10.00;

Vista

- la documentazione progettuale allegata alla suddetta convocazione;

Atteso che

- gli interventi di cui all'oggetto, così come individuati negli elaborati allegati, e illustrati nella relazione generale riguardano essenzialmente il restauro e il risanamento conservativo del Padiglione H opere edili ed impiantistiche;

in particolare sono previsti:

- o interventi di demolizione di tutte le superfetazioni presenti e degli elementi architettonici esistenti di ostacolo al superamento delle barriere architettoniche;
- o ripristino delle condizioni originarie delle aperture nei prospetti ;
- o risanamento delle murature dall'umidità ascendente, la realizzazione di vespai aerati e di nuovi massetti;
- o rifacimento del sistema delle coperture a falde (struttura in legno, sottomanto e manto in coppi ed embrici alla romana) e la realizzazione della impermeabilizzazione nelle parti con copertura piana;
- o consolidamento dei paramenti murari in materiale lapideo, rifacimento di intonaci, rivestimenti, cornici, infissi in legno;

Rilevato che:

- l'area oggetto dell'intervento è classificata dal PUC zona G sottozona GA1 - Attrezzature Pubbliche - Private di 1° livello, disciplinata dagli artt. 27 e 29 delle N.T.A;
- l'immobile non ricade in ambito sottoposto a tutela paesaggistica ai sensi della parte terza del D.lgs 42/2004, ma risulta vincolato ai sensi dell'art. 12 co. 1 dello stesso Dlgs 42/2004 parte seconda;
- l'immobile ricade nell'area di particolare attenzione nella carta del rischio archeologico del Puc;

Considerato che:

- in data 11.07.2005 è stata rilasciata l'Autorizzazione n. 756/2005A - progetto approvato con prot. n. 15844 per "il restauro e risanamento conservativo di fabbricati esistenti nel complesso Monte Claro, - progetto definitivo Cittadella Sanitaria" ;
- in data 30.05.2014 è stata rilasciata l' Autorizzazione n. 68/2014A - progetto approvato con prot. n. 125655 per il restauro e risanamento conservativo da fabbricato da destinarsi a uffici e servizi individuato come padiglione H nel complesso Monte Claro via Romagna, con modifiche interne ed esterne in variante al progetto approvato con Autorizzazione n. 756/2005A , progetto approvato in data 11.07.2005 con prot. n. 15844;
- che in data 16.12.2015 con prot 136909, acquisita agli atti con prot. 289575 del 17.12.2015 è stata richiesta la proroga, ai sensi dell'art. 15 co.2 del DPR 380/2001 e dell'art. 31 del Regolamento Edilizio per l'inizio dei lavori autorizzati con Autorizzazione n. 68/2014A la cui efficacia era cessata antecedentemente ovvero in data 30.05.2015;
- che in merito alla richiesta di proroga si rileva che l'art. 15 co. 2 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. è applicabile solo agli interventi soggetti a permesso di costruire e che evidentemente può esplicare giuridicamente i suoi effetti solo su un titolo abilitativo efficace e vigente. In tal senso può essere richiesta e accordata solo in data anteriore alla scadenza del predetto titolo;
- si precisa peraltro che, che come è noto in data 30.04.2015 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 8 del 23.04.2015 che ha abrogato l'art. 13 della L.R. 23/85 che disciplinava l'Autorizzazione edilizia e pertanto tale titolo non è più concedibile;

Atteso che per quanto sopra espresso non è possibile alcuna emissione di titolo autorizzativo in proroga;

Considerato che:

- dall'istruttoria della documentazione allegata alla convocazione della conferenza, risulta che l'intervento in oggetto non è stato inquadrato come variante al progetto approvato con prot. con prot. n. 15844 - Autorizzazione n. 756/2005A così come già previsto nell'Autorizzazione n. 68/2014A - progetto approvato con prot. n. 125655;

Considerato inoltre che:

- il progetto è risultato carente della seguente documentazione:
 - ✓ nomina e accettazione della Direzione dei Lavori;
 - ✓ stralcio del PUC - Planimetria di inquadramento;
 - ✓ elaborato, relazione e certificazione nel rispetto della L.13/89;
 - ✓ nella planimetria della nuova sistemazione esterna prevista (tav. OE.01) non sono state indicate le quote altimetriche come pure nelle tavola OE.02, tav. OE. 03, tav. OE.04 e tav. OE.06;

- ✓ il file della tav. OE.05 Stato di progetto – sezioni contiene la rappresentazione della tav. OE.04 – Demolizioni - piante e sezioni;
- ✓ dichiarazione firmata dal progettista, anche ai fini della responsabilità di cui all'art. 481 del Codice Penale, in ordine agli aspetti metrici, volumetrici e prestazionali dell'opera;
- ✓ dichiarazione di rispondenza alle norme di attuazione del P.U.C. ed alle prescrizioni del R.E.;
- ✓ asseverazione da parte del progettista della conformità delle opere con la normativa antincendio;
- ✓ modifica del cartiglio del progetto e della relazione generale, nella parte che riporta l'indicazione "Ristrutturazione edilizia" Ex O.P. – Cagliari – Destinazione ad uso sanitario, in luogo di interventi di "Restauro e Risanamento Conservativo";
- ✓ occorrono chiarimenti in merito agli interventi di sistemazione da realizzare sull'area esterna al padiglione, sul manufatto previsto in demolizione nel progetto di cui all'Autorizzazione Edilizia n. 756/2005A - progetto approvato con prot. n. 15844 per "il restauro e risanamento conservativo dei fabbricati esistenti nel complesso Monte Claro, - progetto definitivo Cittadella Sanitaria" come indicati nella leggenda della Tav. OE. 01 planimetria sistemazione esterna, non descritti nella relazione generale;

Verificato che:

- l'intervento proposto, così come illustrato nelle tavole allegate alla convocazione, è compatibile con le prescrizioni del Piano Urbanistico Comunale in relazione a quanto previsto dall'art. 27 e 29 delle N.T.A. del P.U.C.

Tutto ciò premesso, fatti salvi i pareri e nulla osta degli enti e servizi coinvolti nel procedimento e/o competenti per materia, occorre produrre i chiarimenti e le integrazioni richieste al fine della positiva definizione del presente parere.

Cagliari, 29.01.2016

Il Dirigente del Servizio
Ing. Riccardo Castrignano
firmato digitalmente



Cagliari, 27 GEN. 2016

*Ministero dei Beni e
delle Attività Culturali
e del Turismo*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA DELLA SARDEGNA
CAGLIARI
Piazza Indipendenza, 7 - 09124 - Cagliari
Tel. 070.605181 - Fax. 070.658871

SEDE OPERATIVA di SASSARI
Piazza Sant'Agostino, 2 - 09170 - Sassari
Tel. 079.206741 - Fax. 079.232666
sar-sar@beniculturali.it
mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it

Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle
attività culturali e del turismo per la Sardegna
mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it

ALS di Cagliari
Patrimonio e Servizi Tecnici
serv.tecnico@pec.aslccagliari.it

Commissione regionale per il patrimonio culturale
della Sardegna
sr-sar.com.reg.patrimonio@beniculturali.it

Trasmesso solo a mezzo
fax/mail ai sensi dell'art. 43 c.6
del DPR 445/2000

Prot. N. 21561 Allegati
elom. 34.19.04/01.45

Risposta al Foglio del.....
Div. Sez. N.

Oggetto: Cagliari. Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale psichiatrico - Villa Clara. Lotto n. 3 - 1° stralcio - Pd. H. Convocazione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della L. 241/1990 diretta all'acquisizione di intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre Amministrazioni.

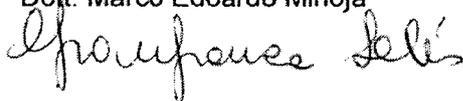
In riferimento alla convocazione in oggetto, pervenuta in data 4 gennaio 2016, ns prot. 03, considerato che considerato che l'opera ricade in un'area indicata dall'art. 66 delle NTA del PUC come di massima attenzione in relazione al rischio di rinvenimenti archeologici; visti gli artt. 95 e 96 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.; rilevata l'assenza del documento di valutazione preventiva dell'interesse archeologico, vista la Circolare 10/2012 della Direzione Generale per le Antichità del Ministero dei Beni e delle attività Culturali e del Turismo, che prevede la possibilità di concordare una riduzione o semplificazione, anche significativa, degli elaborati da allegare al progetto preliminare a fini archeologici nell'ambito della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. nel caso in cui si disponga di esaurienti elementi conoscitivi dell'area oggetto d'intervento per poter esprimere il parere di competenza in merito alla sottoposizione dell'intervento alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 96 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'eventuale riduzione di detta fase preliminare non comporta l'esonero dagli obblighi previsti all'art. 96 del medesimo D. Lgs., qualora questa Soprintendenza competente, esaminati gli elaborati progettuali, ne ritenesse necessaria l'applicazione; considerato che questo Ufficio dispone di sufficienti elementi conoscitivi sotto il profilo archeologico dell'area interessata dall'intervento per valutare il rischio archeologico in relazione a tipologia, consistenza, estensione e ubicazione dei lavori di scavo che saranno previsti; valutato che per l'opera in oggetto l'Ente richiedente può essere esentato dal produrre il documento di valutazione preventiva dell'interesse archeologico previsto e redatto ai sensi dell'art. 95 del medesimo D. Lgs. in fase di progettazione preliminare; esaminati gli elaborati trasmessi, verificata la documentazione d'archivio e l'ubicazione delle emergenze archeologiche e considerata la tipologia di opere previste,

questa Soprintendenza, per quanto di competenza e fatto salvo il disposto del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e s.m.i, con particolare riferimento agli obblighi derivanti da eventuali rinvenimenti di cui all'art. 90 del citato D.Lgs, esprime parere favorevole.
Si richiede che la data di inizio dei lavori sia comunicata almeno sette giorni prima via pec (mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it) per i controlli di competenza.

Il presente parere non costituisce deroga a concessioni, autorizzazioni o licenze dipendenti da altre autorità.

Nei confronti del presente atto è ammessa la richiesta di riesame entro 3 giorni dalla ricezione dello stesso, ai sensi dell'art. 39, c. 3, lett. A) del DCPM n. 171 del 29 agosto 2014.

La presente nota si trasmette al Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna per le competenze in materia di conferenza di servizi ai sensi dell'art. 32, comma 2, lettera 2 del DPR 171/2014 e s.m.i.; alla ASL di Cagliari in considerazione dei brevi termini di svolgimento della conferenza.

per Il Soprintendente
ad interim
Dott. Marco Edoardo Minoja


GP



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias

Prot. n. 1781 / TP / CA-CI

Cagliari, 18/01/2016

DA
— *Sev. Tecnico* +1

19.01.2016
Direzione Generale
Segreteria

PEC

DA NONNO
SEM NONNO
14 21/1/2016

ASL CAGLIARI
Via Pier della Francesca 1
09100 CAGLIARI CA

PEC

protocollogenerale@comune.cagliari.legal
mail.it

COMUNE DI CAGLIARI
Servizio Edilizia privata
Via N. Sauro 1
09123 CAGLIARI

PEC

mbac-sbapsae-
ca.tutela@mailcert.beniculturali.it

Ministero dei Beni, Attività Culturali e Turismo
Soprintendenza BAPPSAE CA OR
Via Cesare Battisti 2
09123 CAGLIARI CA

PEC

mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it

MINISTERO per i Beni e le Attività Culturali
Soprintendenza Archeologica della Sardegna
Sede di Cagliari
Piazza Indipendenza 7
09124 CAGLIARI CA

Oggetto: Progetto Realizzazione Cittadella Sanitaria presso l'ex ospedale Psichiatrico Villa Clara. Lotto n. 3, 1° Stralcio Adeguamento Padiglione H. Conferenza dei servizi del 01/02/2016 Insussistenza vincoli paesaggistici
Ubicazione: Comune di Cagliari, Località ex Villa Clara.
Richiedente: ASL Cagliari.
Posizione: 90759

Con riferimento al progetto sopra richiamato, assunto agli atti con prot. 233 del 05.01.2016, verificata la documentazione allegata, si comunica che il Padiglione H interessato dall'intervento non è soggetto a vincolo paesaggistico.

Pertanto, fatta salva la presenza di eventuali beni paesaggistici quali aree soggette ad uso civico o beni archeologici di cui non si è a conoscenza, per i quali gli Enti competenti potranno dare eventualmente riscontro in sede di Conferenza de servizi, non è necessaria l'autorizzazione ai sensi dell'art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs n°42 del 22.01.2004).

21 GEN. 2016

10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

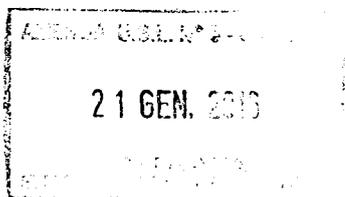
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias

Per qualsiasi chiarimento di tipo tecnico si prega di contattare il responsabile del settore, Arch. Paesaggista Salvatore Muroli al 070/6067402, e-mail: smuroni@regione.sardegna.it dalle ore 11 alle ore 13, dal lunedì al venerdì. Per gli altri casi, utilizzare i contatti riportati a piè di pagina.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Sett. S. Muroli
Funz. Istrut. FM



Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari - tel +39 070 606 5176 fax +39 070 606 7532
Via Canepa, 17, 09016 Iglesias - tel +39 0781 270 3811 fax +39 0781 270 3238
eell.urb.tpaesaggio.ca@regione.sardegna.it - www.regione.sardegna.it

M