

OGGETTO: Immobile sito nel Comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "C", piano terra – Proprietà Office Line Srl. Rimborso spese di registrazione contratto di locazione anno 2014 e 2015.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale 1171 del 30.08.2016, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che la Asl di Cagliari ha assunto in locazione l'immobile sito in Via Peretti 2, palazzina "C" piano terra, di proprietà della Office Line Srl, come da contratto stipulato in data 04.10.2011 e registrato in data 14.10.2011;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 11 di suddetto contratto, le spese di bollo e di registrazione sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

ACQUISITA la nota del 28 novembre 2016 con cui la Società Office Line proprietaria dell'immobile richiede il rimborso di euro 326,42, pari al 50 % della spesa sostenuta per la registrazione del contratto relativa all'anno 2014 e 2015, che nel rispetto degli altri condomini per motivi di riservatezza resterà agli atti della SC Patrimonio e Servizi Tecnici;

RITENUTO pertanto, di provvedere al pagamento della somma di euro 326,42, a favore della Office Line srl, a titolo di rimborso spese di registrazione contratto anno 2014 e 2015;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;

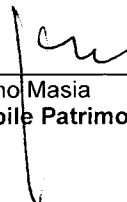
DETERMINA


per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare alla Società Office Line srl, proprietà dello stabile sito nel Comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "C", piano terra, le spese di registrazione del contratto di locazione pari a euro 326,42, ossia il 50 % delle spese sostenute dalla Azienda locataria per il pagamento della spese di registrazione anno 2014 e 2015;

- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della Società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;

Letto, confermato e sottoscritto.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici



Settore Patrimonio/Pos. Org. Dr.ssa MariaBonaria Zedda

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio online presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.