

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-83 DEL 08/03/2017**

**Dott. Paolo Tecleme** (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO  
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -  
PATRIMONIO**

**OGGETTO:**

CONDOMINIO PARTI COMUNI VIA TIGELLIO N. 23 E VIA CARBONAZZI N. 2;  
LIQUIDAZIONE SPESE CONDOMINIALI PREVENTIVO 2017, GESTIONE ORDINARIA.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:  
**Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA** (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **10/03/2017** al **25/03/2017**

## **IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNCI**

- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA** la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA** la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO** che con deliberazione del Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari n. 1433 del 16.11.2016, veniva approvato, tra gli altri, l'elenco dei beni immobili di proprietà destinati all'erogazione delle prestazioni sanitarie istituzionali;
- CONSIDERATO** che questa Azienda è proprietaria, in virtù della L.R. n. 17/2016, nell'ambito territoriale dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, di due immobili siti in Cagliari rispettivamente in via Tigellio, 23, e in via Carbonazzi, 2, i quali pur appartenendo a condomini diversi, hanno una parte in comune la cui gestione è affidata allo studio Emmerre di Roberto Murino;
- ACQUISITA** la richiesta dell'amministratore del condominio, agli atti del Servizio Patrimonio e Servizi Tecnici, con la quale richiede il pagamento delle quote condominiali relative all'esercizio 2017;

**PRESO ATTO** del verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 16.02.2017, anch'esso agli atti del Servizio proponente, dal quale risultano oneri a carico di questa Azienda per euro 1453,64, per la gestione ordinaria - preventivo 2017;

**RITENUTO** pertanto, di dover provvedere a liquidare la somma pari ad euro 1.453,64 a favore dell'Amministrazione condominiale di via Tigellio, 23, e via Carbonazzi, 2, parti comuni, formula la seguente proposta determinazione e

### **PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE**

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di prendere atto del verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 16.02.2017, agli atti del Servizio proponente, dal quale risultano oneri a carico di questa Azienda per euro 1.453,64, per la gestione ordinaria - preventivo 2017;
- 2) di provvedere al pagamento delle spese condominiali relative agli immobili siti in Cagliari, via Tigellio, 23 e via Carbonazzi, 2, part comuni, per un importo complessivo pari ad euro 1.453,64 a titolo di preventivo 2017, gestione ordinaria;
- 3) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dell'amministrazione del condominio di via Tigellio, 23 e via Carbonazzi, 2, part comuni, affidata allo studio Emmerre di Roberto Murino;
- 4) di dare atto che detta spesa farà carico sul conto n. A514030501 acceso a "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- 5) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale;

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI**

Ing. Massimo Masia  
(firma digitale apposta)

## **IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI**

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DETERMINA**

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di prendere atto del verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 16.02.2017, agli atti del Servizio proponente, dal quale risultano oneri a carico di questa Azienda per euro 1.453,64, per la gestione ordinaria - preventivo 2017;
- 2) di provvedere al pagamento delle spese condominiali relative agli immobili siti in Cagliari, via Tigellio, 23 e via Carbonazzi, 2, part comuni, per un importo complessivo pari ad euro 1.453,64 a titolo di preventivo 2017, gestione ordinaria;
- 3) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dell'amministrazione del condominio di via Tigellio, 23, e via Carbonazzi, 2, part comuni, affidata allo studio Emmerre di Roberto Murino;
- 4) di dare atto che detta spesa farà carico sul conto n. A514030501 acceso a "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- 5) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale.

### **IL DIRETTORE DELLA ASSL DI CAGLIARI**

Dott. Paolo Tecleme  
(firma digitale apposta)