

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-246 DEL 12/04/2017

Dott. Paolo Tecleme (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -
PATRIMONIO**

OGGETTO:
CONDOMINIO VIA CATALANI, N. 25: LIQUIDAZIONE SPESE.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:
Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:
è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **14/04/2017** al **29/04/2017**

IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNCI

- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO che con deliberazione del N. 937 del 18.07.2011 la cessata ASL di Cagliari prendeva atto delle volontà testamentarie del sig. Virgilio Marchese e accettava la successione a titolo particolare disposta a favore della Asl di Cagliari per la quota pari ad 1/3 dei beni indicati nel testamento.
- CONSIDERATO che tra le volontà testamentarie era ricompreso l'onere (per le tre parti che succedevano a titolo particolare) di vendere l'appartamento sito in Cagliari, via Catalani, n. 25, e il ricavato devolverlo in parti uguali alla Caritas, alle Suore del Buon Pastore e al P.O. Microcitemico;

- CONSIDERATO, altresì, che l'appartamento sito in via Catalani, n. 25, insisteva in un condominio a favore del quale questa Azienda, come gli altri eredi, si impegnava a versare pro quota le somme relative alle spese condominiali fino alla data di alienazione dell'immobile;
- ATTESO che in data 30.10.2015 veniva sottoscritto il relativo atto di compravendita e che pertanto, l'onere, per questa Azienda, di pagare le spese condominiali sono dovute fino alla data della sottoscrizione dell'atto pubblico;
- PRESO ATTO del procedimento cautelare ex art. 700 cpc promosso dal Condominio di via Catalani n. 25 in Cagliari C/Poste italiane per la liberazione del conto corrente condominiale in merito al quale nell'udienza del 19.02.2014 il Tribunale compensava le spese legali, gli onorari e accessori relativi al condominio de quo concordando con l'avv. Giovanni Usai il pagamento nell'anno 2017 della somma pari ad euro 203,77;
- CONSIDERATO che tale somma, calcolata sulla base dei millesimi assegnati all'appartamento ereditato e attualmente di proprietà dei signori Tilocca/Mastinu, deve essere ripartita in tre quote uguali tra i tre enti proprietari/venditori;
- VISTA l'istanza, agli atti del servizio Patrimonio e Servizi Tecnici, con cui l'amministratore del condominio richiede il pagamento della quota di euro 67,92 (un terzo di euro 203,77) di competenza di questa Amministrazione;
- RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione a favore dell'amministrazione condominiale di Via Catalani, 25, della somma di euro 67,92, formalizza la seguente

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di disporre il pagamento a favore del Condominio di via Catalani n. 25 della somma pari a euro 67,92 (un terzo di euro 203,77), relativa alle spese legali, agli onorari ed accessori i concernenti il procedimento cautelare ex art. 700 cpc promosso dal Condominio di via Catalani n. 25 in Cagliari C/Poste italiane per la liberazione del conto corrente condominiale;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dell'amministratore del Condominio di via Catalani n. 25 in Cagliari, secondo le modalità concordate;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva pari ad euro 67,92 farà carico sul conto A514030501 acceso alle "quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di disporre il pagamento a favore del Condominio di via Catalani n. 25 della somma pari a euro 67,92 (un terzo di euro 203,77), relativa alle spese legali, agli onorari ed accessori i concernenti il procedimento cautelare ex art. 700 cpc promosso dal Condominio di via Catalani n. 25 in Cagliari C/Poste italiane per la liberazione del conto corrente condominiale;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dell'amministratore del Condominio di via Catalani n. 25 in Cagliari, secondo le modalità concordate;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva pari ad euro 67,92 farà carico sul conto A514030501 acceso alle "quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

IL DIRETTORE DELLA ASSL DI CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme
(firma digitale apposta)