

# ALLEGATO "C"

relazione del RUP in data 24/02/2015:  
verifica congruità offerte

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 677 DEL 29 MAG. 2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO *Dott.ssa Antonella Carreras* IL DIRETTORE SANITARIO *Dott. Pier Paolo Pani*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
*Dott.ssa Savina Ortu*

Il presente allegato è composto di n° 5 fogli  
di n° 5 pagine.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
GENERALI ALBERGHIERI E LOGISTICA

*Ing. Raffaele Peralta*



**GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, IN SEI DISTINTI LOTTI, DI SERVIZI A FAVORE DI UTENTI DEL DIPARTIMENTO DI SALUTE MENTALE DELLA ASL 8 CAGLIARI: INTERVENTI RIABILITATIVI NELLE RESIDENZE PSICHIATRICHE DENOMINATE "COMUNITÀ AD ALTA INTENSITÀ TERAPEUTICA" (LOTTI 1-2-3-4-5); INTERVENTI DI SUPPORTO ALLA PERSONA E DI PROMOZIONE DELLE AUTONOMIE, IN CONTESTO DOMICILIARE E NELLE SEMIRESIDENZE PSICHIATRICHE (LOTTO 6)**

### **VERIFICA CONGRUITÀ OFFERTE ECONOMICHE LOTTO 6**

Lo scrivente, responsabile del procedimento e presidente della gara di cui all'oggetto, facendo seguito a quanto rilevato nel corso della seduta pubblica in data 25/11/2014 in relazione alle offerte da sottoporre a verifica di anomalia ai sensi degli articoli 86 e seguenti del D.lgs. 163/2006, ha richiesto ai primi due concorrenti in graduatoria per il LOTTO 6 di produrre idonea relazione giustificativa dei prezzi offerti, contenente la descrizione analitica degli elementi costitutivi delle offerte economiche presentate.

Le comunicazioni sono state inoltrate tramite PEC con i seguenti estremi:

- per il R.T.I. C.T.R. ONLUS – SERVIZI SOCIALI, con nota prot. n. PG/2014/140680 del 2/12/2014;
- per il R.T.I. SERIANA 2000 – MEDICAL PLUS ITALIA, con nota prot. n. PG/2014/140684 del 2/12/2014.

Entrambi i concorrenti hanno riscontrato la richiesta del RUP trasmettendo nei termini le relazioni giustificative richieste.

Conformemente al disposto dell'art. 88 del D.lgs. 163/2006, che appare ispirato dal principio di economicità, deve essere sottoposta a verifica la prima migliore offerta, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

Alle ore 10:30 del 24/2/2015, quindi, lo scrivente inizia l'analisi degli elementi costitutivi dei prezzi offerti dal R.T.I. C.T.R. ONLUS – SERVIZI SOCIALI, miglior offerente per il LOTTO 6, con riferimento a ciascuna delle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto.

#### **1. R.T.I. C.T.R. ONLUS – SERVIZI SOCIALI (LOTTO 6)**

Gli elementi costitutivi delle diverse componenti di costo sono esposti con sufficiente chiarezza.

L'analisi viene effettuata sia sul valore aggregato dell'offerta economica che sulle specifiche componenti unitarie che concorrono a formare l'importo complessivo offerto per il LOTTO 6, come di seguito riportato:

- **costo risorse umane per l'erogazione del servizio**
  - costo del lavoro (sola durata degli interventi all'utenza);
  - cedolini;
- **costo per spostamenti nel territorio**
  - costo del lavoro (tempi spostamento);
  - indennità chilometriche;
- **oneri per la sicurezza**
  - sorveglianza sanitaria;
  - dispositivi di protezione individuale;



➤ **altri costi specifici**

- materiale per attività educative e occupazionali;
- formazione risorse umane impiegate nel servizio;
- mezzi e risorse per il servizio di trasporto degli utenti;
- proposta migliorativa: costo sede operativa;
- altri costi stimati per proposte migliorative (stima prudenziale);

➤ **spese generali e utile d'impresa**

- spese generali;
- utile d'impresa.

In riscontro alla richiesta aziendale, il R.T.I. C.T.R. ONLUS – SERVIZI SOCIALI espone le modalità di determinazione dei costi orari unitari indicati in offerta per ciascuna figura professionale che sarà utilizzata per l'esecuzione del servizio (educatore professionale/tecnico della riabilitazione; laureato in psicologia; operatore sociosanitario; psicologo con funzione di coordinamento), con riferimento allo schema e al metodo di calcolo utilizzati per la redazione della tabella allegata al DM 2.10.2013, in relazione al CCNL applicato dalle cooperative sociali.

Quindi, il R.T.I. C.T.R. ONLUS – SERVIZI SOCIALI fornisce una dettagliata analisi dei costi orari considerati per le varie figure professionali da impiegare nei servizi in appalto, nella quale vengono anche commentati alcuni aspetti relativi alle voci e ai parametri per la determinazione dei costi orari (trattamenti salariali minimi inderogabili, oneri previdenziali e assicurativi, trattamento di fine rapporto, previdenza complementare, assistenza sanitaria integrativa, ore mediamente non lavorate).

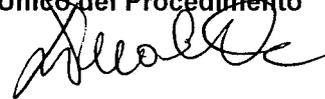
Alla luce dei contenuti espressi dalla relativa offerta tecnica presentata dal R.T.I. C.T.R. ONLUS – SERVIZI SOCIALI, tenuto conto che tutti gli elementi costitutivi delle diverse componenti di costo sono stati esposti con sufficiente chiarezza, lo scrivente prende atto della complessiva congruità e affidabilità dell'offerta economica presentata dal migliore concorrente nella graduatoria di aggiudicazione del LOTTO 6.

Pertanto, alla luce del citato art. 88 del D.lgs. 163/2006, non risulta necessario analizzare il dettaglio della documentazione integrativa prodotta dall'altro concorrente in graduatoria.

Gli esiti di queste verifiche saranno condivisi con la Commissione nella prossima seduta utile.

I lavori terminano alle ore 11:30.

Ing. Raffaele Peralta  
Responsabile Unico del Procedimento



Selargius, 24/02/2015

INVIO TRAMITE PEC

ASL 8  
Prot.: 2014/140680 del 02/12/2014 ore 13.10  
Mitt.: Servizi Generali Alberghieri e Logistica  
Dest.: CTR ONLUS  
Class.: 1.4.6. Fasc.: 159 del 2014



Al costituendo R.T.I. tra le imprese:

- C.T.R. ONLUS ([protocollo@pec.ctr.it](mailto:protocollo@pec.ctr.it))
- SERVIZI SOCIALI ([coop.servizisociali@pec.confcooperative.it](mailto:coop.servizisociali@pec.confcooperative.it))

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi a favore di utenti del Dipartimento di Salute Mentale della ASL 8 Cagliari - Interventi di supporto alla persona e di promozione delle autonomie, in contesto domiciliare e semiresidenziale (LOTTO 6 – CIG 53908985C2).

**Verifica congruità offerta economica.**

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 86, 87 e 88 del D.lgs. 163/2006, Vi invitiamo a voler produrre, entro e non oltre il termine di quindici giorni dal ricevimento della presente, idonea relazione giustificativa sottoscritta dal Vostro legale rappresentante o da suo procuratore, contenente la descrizione analitica degli elementi costitutivi dell'offerta economica presentata con riferimento al LOTTO 6 della gara in oggetto.

Le giustificazioni dovranno contenere tutti gli elementi necessari a determinare la congruità dell'offerta presentata, secondo quanto esemplificativamente ma non esaustivamente indicato in proposito dall'art. 87, comma 2, del D.lgs. 163/2006, con l'indicazione delle seguenti componenti:

- costi delle risorse umane impiegate;
- costi relativi ai mezzi di trasporto;
- costi relativi alle offerte migliorative;
- costi per spese generali;
- utile d'impresa;
- (altri eventuali costi che incidono nella determinazione del prezzo, con relative voci).

La somma degli elementi costitutivi dei prezzi offerti, ovviamente, dovrà essere coerente con il valore complessivo sessennale dell'offerta economica presentata; si evidenzia, in proposito, che eventuali incongruenze o contraddittorietà potrebbero essere considerate negativamente ai fini del procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 88 del D.lgs. 163/2006.

Distinti saluti.

**Il Presidente della Commissione di Gara**

Ing. Raffaele Peralta



Serv. Gen. Alb. e Log./E. Arca



INVIO TRAMITE PEC

ASL8  
Prot. 2014/140684 del 02/12/2014 ore 13,13  
Mitt.: Servizi Generali Alberghieri e Logistica  
Dest.: SERIANA 2000 SOC. COOP. SOCIALE  
Class.: 1.4.6. Fasc.: 159 del 2014



Al costituendo R.T.I. tra le imprese:

- SERIANA 2000 ([seriana2000@italia-pec.com](mailto:seriana2000@italia-pec.com))
- MEDICAL PLUS ITALIA ([medicalplusitaliascs@legalmail.it](mailto:medicalplusitaliascs@legalmail.it))

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento di servizi a favore di utenti del Dipartimento di Salute Mentale della ASL 8 Cagliari - Interventi di supporto alla persona e di promozione delle autonomie, in contesto domiciliare e semiresidenziale (LOTTO 6 – CIG 53908985C2).

**Verifica congruità offerta economica.**

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 86, 87 e 88 del D.lgs. 163/2006, Vi invitiamo a voler produrre, entro e non oltre il termine di quindici giorni dal ricevimento della presente, idonea relazione giustificativa sottoscritta dal Vostro legale rappresentante o da suo procuratore, contenente la descrizione analitica degli elementi costitutivi dell'offerta economica presentata con riferimento al LOTTO 6 della gara in oggetto.

Le giustificazioni dovranno contenere tutti gli elementi necessari a determinare la congruità dell'offerta presentata, secondo quanto esemplificativamente ma non esaustivamente indicato in proposito dall'art. 87, comma 2, del D.lgs. 163/2006, con l'indicazione delle seguenti componenti:

- costi delle risorse umane impiegate;
- costi relativi ai mezzi di trasporto;
- costi relativi alle offerte migliorative;
- costi per spese generali;
- utile d'impresa;
- (altri eventuali costi che incidono nella determinazione del prezzo, con relative voci).

La somma degli elementi costitutivi dei prezzi offerti, ovviamente, dovrà essere coerente con il valore complessivo sessennale dell'offerta economica presentata; si evidenzia, in proposito, che eventuali incongruenze o contraddittorietà potrebbero essere considerate negativamente ai fini del procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 88 del D.lgs. 163/2006.

Distinti saluti.

**Il Presidente della Commissione di Gara**

Ing. Raffaele Peralta



Serv. Gen. Alb. e Log./E. Arca

