

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali gestione ordinaria 2016 – Immobile sito in Selargius, via Peretti.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che nel condominio sito in Selargius, via Peretti, pressi il "Centro Direzionale Quadrifoglio" insistono delle unità immobiliari condotte in locazione dall'Asl di Cagliari per destinarle all'erogazione dei servizi sanitari del Dipartimento del Farmaco;

ACQUISITO il verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 07.04.2016, agli atti dell'UOC Patrimonio e Servizi Tecnici, relativa al preventivo della gestione ordinaria del 2016, dal quale si evince un preventivo di spesa, uguale all'anno 2015, pari ad euro 29.899,30;

CONSIDERATO che questa Amministrazione per l'esercizio 2015 ha corrisposto al Condominio una somma decisamente inferiore rispetto a quella preventivata, in quanto si è potuto registrare, a consuntivo, una riduzione rilevante dei consumi idrici; analogamente, considerando sovrastimata la spesa per i consumi idrici per la gestione del 2016, si ritiene opportuno provvedere alla liquidazione a favore dell'Amministrazione condominiale di via Peretti, della somma di euro 5.000,00, quale anticipo per le quote condominiali per l'esercizio 2016, in attesa di acquisire maggiori informazioni circa i consumi idrici effettivi;

1/9/1

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

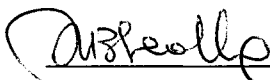
DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali relative all'immobile sito in Selargius, via Peretti, per un importo complessivo pari ad euro 5.000,00, quale anticipo per le quote condominiali ordinarie per l'esercizio 2016;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dell'amministratore del condominio sito in via Peretti;
- di dare atto che la spesa complessiva di euro 5.000,00 farà carico sul conto n. 0514030501;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.



Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa M.B. Zedda
Settore Patrimonio

La determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.*