

OGGETTO: "Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3 - 2° Stralcio - Rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione" - Approvazione e liquidazione Stato Avanzamento Lavori (S.A.L.) n. 2.

Il Direttore Amministrativo certifica

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottoressa Antonella Carreras;

Direttore Sanitario: Dottor Pier Paolo Pani;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici:

PREMESSO

- che con le deliberazioni della Giunta Regionale n. 17/4 dell'11.4.2000, n. 38/27 del 13.11.2001 e n. 10/18 del 8.05.2002 è stato approvato il "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani" di cui all'art. 71 della legge 23.12.1998, n. 448, tra cui sono stati ricompresi anche i lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari;
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 39/41 del 26.09.2012 è stata approvata la parziale modifica ed il completamento del "Piano straordinario di interventi per la riqualificazione dell'assistenza sanitaria nei grandi centri urbani", art. 71 della Legge 23.12.1998, n. 448, di cui alla citata deliberazione della Giunta Regionale n. 10/18 del 8.05.2;
- che con il medesimo atto deliberativo, la Giunta Regionale ha disposto di destinare ed assegnare le risorse residue, per un importo pari ad € 6.409.930,40 alla ASL n. 8 di Cagliari, per la realizzazione di opere strettamente pertinenti e accessorie degli interventi già realizzati in seno al Piano, consistenti principalmente in opere di urbanizzazione (rifacimento viabilità interna, impianto di illuminazione stradale e rete di smaltimento acque meteoriche) e opere edili ed impiantistiche necessarie al restauro di un corpo di fabbrica (Padiglione H), opere tutte dettagliate nello studio preliminare denominato "Progetto di completamento e parziale modifica - Cittadella Sanitaria - Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari - Destinazione ad uso sanitario", sul quale ha rilasciato parere positivo il competente Ministero della Salute con nota prot. 6216-P del 22.2.2011;

DATO ATTO

che con deliberazione del Direttore Generale n. 598 del 14/03/2014 è stato approvato il "progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3 - Divisione in due stralci funzionali", redatto dall'Ing. Mario Pilleri, (già progettista del progetto generale - giusta deliberazione del Direttore Generale n. 2349 del 27.06.2002), diviso in due stralci funzionali: 1° stralcio - "Pad. H"; 2° stralcio - "opere di urbanizzazione";

RICHIAMATE

- la delibera del Direttore Generale n. 1104 del 07.08.2014, con la quale è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura aperta, per l'affidamento dei "Lavori di Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari: Destinazione sanitaria - Progetto esecutivo 3° Lotto - 2° Stralcio - Rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione";
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 417 del 08/04/2015 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i "Lavori di Ristrutturazione ex

O.P. di Cagliari: Destinazione sanitaria - Progetto esecutivo 3° Lotto - 2° Stralcio - Rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione”;
- la Delibera del Commissario Straordinario n. 773 del 19/06/2015 con la quale, preso atto del decesso dell’Ing. Mario Pilleri, è stato nominato direttore dei lavori, per le opere di urbanizzazione, il geom. Efisio Nonnoi dipendente di questa Azienda;

- RICHIAMATO** il contratto d’appalto Rep. n. 355/15 sottoscritto in data 28/10/2015 e relativo ai “Lavori di Ristrutturazione ex O.P. di Cagliari: Destinazione sanitaria - Progetto esecutivo 3° Lotto - 2° Stralcio - Rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione”;
- DATO ATTO** che in data 07/03/2016, ai sensi dell’art. 154 del DPR 207/2010, sono stati consegnati i lavori in oggetto, giusto verbale sottoscritto dalle parti;
- RICHIAMATA** la delibera del Commissario Straordinario n. 403 del 30/04/2016 con la quale è stato approvato e liquidato lo Stato di avanzamento lavori (S.A.L.) n. 1 per lavori eseguiti a tutto il 18/04/2016 dell’importo al netto delle trattenute di € 235.595,69 oltre IVA di legge per complessivi € 259.155,26;
- VISTO** lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 per lavori eseguiti a tutto il 19/05/2016, predisposto dal Direttore dei Lavori e il Certificato di Pagamento n. 2 predisposto dal Responsabile del Procedimento, dell’importo di € 239.339,96 al netto del parziale recupero dell’anticipazione pari al 5% dell’importo dei lavori realizzati e al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% e oltre IVA di Legge;
- RITENUTO** di dover procedere all’approvazione degli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 2, del Certificato di pagamento n. 2 e alla liquidazione a favore del Impresa VACOMIC Srl dell’importo di € 239.339,96 oltre IVA;
- VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006;
- VISTA** la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D.P.R. n. 207/2010;
- VISTE** - la Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20/12/2014 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario della ASL 8 di Cagliari;
- la deliberazioni del Commissario Straordinario n. 508 del 22/04/2015 di presa d’atto della proroga dell’incarico di Commissario Straordinario;
- le deliberazioni n. 1083, 1084 e 1085 del 01/09/2015 rispettivamente di proroga del Commissario Straordinario, del Direttori Amministrativo e del Direttore Sanitario fino al 31/12/2015;
- le deliberazioni n. 1528, 1529 e 1530 del 01/09/2015 rispettivamente di proroga del Commissario Straordinario, del Direttori Amministrativo e del Direttore Sanitario fino al 31/03/2016;
le deliberazioni n. 274, 275 e 276 del 31/03/2016 con le quali sono stati prorogati fino al 30/06/2016 rispettivamente il Commissario Straordinario, il Direttore Sanitario e il Direttore Amministrativo;
- RITENUTO** di dover procedere in merito;
- CON** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) DI APPROVARE in merito ai “Lavori di realizzazione di una cittadella sanitaria presso l'ex Ospedale Psichiatrico - Villa Clara - di Cagliari. - Lotto n. 3 - 2° Stralcio - Rifacimento e realizzazione delle opere di urbanizzazione” lo stato di avanzamento dei lavori n. 2 (All. A alla presente deliberazione) e il Certificato di Pagamento n. 2 (All. B alla presente deliberazione) dell'importo, al netto del parziale recupero dell'anticipazione e delle ritenute per infortuni dell' 0,50%, di € 239.339,96 oltre IVA di Legge;
- 2) Di dare atto che la spesa di € 239.339,96 oltre IVA di Legge, farà carico su fondi di cui all'art. 71 della Legge 23 dicembre 1998, n. 448;
- 3) Di dare atto che si procederà al pagamento del S.A.L. n. 2 in favore dell'Impresa VACOMIC Srl, con sede legale in Via Figari n. 7 - 09131 Cagliari, previa acquisizione della fattura elettronica, per l'importo di € 239.339,96 oltre IVA di legge per complessivi € 263.273,96;
- 4) Di dare atto che in attesa dell'erogazione del finanziamento di cui all'art. 71 della Legge 448/98 da parte della RAS (richiesta con nota prot. n. 36690 del 08/04/2016), la somma in liquidazione verrà anticipata con fondi di parte corrente;
- 5) Di demandare al Servizio Bilancio la liquidazione dell'importo sopraindicato;
- 6) Di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2 della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella Carreras



COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Sakina Ortu



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pier Paolo Pani



Resp.le della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia



Funzionario Estensore: Dott.ssa Carla Menneas