

**Oggetto:** Prosecuzione al 31/12/2016 dei servizi esternalizzati di abitare assistito con affido dei pazienti DSM attualmente ospiti nelle strutture residenziali dei Comuni di Assemini, Capoterra, Decimomannu, Quartu e Selargius.

**Il Direttore Amministrativo  
certifica**

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Coadiuvato dal

**Direttore Amministrativo:** Dott.ssa Antonella Carreras

**Direttore Sanitario:** Dott. Pier Paolo Pani

Su proposta del Direttore del Dipartimento di Salute Mentale e del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 1518 del 29/12/2015, con la quale è stata disposta la proroga fino al 30/6/2016 dei contratti relativi ai servizi di abitare assistito erogati a favore di utenti del Dipartimento di Salute Mentale nelle strutture residenziali dei Comuni di Assemini, Cagliari, Capoterra, Decimomannu, Quartu e Selargius, secondo lo schema riepilogativo di seguito riportato:

struttura	affidatario	n. ospiti	prezzo unitario/die	IVA
Assemini - Via Coghe, 18	RTI CTR Onlus - Giardino Per Tutti	7	€ 122,23	4%
Cagliari - Via Satta, 5	RTI A.S.A.R.P. UNO - CTR Onlus	6	€ 120,89	4%
Capoterra - Corso Gramsci, 151	Solidarietà Consorzio	6	€ 118,02	4%
Capoterra - Corso Gramsci, 151	Solidarietà Consorzio	6	€ 118,02	4%
Decimomannu - Via Carducci, 9	RTI CTR Onlus - Giardino Per Tutti	6	€ 122,23	4%
Quartu Sant'Elena - Via Leopardi, 14	RTI Agape - San Camillo De Lellis - Il Sogno	6	€ 119,36	esente
Selargius - Via Manin, 8	RTI Agape - San Camillo De Lellis - Il Sogno	6	€ 119,36	esente

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 1900 del 28/10/2013, con la quale è stata indetta una gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento, in sei distinti lotti, di servizi a favore di utenti del Dipartimento di Salute Mentale della ASL 8 Cagliari, da realizzarsi tramite interventi riabilitativi nelle residenze psichiatriche denominate "Comunità ad alta intensità terapeutica" e tramite interventi di supporto alla persona e di promozione delle autonomie, in contesto domiciliare e nelle semiresidenze psichiatriche, per un periodo di sei anni;

**EVIDENZIATO** che con la citata gara d'appalto l'Azienda intendeva rivolgersi al mercato per il reperimento di strutture residenziali dislocate nel tessuto urbano dell'area metropolitana di Cagliari, che rispondessero ai requisiti strutturali e organizzativi di cui alla D.G.R. n. 57/63 del 23/10/2008 e ai criteri di accreditamento previsti dalla normativa vigente;



**RICHIAMATA** la deliberazione n. 1295 del 26/9/2014, con la quale l'Azienda aveva approvato l'aggiudicazione definitiva dei primi tre lotti della gara di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che allo stato attuale l'Azienda ha stipulato il contratto con Società Cooperativa ASARP UNO, aggiudicataria del LOTTO 1, relativo alla gestione degli interventi riabilitativi in una residenza psichiatrica da realizzarsi nella Piazza San Giacomo, in Comune di Cagliari, per un importo sessennale stimato di importo pari ad € 2.985.000,00 IVA esclusa;

**CONSIDERATO** che con l'avvio dei pazienti presso la nuova struttura gestita dalla Società Cooperativa ASARP UNO può essere disposta la cessazione del servizio svolto dal RTI A.S.A.R.P. UNO – CTR Onlus presso la struttura di via Satta, in Comune di Cagliari;

**EVIDENZIATO** che, fatta eccezione per la struttura di via Satta, tuttavia, allo stato attuale permangono le medesime valutazioni ed esigenze di interesse pubblico alla continuità dei servizi di abitare assistito, fino alla stipulazione dei nuovi contratti di cui agli altri due lotti aggiudicati con la citata deliberazione n. 1295 del 26/9/2014;

**VISTA** la nota n. prot. NP/2016/14193 del 25/5/2016, allegata sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, con la quale il Direttore del Dipartimento di Salute Mentale chiede che gli attuali contratti per l'abitare assistito, ad esclusione della Cooperativa ASARP UNO, vengano prorogati per un ulteriore periodo di sei mesi, a decorrere dal 1/7/2016;

**DATO ATTO** che l'Azienda ha formalmente richiesto agli operatori economici affidatari dei servizi di abitare assistito presso le strutture residenziali di Assemini, Capoterra, Decimomannu, Quartu e Selargius la disponibilità alla prosecuzione degli stessi per un periodo di ulteriori sei mesi, agli stessi patti e condizioni, fino al 31/12/2016, come risulta dalle comunicazioni allegate sub "B" al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;

**PRESO ATTO** che tutti i predetti operatori economici affidatari dei servizi di abitare assistito hanno formalmente comunicato l'assenso alla prosecuzione dei relativi contratti fino al 31/12/2016, come risulta dalle comunicazioni allegate sub "C" al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale;

**ATTESO** che la spesa complessiva stimata per la prosecuzione dei servizi in oggetto è stata presuntivamente quantificata in € 812.071,65, oltre l'IVA di legge laddove dovuta, secondo il dettaglio di seguito riportato:

struttura	affidatario	n. ospiti	prezzo unitario/die	totale (per 183 giorni)	IVA
Assemini - Via Coghe, 18	RTI CTR Onlus - Giardino Per Tutti	7	€ 122,23	€ 156.576,63	4%
Capoterra - Corso Gramsci, 151	Solidarietà Consorzio	6	€ 118,02	€ 129.585,96	4%
Capoterra - Corso Gramsci, 151	Solidarietà Consorzio	6	€ 118,02	€ 129.585,96	4%
Decimomannu - Via Carducci, 9	RTI CTR Onlus - Giardino Per Tutti	6	€ 122,23	€ 134.208,54	4%
Quartu Sant'Elena - Via Leopardi, 14	RTI Agape - San Camillo De Lellis - Il Sogno	6	€ 119,36	€ 131.057,28	esente
Selargius - Via Manin, 8	RTI Agape - San Camillo De Lellis - Il Sogno	6	€ 119,36	€ 131.057,28	esente

**RITENUTO** sulla base di quanto sopra evidenziato, di dover autorizzare la prosecuzione dei contratti relativi ai servizi di abitare assistito fino al 31/12/2016, ai medesimi patti e condizioni in essere, nelle more della stipula dei nuovi contratti di cui alla citata deliberazione di aggiudicazione n. 1295 del 26/9/2014;



**RITENUTO** opportuno demandare al Direttore del DSM la responsabilità gestionale dei processi di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché gli obblighi informativi nei confronti dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, nell'ambito delle competenze correlate all'esecuzione del contratto, nonché per il controllo sull'andamento della spesa derivante dall'esecuzione del contratto, ivi compresi gli atti di liquidazione e gli eventuali provvedimenti di variazione della spesa;

**PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

### DELIBERA

per quanto detto in premessa:

- 1) di autorizzare la prosecuzione dei contratti relativi ai servizi di abitare assistito presso le strutture residenziali di Assemmini, Capoterra, Decimomannu, Quartu e Selargius, di cui alla richiamata deliberazione n. 1518 del 29/12/2015, con effetto dal 1/7/2016 al 31/12/2016, come elencati nel seguente prospetto di dettaglio:

struttura	affidatario	n. ospiti	prezzo unitario/die	totale (per 181 giorni)	IVA
Assemmini - Via Coghe, 18	RTI CTR Onlus - Giardino Per Tutti	7	€ 122,23	€ 156.576,63	4%
Capoterra - Corso Gramsci, 151	Solidarietà Consorzio	6	€ 118,02	€ 129.585,96	4%
Capoterra - Corso Gramsci, 151	Solidarietà Consorzio	6	€ 118,02	€ 129.585,96	4%
Decimomannu - Via Carducci, 9	RTI CTR Onlus - Giardino Per Tutti	6	€ 122,23	€ 134.208,54	4%
Quartu Sant'Elena - Via Leopardi, 14	RTI Agape - San Camillo De Lellis - Il Sogno	6	€ 119,36	€ 131.057,28	esente
Selargius - Via Manin, 8	RTI Agape - San Camillo De Lellis - Il Sogno	6	€ 119,36	€ 131.057,28	esente

- 2) di demandare al Direttore del DSM tutte le operazioni correlate all'esecuzione dei contratti, con particolare riferimento alla responsabilità gestionale dei processi di tracciabilità dei flussi finanziari, agli obblighi informativi nei confronti dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, nonché al controllo sull'andamento della spesa derivante dall'esecuzione del contratto, ivi compresi gli atti di liquidazione e gli eventuali provvedimenti di variazione della spesa;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva semestrale derivante dal presente atto, quantificata presuntivamente nell'importo di € 812.071,65, oltre l'IVA di legge laddove dovuta, da movimentarsi sul conto A502020901 del piano dei conti aziendale, farà carico sul bilancio dell'esercizio 2016;
- 4) di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
 (Dott.ssa Antonella Carreras)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
 (Dott. Pier Paolo Pani)

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
 (Dott.ssa Savina Ortu)

Direttore DSM/A. Contu

Resp. Serv. Gen. Alb. e Log./R. Peralta

Serv. Gen. Alb. e Log./E. Arca