ASLCagliari

Determina n. 978

Patrimonio e Servizi Tecnici del 15 SET. 2016

OGGETTO: Immobile sito in Cagliari, Via Canelles, 96 – Liquidazione spese lavori della gestione straordinaria 2013.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che a Cagliari, in via Canelles, 96, insiste un immobile di proprietà di questa Azienda sanitaria ad uso abitativo;

CONSIDERATO che l'edificio in cui è collocato l'immobile si estende tra via Lamarmora e via Canelles e che, costituendo un unico condominio con accesso da via Lamarmora 157, gli spazi condominiali di via Lamarmora che interessano l'immobile della Asl sono esclusivamente la facciata del piano terra e il tetto sovrastante l'edificio;

ACQUISITA la nota n. 81019 del 28.07.2016, che nel rispetto degli altri condomini per motivi di riservatezza resterà agli atti della SC Patrimonio e Servizi Tecnici, con cui l'Amministratore del condominio di via Lamarmora, 157, trasmette il verbale dell'assemblea condominiale tenutasi in data 17.02.2016 che approva all'unanimità il bilancio dei lavori della gestione straordinaria;

ATTESO che dall'esame della summenzionata documentazione risulta che la ASL, relativamente al consuntivo dei lavori straordinari risalenti al 2013 deve corrispondere un importo pari a euro 540,69;

CONSIDERATO che il locale di proprietà dell'Azienda è dotato di un unico accesso singolo e indipendente da via Canelles e non usufruendo di alcuno spazio condominiale di via Lamarmora, 157, non è tenuto a contribuire alle spese per la gestione ordinaria di detto stabile;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

Liquidazione gestione straordinaria
via Canelles
Rif. L. T.

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese dei lavori straordinari eseguiti nel 2013 relative all'immobile sito in Cagliari, via Canelles, 96, per un importo complessivo di euro 540,69;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dello Studio 3 Snc Amministrazioni condominiali di Argiolas & Figari L., via Tommaso d'Aquino, 16, Cagliari, sul c/c identificato dal codice IBAN IT 54 B076 0104 8000 0101 0733 713 intestato al "Condominio Via Lamarmora 157 – Cagliari";
- di imputare la relativa spesa al conto acceso a "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso";

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Settore Patrimonio Pos/Org. Dr.ssa Maria Bonaria Zedda

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

Liquidazione gestione straordinaria
via Canelles
Rif. L. T.