

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-415 DEL 22/06/2017

Dott. Paolo Tecleme (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -
GESTIONE GARE LAVORI E SERVIZI**

OGGETTO:

Immobile di proprietà in via Canelles n. 96 ASSL Cagliari. Liquidazione consuntivo 2016 e preventivo 2017.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:
Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **23/06/2017** al **08/07/2017**

IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNCI

- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO che Cagliari, in via Canelles, 96, insiste un immobile di proprietà di questa Azienda sanitaria ad uso abitativo;
- CONSIDERATO che l'edificio in cui è collocato l'immobile si estende tra via Lamarmora - via Canelles e che costituisce un unico condominio con accesso da via Lamarmora 157 e inoltre, che gli spazi condominiali di via Lamarmora che interessano l'immobile di proprietà dell'Azienda sono esclusivamente la facciata del piano terra e il tetto sovrastante l'edificio;
- ACQUISITO il verbale dell'assemblea ordinaria tenutasi il 17.05.2017 che approva all'unanimità il bilancio consuntivo della gestione ordinaria 2016 e il preventivo 2017 , che resterà agli atti della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;
- ATTESO che, dall'esame della summenzionata documentazione risulta che la ASSL ha un debito pari a euro 3,29 relativo al consuntivo della gestione ordinaria 2016 e che pertanto deve

corrispondere per il bilancio preventivo della gestione ordinaria 2017 un importo pari a euro 40,44;

CONSIDERATO che il locale proprietà dell'Azienda è dotato di un unico accesso singolo e indipendente da via Canelles e non usufruendo di alcuno spazio condominiale di via Lamarmora, 157, non è tenuto a contribuire alle spese per la gestione ordinaria di detto stabile;

RITENUTO pertanto di dover formalizzare la seguente proposta di determinazione

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di prendere atto del verbale di assemblea tenutasi il 17.05.2017 e approvare la liquidazione delle spese condominiali dell'immobile sito in Cagliari, Via Canelles n. 96, per un importo complessivo a saldo del consuntivo 2016 e preventivo 2017 pari a euro 43,73;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento per la somma complessiva pari a euro 43,73 in favore dello Studio 3 Snc Amministrazioni condominiali di Argiolas & Figari L., Via Tommaso d'Aquino, 16, Cagliari, sul c/c identificato dal codice IBAN IT 54 B076 0104 8000 0101 0733 713 intestato al "Condominio Via Lamarmora 157 – Cagliari;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF.AUTORIZZ.	MACRO	COD.CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (iva incl)
2017	BS3	1	A514030501	Quote per spese condominiali	43,73

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di prendere atto del verbale di assemblea tenutasi il 17.05.2017 e approvare la liquidazione delle spese condominiali dell'immobile sito in Cagliari, Via Canelles n. 96, per un importo complessivo a saldo del consuntivo 2016 e preventivo 2017 pari a euro 43,73;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento per la somma complessiva pari a euro 43,73 in favore dello Studio 3 Snc Amministrazioni condominiali di Argiolas & Figari L., Via Tommaso d'Aquino, 16, Cagliari, sul c/c identificato dal codice IBAN IT 54 B076 0104 8000 0101 0733 713 intestato al "Condominio Via Lamarmora 157 – Cagliari;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF.AUTORIZZ.	MACRO	COD.CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (iva incl)
2017	BS3	1	A514030501	Quote per spese condominiali	43,73

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

IL DIRETTORE DELLA ASSL DI CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme
(firma digitale apposta)