

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSSL Cagliari N° DET8-2017-416 DEL 22/06/2017

Dott. Paolo Tecleme (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -
GESTIONE GARE LAVORI E SERVIZI**

OGGETTO:

Rimborso registrazione contratto via Peretti Immobiliare San Cosimo. Rimborso registrazione contratto fino al 30.06.2017.

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:
Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSSL Cagliari dal **23/06/2017** al **08/07/2017**

IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNCI

- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO che con deliberazione del Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari n. 1433 del 16.11.2016, veniva approvato, tra gli altri, l'elenco dei beni immobili di proprietà che, venivano utilizzati per l'erogazione delle prestazioni sanitarie aziendali;
- VISTO il contratto di locazione sottoscritto in data 03.01.1985 avente ad oggetto l'unità immobiliare sita in Selargius, via Peretti, n. 2, pal. B, destinata attualmente all'erogazione dei servizi sanitari afferenti al Dipartimento del Farmaco;
- CONSIDERATO che, ai sensi del contratto le spese di bollo e di registrazione del contratto medesimo sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;
- ACQUISITA la nota del 17.02.2017 con cui la Società proprietaria dell'immobile richiede il rimborso pari a euro 625,50 fino al 30.06.2017, ossia il 50 % della spesa sostenuta per la

registrazione del contratto relativa ai primi sei mesi del 2017, che per motivi di riservatezza resterà agli atti della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;

ATTESO che, dall'esame della sopraccitata documentazione, risulta che questa Azienda deve provvedere al pagamento della somma di euro 625,50, a favore della Società Immobiliare San Cosimo, a titolo di rimborso spese di registrazione contratto anno 2017;

RITENUTO pertanto di dover formalizzare la seguente proposta di determinazione

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di rimborsare alla Società Immobiliare San Cosimo, proprietaria dello stabile sito nel Comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "B", le spese di registrazione contratto di locazione pari a euro 625,50, ossia il 50 % delle spese sostenute dall'Azienda locataria per il pagamento delle spese di registrazione fino al 30.06.2017;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della Società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

| ANNO | UFF.AUTORIZZ. | MACRO | COD.CONTO | DESCRIZIONE | IMPORTO (iva incl) |
|-------------|----------------------|--------------|------------------|--|-------------------------------|
| 2017 | BS3 | 1 | A508010101 | Locazioni passive e oneri condominiali | 625,50 |

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di rimborsare alla Società Immobiliare San Cosimo, proprietaria dello stabile sito nel Comune di Selargius, Via Peretti 2, palazzina "B", le spese di registrazione del contratto di locazione pari a euro 625,50, ossia il 50 % delle spese sostenute dall'Azienda locataria per il pagamento delle spese di registrazione fino al 30.06.2017;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della Società proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

| ANNO | UFF.AUTORIZZ. | MACRO | COD.CONTO | DESCRIZIONE | IMPORTO (iva incl) |
|------|---------------|-------|------------|--|-----------------------|
| 2017 | BS3 | 1 | A508010101 | Locazioni passive e oneri condominiali | 625,50 |

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

IL DIRETTORE DELLA ASSL DI CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme
(firma digitale apposta)