

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

**DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-596 DEL 01/08/2017**

**Dott. Paolo Tecleme** (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO  
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -  
PATRIMONIO**

**OGGETTO:**

**CONTRATTO DI LOCAZIONE IMMOBILE SITO IN MONSERRATO, VIA ARGENTINA:  
RIMBORSO SPESE PER REGISTRAZIONE CONTRATTO ANNO 2017**

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:  
**Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA** (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **02/08/2017** al **17/08/2017**

## **IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNCI**

- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO che con deliberazione del Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari n. 1433 del 16.11.2016, veniva approvato, tra gli altri, l'elenco dei beni immobili, di proprietà di terzi, in uso alla Asl per l'erogazione delle prestazioni sanitarie aziendali;
- PREMESSO altresì, che la ex Asl di Cagliari ha assunto in locazione l'immobile sito in Monserrato, Via Argentina, di proprietà della Cooperativa Cento, destinato all'erogazione dei servizi sanitari attinenti un Consultorio del Distretto Area Vasta;
- ATTESO che, ai sensi dell'art. 7 di suddetto contratto, le spese di bollo e di registrazione sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;
- ACQUISITA la nota n. 246396 del 10.07.2017 con cui la Cooperativa proprietaria dell'immobile richiede il rimborso pari a euro 34,06, ossia il 50 % della spesa sostenuta per la registrazione del contratto relativa all'anno 2017 per l'importo complessivo di euro 68,12, agli atti della UOC. Patrimonio e Servizi Tecnici;

ATTESO che, dall'esame della sopraccitata documentazione, risulta pertanto che questa Azienda deve provvedere al pagamento della somma di euro 34,06, a favore della Cooperativa Cento, a titolo di rimborso spese di registrazione contratto anno 2017;

RITENUTO di dover formalizzare la seguente proposta di determinazione

### **PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE**

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di rimborsare alla Cooperativa Cento, proprietà dello stabile sito nel Comune di Monserrato, Via Argentina, le spese di registrazione contratto di locazione pari a euro 34,06, ossia il 50 % delle spese sostenute dalla Cooperativa locataria per il pagamento delle spese di registrazione anno 2017 per l'importo complessivo di euro 68,12;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della Cooperativa proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

<b>ANNO</b>	<b>UFF AUTORIZZ.</b>	<b>MACRO</b>	<b>COD. CONTO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO (IVA INCL.)</b>
2017	BS3	1	A 508010101	Locazioni passive e oneri condominiali	€ 34,06

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI**

Ing. Massimo Masia  
(firma digitale apposta)

## IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DETERMINA

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di rimborsare alla Cooperativa Cento, proprietà dello stabile sito nel Comune di Monserrato, Via Argentina, le spese di registrazione contratto di locazione pari a euro 34,08, ossia il 50 % delle spese sostenute dalla Cooperativa locataria per il pagamento delle spese di registrazione anno 2017 per l'importo complessivo di euro 68,12;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della Cooperativa proprietaria a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF AUTORIZZ.	MACRO	COD. CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (IVA INCL.)
2017	BS3	1	A 508010101	Locazioni passive e oneri condominiali	€ 34,08

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

### IL DIRETTORE DELLA ASSL DI CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme  
(firma digitale apposta)