

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS- AREA SOCIO SANITARIA LOCALE CAGLIARI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL Cagliari N° DET8-2017-622 DEL 07/08/2017

Dott. Paolo Tecleme (firma digitale apposta)

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICO AMMINISTRATIVA - DIPARTIMENTO
SERVIZI TECNICO LOGISTICI - SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI -
GESTIONE GARE LAVORI E SERVIZI**

OGGETTO:

**RIMBORSO SPESE REGISTRAZIONE CONTRATTO VIA TURATI ANGOLO VIA BIZET
DELLA ASSL CAGLIARI (ANNI 2015/2016/2017).**

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Responsabile Struttura Proponente:
Dott./Dott.ssa MASSIMO MASIA (firma digitale apposta)

La presente Determinazione:

è soggetta alla comunicazione al competente Assessorato regionale ai sensi dell'art. 29 della L. R. n° 10/ 2006 e ss.mm.ii.

Si attesta che la presente determinazione dirigenziale viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL Cagliari dal **08/08/2017** al **23/08/2017**

IL RESPONSABILE DEL PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

- VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 143 del 30.12.2016 di nomina del Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Cagliari, dott. Paolo Tecleme;
- VISTA la Deliberazione n. 11 del 18.01.2017 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute individua e assegna le funzioni e le competenze dei Direttori delle Aree Socio Sanitarie Locali, indicando nella tabella n. 2 le funzioni del Direttore d'Area Socio Sanitaria, tra le quali risulta compresa "Gestione Ordinaria del Patrimonio";
- VISTA la Deliberazione n. 1171, adottata dal Commissario Straordinario della cessata ASL di Cagliari in data 30.08.2016, con la quale è stato confermato al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 di (Riordino della disciplina riguardante il *diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*), (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;
- PREMESSO che la cessata Usl n. 22 di Quartu S. Elena aveva assunto in locazione l'unità immobiliare sita in Quartu S. Elena, Via Turati 4/D, angolo via Bizet, di proprietà della Società Edildiran Spa, con contratto stipulato il 29.09.1994 e registrato in data 30.09.1994;
- che con deliberazione n. 87 del 24.10.1995, questa amministrazione ha recepito, tra gli altri, il contratto di locazione di cui trattasi;
- CONSIDERATO che successivamente la Società Edildiran, proprietaria dell'immobile in oggetto, ha comunicato la sua fusione per incorporazione nella Società Antonio Puddu Costruzioni Srl;
- che, ai sensi del contratto le spese di bollo e di registrazione del contratto medesimo sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

ACQUISITA la fattura elettronica che attesta l'importo dovuto, agli atti della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici, emessa dalla Società Antonio Puddu Costruzioni srl proprietaria dell'immobile, di importo pari a euro 2.629,00, pari al 50 % della spesa sostenuta per la registrazione del contratto in oggetto, per gli anni 2015-2016-2017;

CONSIDERATO pertanto, di dover provvedere al pagamento della somma pari a euro 7.887,00 per il rinnovo registrazione contratto relativa agli anni 2015-2016-2017;

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'immobile sito in Quartu Sant'Elena, in via Turati 4/D, angolo via Bizet, di proprietà di Antonio Puddu Costruzioni Srl, per una somma pari a euro 7.887,00, ovvero il 50 % delle spese sostenute dal locatore per il pagamento della tassa di rinnovo registrazione per gli anni 2015-2016-2017;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore del proprietario a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF.AUTORIZZ.	MACRO	COD.CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (iva incl)
2017	BS3	1	A508010101	Locazioni passive e oneri condominiali	7.887,00

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E SERVIZI TECNICI

Ing. Massimo Masia
(firma digitale apposta)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO-SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DETERMINA

per le ragioni illustrate nelle superiori premesse,

- 1) di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'immobile sito in Quartu Sant'Elena, in via Turati 4/D, angolo via Bizet, di proprietà di Antonio Puddu Costruzioni Srl, per una somma pari a euro 7.887,00, ovvero il 50 % delle spese sostenute dal locatore per il pagamento della tassa di rinnovo registrazione per gli anni 2015-2016-2017;
- 2) di autorizzare il Servizio Contabilità e Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore del proprietario a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- 3) di dare atto che la spesa graverà sull'esercizio finanziario corrente secondo la tabella di seguito riportata:

ANNO	UFF.AUTORIZZ.	MACRO	COD.CONTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (iva incl)
2017	BS3	1	A508010101	Locazioni passive e oneri condominiali	7.887,00

- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

IL DIRETTORE DELLA ASSL DI CAGLIARI

Dott. Paolo Tecleme
(firma digitale apposta)