Nuova Prima SRL - Disinfestazioni Sardegna
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 – Marrubiu (Oristano)
fax: 0783 856345 - P.I. / CF 02405860921.
NUMERO VERDE: 800 555 640

Spett.le

Azienda per la Tutela della Salute (ATS)
Indirizzo VIA E. COSTA (PIAZZA FIUME) 57 SASSARI ()
Tel: 0706095768 Fax:
P.IVA : 00935650903 CF:92005870909
Codice Cliente : 6190 (Rif: 6005)
Referente : Dott. Gorini

PREMESSA
La ns. organizzazione si occupa dei servizi dell'igiene pubblica e privata ed è specializzata in servizi di disinfestazione, derattizzazione, disinfezione, allontanamento volatili, diserbo chimico e meccanico, trattamenti fitosanitari, giardinaggio, bonifiche aerauliche e bonifiche siti inquinati.

PERSONALE TECNICO
Tutto il ns. personale è alle dirette dipendenze della scrivente società, assunto secondo il contratto nazionale di categoria ed in regola con gli enti di prevenzione ed assicurazione. Professionalmente e tecnicamente preparato, segue con regolarità corsi di aggiornamento. La fondamentale esperienza è stata inoltre maturata nelle gestione di analoghi lavori presso enti pubblici e privati sull'intero territorio nazionale.

DIREZIONE LAVORI
La direzione lavori, i controlli e le verifiche sono affidati al Sig. Sinibaldo Biancu nella sua qualità di Direttore tecnico.

SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI
Tutte le procedure operative sono uniformate ai dettami del D.Lgs. 81/08 . Ogni operatore, munito dei necessari D.P.I., è correttamente informato sulle caratteristiche dei formulati in uso, sulle tecniche applicative, sui rischi connessi e sulle procedure d'emergenza.

ASSICURAZIONI
La ns. azienda ha stipulato polizza assicurativa RCT e RCO con massimale di Euro 5.000.000 presso la compagnia assicurativa "AMISSIMA ASSICURAZIONI" agenzia di Oristano Centro a fronte di eventuali danni dovessero verificarsi nel corso dei servizi prestati.

CERTIFICAZIONI E ISCRIZIONI
A.N.I.D. (Associazione Nazionale Imprese Disinfestazioni)

R.I.D (Rete Imprese Disinfestazioni)

ISO 9001:2015 (sistema di qualità) e UNI EN ISO 14001:2015 (sistema di gestione ambientale)

UNI EN 16636:2015 (standard qualitativo sui servizi e il controllo delle infestazioni)

ALBO GESTORI AMBIENTALI cat. 9C (bonifiche fino a 2.500.000) Euro; cat 2bis (trasporto e raccolta rifiuti conto proprio); cat. 8F (gestione rifiuti inferiori a 3.000 Tonn/Anno); cat. 1o (Raccolta Differenziata/Ingombranti/Multimateriale: classe F; esclusivamente per Rifiuti vegetali: classe F).

POLITICA PER LA QUALITÀ
La ns. azienda pone alla base delle sue procedure gestionali e operative la soddisfazione del cliente attraverso la fornitura di prodotti e servizi di Qualità. L'impegno costante dei responsabili a tutti i livelli è rivolto a massimizzare i risultati, in termini di efficacia ed efficienza, e a minimizzare la possibilità di errore.

POLITICA AMBIENTALE
La direzione aziendale della ns. società, in accordo con la politica della qualità dell'azienda, promuove ogni azione diretta a proteggere la salute delle persone e l'ambiente. Implementa costantemente nuove procedure al fine di ridurre l'impatto ambientale dei propri servizi, rispettando leggi, regolamenti e codici di buona condotta. Ogni rifiuto prodotto durante le lavorazioni viene correttamente smaltito.

3.0 - RELAZIONE TECNICA E PROTOCOLLO OPERATIVO.

Formiche

Nuova Prima SRL - Disinfestazioni Sardegna
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 – Marrubiu (Oristano)
fax: 0783 856345 - P.I. / CF 02405860921.
NUMERO VERDE 800 555 640

Le formiche sono spesso presenti nelle abitazioni o negli edifici in genere (scuole, industrie, ospedali etc.), attratte dai più svariati alimenti potenzialmente presenti o da luoghi idonei alla loro nidificazione.
Esse vivono in colonie costituite da una o più regine e maschi (casta fertile) e dalle ben più numerose operaie (casta sterile), le quali rappresentano la forma immediatamente osservabile nell'ambiente.
Possono infeudarsi sia nel terreno e sugli alberi dei giardini sia, ad esempio, nello spessore dei muri, dei pavimenti o dei manufatti di diversa tipologia.
Per entrare all'interno delle abitazioni, sempre che non vi nidifichino direttamente, sfruttano qualsiasi punto di continuità utile come le canalizzazioni elettriche, le crepe dei muri oppure gli infissi non ermeticamente sigillati, formando sovente fitte processioni di operaie da e per gli ingressi al nido.
Durante il volo nuziale, che avviene in periodi diversi a seconda della specie ma più frequentemente nel periodo primaverile estivo, non è raro l'ingresso in massa dei maschi e delle femmine (future regine) che, attratti dalla luce artificiale o dall'umidità si riversano all'interno degli edifici dove possono arrecare un comprensibile disagio.
Queste forme alate (presenti o meno a secondo della specie) sono destinate a perire subito dopo l'accoppiamento, come nel caso dei maschi, oppure, come invece le femmine fecondate, una volta perse le ali tenteranno di fondare nuove colonie, salvo la possibilità in alcune specie di essere adottate da colonie preesistenti.

Tecniche di difesa: È bene sottolineare che la disinfestazione non può prescindere dalla determinazione della specie di formica ritrovata, in base alla quale si adotterà il protocollo più utile a determinare l'eradicazione delle colonie presenti in un dato ambiente.
A seconda dei casi infatti, sarà necessario intervenire sia all'interno che all'esterno degli edifici, ricorrendo a tecniche operative quali l'umidificazione con prodotti insetticidi a diverso meccanismo d'azione o all'allestimento di trappole attrattive contenenti sostanze attive diverse compresi i regolatori di crescita, in grado di avvelenare progressivamente la colonia senza uccidere immediatamente le operaie.

Tra i prodotti utilizzati dai tecnici Nuova Prima, tutti regolarmente registrati al Ministero della Sanità e utilizzabili in ambito civile ed industriale si ricordano:
- Piretroidi: utilizzati in particolare per l'irrorazione a mezzo di umidificazione o saturazione, capaci di agire sia per contatto sia per ingestione e caratterizzati da un buon potere residuale (persistenza nel tempo) come la permetrina, la cipermetrina od il ciflutrin;
- Fipronil: ottima alternativa ai piretroidi, ha un meccanismo di azione diverso da questi ultimi ed è dotato di un potere residuale comparabile ai piretroidi di quarta generazione come la cipermetrina ma particolarmente resistente anche agli agenti meteorologici come le piogge;
- Regolatori di Crescita: sostanze in grado di impedire l'evoluzione delle generazioni non consentendo agli stadi preimmaginali di mutare e quindi di completare il loro ciclo. Vi si ricorre nel caso di specie difficili da eradicare, formanti colonie particolarmente numerose e diffuse nello spazio e quando gli insetticidi classicamente utilizzati come i piretroidi o il fipronil non riescono a raggiungere il nido, vero obbiettivo della pratica di disinfestazione.

In alcuni casi, si valuta la possibilità di allestire una rete di trappole che, attirando le operaie con attrattivi alimentari, possono avvelenare le colonie per la presenza congiunta di insetticidi.

In ogni caso, è spesso indispensabile monitorare i risultati del primo trattamento effettuato, di modo da verificare il successo della disinfestazione attuata e per scongiurare l'eventuale ritorno dell'infestante nell'ambiente oggetto dell'intervento.

Rischi: non sostare nei pressi dell'automezzo o del tecnico durante le operazioni di disinfestazione, non sostare nell'area trattata, non lasciare panni stesi, tenere chiuse le finestre, mettere al riparo animali di piccola taglia, non consumare essenze da cucina e frutta se non dopo 48 ore e adeguato lavaggio.

Nuova Prima SRL - Disinfestazioni Sardegna
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 – Marrubiu (Oristano)
fax: 0783 856345 - P.I. / CF 02405860921.
NUMERO VERDE 800 555 640

Con la presente scrittura le parti convengono e stipulano quanto segue:

Il Cliente concede in appalto alla Nuova Prima (di seguito Appaltatrice) l'esecuzione dei seguenti lavori appresso sinteticamente elencati. Tutti gli allegati alla presente scrittura fanno parte integrante e sostanziale del contratto. Oggetto dell'appalto, salve precisazioni contenute in altri documenti comunque controfirmati dalle parti allegati alla presente, sono contenuti nella sezione economica di seguito riportata, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente scrittura. Il Cliente si riserva la possibilità di effettuare tutti i controlli che riterrà opportuno prevedere relativi all'esecuzione dell'appalto, in qualsiasi momento, durante il normale orario di lavoro di ogni giorno lavorativo. La Appaltatrice si obbliga a comunicare tempestivamente al Cliente eventuali anomalie riscontrate nel prodotto, mal funzionamenti di attrezzature e impianti e quant'altro possa pregiudicare il buon esito del servizio concordato e relativo al servizio richiesto. La Appaltatrice provvederà, a propria cura e spese, al pagamento di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari già in vigore e che venissero in seguito emanate in materia. Ad attestazione dell'avvenuto pagamento dei contributi assicurativi e previdenziali, la Appaltatrice si obbliga ad esibire, in qualsiasi momento ed a semplice richiesta, le ricevute dei pagamenti dei contributi. Il mancato versamento dei contributi darà diritto alla Committente di sospendere i pagamenti in favore della Appaltatrice fino all'esibizione delle ricevute di pagamento. La Appaltatrice si obbliga a dare esecuzione al presente contratto di appalto con la massima diligenza. L'appaltatrice eserciterà direttamente il potere disciplinare e organizzativo in relazione al personale impiegato nell'attività oggetto di appalto. La committente si impegna ad astenersi da qualsivoglia ingerenza o interazione di carattere disciplinare e/o direttivo, e a comunicare ogni disservizio o reclamo direttamente al responsabile dell'appaltatrice in ordine ai comportamenti dei dipendenti della Appaltatrice, impiegati nell'appalto oggetto del presente contratto. Per tutti i servizi, la fattura viene emessa contestualmente al trattamento. Il pagamento si intende scaduto il giorno successivo a quello della data di fatturazione del servizio e da tale data è produttivo di interessi. In caso di ritardato pagamento del servizio, il contraente è tenuto a corrispondere alla Appaltatrice gli interessi di mora nella misura dal D.Lgs. n. 231 del 09/10/2002 e dal D.Lgs. n. 192 del 09/11/2012 a prescindere dal contraente, da calcolarsi dalla data della fattura sino all'effettivo soddisfo del credito. I pagamenti non saranno ritenuti validi se non eseguiti nelle mani dei dipendenti della Appaltatrice muniti di tesserino di riconoscimento, o tramite bonifico bancario da eseguirsi alle coordinate bancarie indicate in fattura. Sistemi di pagamento alternativi saranno considerati validi soltanto se contenuti in specifico accordo sottoscritto dalle parti. Il presente contratto si intenderà tacitamente rinnovato di anno in anno, in mancanza di disdetta da comunicarsi mediante raccomandata AR, che dovrà pervenire alla Appaltatrice entro e non oltre i 60 giorni antecedenti la scadenza dello stesso. Il contraente che per qualsiasi ragione intenda interrompere un servizio in corso di esecuzione è tenuto in ogni caso al pagamento dell'intero prezzo convenuto del contratto. Il committente che, per qualsiasi ragione, intenda fissare per l'inizio dei lavori una data diversa da quella stabilita in contratto dovrà darne comunicazione agli uffici di competenza della Appaltatrice con anticipo di 48 ore e concordare nuovo giorno ed ora; in caso contrario sarà addebitato a titolo di penale un importo pari al 50% del prezzo convenuto per il servizio non eseguito, oltre I.V.A. Il committente che, successivamente alla sottoscrizione dell'ordine, non abbia più interesse all'esecuzione della prestazione può richiedere, tre giorni prima dell'inizio dei lavori, la risoluzione del contratto previo versamento, a titolo di penale, di un importo pari al 20% del prezzo convenuto in origine, oltre I.V.A. In caso di mancata fornitura, o di fornitura parziale od inesatta, dei servizi oggetto del presente contratto o in caso di ritardo nella fornitura degli stessi, la Appaltatrice sarà responsabile nei confronti dell'utente solo se l'inadempimento anche parziale od il ritardo della fornitura saranno stati determinati da colpa grave o dolo della medesima Appaltatrice o dei propri ausiliari. La Appaltatrice non sarà in alcun caso responsabile nei confronti del Cliente per qualsivoglia mancato o ritardato adempimento comunque derivante, anche indirettamente, da caso fortuito, atti di guerra, guerriglia o terrorismo, fenomeni naturali ed atmosferici, restrizioni di legge, regolamentazione delle importazioni e delle esportazioni, scioperi generali, incendi, esplosioni, black-out energetici, carenza di materie prime, interruzione di servizi e da qualsiasi altro evento che ecceda la sua sfera di controllo. La Appaltatrice resta in ogni caso esonerata, fermo il limite di cui all'art. 1229 c.c. da ogni responsabilità per danni arrecati dagli infestanti ad impianti, strutture, merci ed imballi, ed in particolare per danni indiretti, mediati e consequenziali, quali 'in via meramente esemplicativa e non tassativa' fermi di produzione, costi di smaltimento, costi di sostituzione e riproduzione chiavi o badie d'accesso ai locali del Cliente. Fuori dalle ipotesi di cui ai punti precedenti, la Appaltatrice risponderà comunque, solo in ipotesi di colpa grave o dolo, entro un limite massimo del 100% del valore contrattuale per singolo sinistro. Le parti convengono che le eventuali modifiche al presente contratto avranno validità solo se redatte in forma scritta. Qualsiasi comportamento, anche ripetuto, di una delle parti, non conforme a dette disposizioni anche se tollerato dall'altra parte, non varrà pertanto quale modifica delle presenti condizioni generali di contratto e l'altra parte potrà pretendere in qualsiasi momento l'osservanza di quanto in esso previsto. È fatto espresso divieto all'appaltatore di concedere in subappalto a terzi i servizi oggetto del presente contratto di appalto. La Appaltatrice dovrà garantire, tramite adeguata assicurazione anche per eventuali danni, fatti illeciti dolosi o colposi, causati dal personale utilizzato per e durante le attività di cui trattasi. Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente ai sensi dell'art. 29 c.p.c. in via esclusiva e con espressa esclusione di qualsiasi altro foro concorrente il Foro di Oristano.

Letto Confermato Sottoscritto

Timbro e firma estesa e leggibile _____

Le parti, pur confermandosi reciprocamente che ciascuna delle clausole delle presente condizioni generali di contratto che precedono è stata liberamente ed integralmente negoziata, dichiarano comunque di approvare specificamente, per quanto possa occorrere a norma degli artt. 1341, 1342 e 1469 ter c.c. le clausole di cui sopra.

Nuova Prima S.r.l.

Timbro e firma estesa e leggibile _____

Mod. 32/PG003 REV. 4

Nuova Prima SRL - Disinfestazioni Sardegna
Sede legale: S.S. 131 km. 76,900 – Marrubiu (Oristano)
fax: 0783 856345 - P.I. / CF 02405860921.
NUMERO VERDE: 800 555 640

Spett.le

Azienda per la Tutela della Salute (ATS)
Indirizzo VIA E. COSTA (PIAZZA FIUME) 57 SASSARI ()
Tel: 0706095768 Fax:
P.IVA : 00935650903 CF:92005870909
Codice Cliente : 6190 (Rif: 6005)
Referente : Dott. Gorini

Preventivo No.	Data	
31276/2018	13/06/2018	

Servizio	Q.ta	Um	Prezzo Int.	Prezzo Serv.
Cittadella della Salute c/o Padiglione B Via Romagna n. 1 Uffici Speasal Cagliari				
- DISINFESTAZIONE INSETTI STRISCIANTI formiche F : *Da trattare mediante saturazione stanza, percolazione stipiti, umidificazione perimetri esterni e di n. 2 piante infestate*	1	Interv.	€ 400,00	€ 400,00

Dettaglio Iva					
% iva	Descrizione	Imponibile	Imposta		
				Imponibile	€ 400,00
22%	Iva 22%	€ 400,00	€ 88,00	Totale Iva	€ 88,00
				Totale	€ 488,00

Metodo di Pagamento
B/B 30 gg. d.f. IT15N0836288000000000022078

Note Preventivo
Banca - c/c 000000 intestato a

Firma per accettazione

_____