

**Oggetto:** Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per la realizzazione del nuovo Reparto di Psichiatria, Diagnosi e Cura, presso il P.O. SS. Trinità di Cagliari.  
Impresa Tepor S.p.a.- € 347.207,76 oltre IVA al 10% ed oneri per la sicurezza(€ 15.854,24).

Il Direttore Amministrativo  
Certifica

La deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio Azienda U.S.L. a partire dal \_\_\_\_\_  
e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

### IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore amministrativo: Dr. Giovanni Maria Soro;  
Direttore Sanitario: Dr. Giuseppe Maria Sechi;

su proposta del Direttore del Servizio, il quale :

**PREMESSO** che si rende necessario provvedere con urgenza ai lavori di realizzazione del nuovo Reparto di Psichiatria, Diagnosi e Cura, presso il P.O. SS. Trinità di Cagliari consistenti:

- nella ristrutturazione di locali esistenti finalizzati alla creazione di spazi per il soggiorno dei pazienti, per la cucina di reparto, per gli spogliatoi del personale, per un locale medico di guardia, per uno studio da destinare al Responsabile del SPDC n. 2;
- realizzazione degli spazi esterni per i pazienti coperti con lucernari, comprese tutte le categorie per opere edili, igienico sanitari, elettriche e opere in ferro ed alluminio;

**DATO ATTO** che, considerata l'urgenza dei lavori in oggetto, l'Ing. Massimo Masia ha provveduto a redigere il progetto definitivo comprensivo della relazione tecnico-descrittiva, degli elaborati tecnico-amministrativi, del modulo sintetico offerta prezzi e degli altri elaborati progettuali facenti parte della documentazione di gara, depositati agli atti d'ufficio;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto tramite una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 2, art 39 della L.R. 5/2007;

**ATTESO** che, come risulta dal Verbale di Negoziazione allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (All. "A"), si è regolarmente svolto l'iter previsto per l'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

---

**ATTESO** che l'offerta presentata dall'Impresa Tepor S.P.A. risulta conforme alle richieste ed economicamente congrua, per un importo complessivo pari a € 347.207,76 oltre I.V.A. al 10% ed oneri per la sicurezza € 15854,24;

**PRESO ATTO** che con sentenza n. 411 del 17/12/2008 la Corte Costituzionale ha provveduto a riallineare la normativa regionale della Sardegna, in tema di lavori pubblici, al sistema normativo nazionale, disponendo altresì che le amministrazioni locali, a far data dalla pubblicazione della sentenza sopraccitata, dovranno applicare necessariamente le disposizioni del Codice dei Contratti, in quegli ambiti nei quali è intervenuta la censura della Consulta;

**EVIDENZIATO** che è legittimo l'affidamento dei lavori ai sensi del comma 2, art 39 della L.R. 5/2007 poiché l'espletamento della procedura risulta antecedente alla sentenza della Corte Costituzionale sopraccitata;

**PRESO ATTO** che le somme previste rientrano nel bilancio di previsione pluriennale;

**ATTESTATO**

- il rispetto dei principi di correttezza, economicità e trasparenza;
- che il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara rientra nelle ipotesi e nei casi contemplati dal comma 2 dell'art. 39, L.R. 5/2007;
- che esaurita l'istruttoria di acquisto, con il presente atto si formalizza il provvedimento autorizzativo di affidamento dei lavori da effettuarsi;
- che in relazione all'importo affidato si procederà a contrattualizzazione a mezzo di scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio;
- che tutti gli atti citati, inerenti la presente procedura, sono tenuti presso il Servizio Tecnico;

**VISTE** le direttive del Direttore Generale prot. 3915/I del 29/12/97 e prot. 1268/I del 16/01/98 con cui è stata disposta l'attivazione delle nuove procedure contabili – amministrative e della contabilità generale a decorrere dal 01/01/98;

**VISTO** il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006;

**CONSIDERATO** che non sussistono conflitti di interesse con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

## **DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa :

1. di ratificare e confermare l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo Reparto di Psichiatria, Diagnosi e Cura, presso il P.O. SS. Trinità di Cagliari a favore dell'Impresa Tepor
-

S.p.a., per un importo di € 347.207,76 oltre I.V.A. al 10% ed oneri per la sicurezza € 15.854,24;

2. di autorizzare il Servizio Bilancio al pagamento dei corrispettivi dovuti all'Impresa Tepor S.p.a. per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come sopra specificato, dandone successiva comunicazione al Servizio Tecnico;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 399.368,20 I.V.A. ed oneri per la sicurezza inclusi, farà carico sul conto di competenza del Bilancio di esercizio in corso;
4. di dare atto che la comunicazione di affidamento del servizio terrà luogo di contratto secondo gli usi commerciali.
5. di provvedere alla comunicazione della presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006;

Letto, confermato e sottoscritto .

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dr. Giovanni Maria Soro

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr. Giuseppe Maria Sechi

IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Benedetto Barranu

\_\_\_\_\_  
Direttore Servizio Tecnico  
Ing. Massimo Masia

---