Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia ed attività ad esso complementari dei presidi ospedalieri e dei presidi territoriali dell'Azienda Sanitaria Locale di Cagliari. Aggiudicazione in favore del CONSORZIO EVOLVE di Firenze.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda a partire dal **29 LUG. 2009**, resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione

---

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dr.ssa Laura Balata

Direttore Sanitario F.F. : Dr. Giuseppe Frau

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO

- che con deliberazione n. 1359 in data 31/12/2007 è stata indetta una gara d'appalto, nella forma della procedura aperta, per l'affidamento, in un unico lotto, del servizio di pulizia e delle attività ad esso complementari per i presidi ospedalieri e i presidi territoriali della ASL Cagliari e sono stati approvati il Bando di gara, il Capitolato Speciale e i relativi allegati;
- che alla gara è stata data idonea pubblicità ai sensi di legge, con pubblicazione del relativo bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (n. 2008/S 4-004302 in data 8/1/2008), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (n. 6, quinta serie speciale, contratti pubblici, in data 14/1/2008), sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS n. 3, parte terza, in data 25/1/2008) nonché, per estratto, sui quotidiani Il Corriere della Sera, Il Sole 24 Ore, L'Unione Sarda e La Nuova Sardegna; detto bando è stato, altresì, pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, della Regione Autonoma della Sardegna nonché sul sito internet della ASL 8 Cagliari, il tutto nei termini e secondo le modalità prescritte dall'art. 22 della L.R. 7/8/2007 n. 5 e dall'art. 66 D.Lgs. 12/4/2006 n. 163;
- che con deliberazione n. 374 del 1/2/2008 è stata nominata la Commissione giudicatrice per le valutazioni e le altre operazioni di gara connesse alla gara d'appalto in parola;
- che con successiva deliberazione n. 210 in data 1/3/2008, è stata disposta la proroga del termine perentorio per il ricevimento delle offerte fissato dal bando di gara, nonché della data della seduta pubblica destinata all'apertura dei plichi ritualmente pervenuti, pure prevista nel bando di gara, indicando come nuovi termini le date, rispettivamente, del 31/3/2008, ad ore 12,00, e del 4/4/2008, ad ore 9,30;
- che al relativo avviso di proroga è stata data idonea pubblicità ai sensi di legge, mediante pubblicazione dello stesso sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (n. 2008/S 49-066805 in data 11/3/2008), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (n. 32, quinta serie speciale, contratti pubblici, in data 14/3/2008), sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS n. 8, parte terza, in data 14/3/2008) nonché sui quotidiani Il Corriere della Sera, Il Sole 24 Ore, L'Unione Sarda e La Nuova Sardegna; detto avviso è stato, altresì, pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, della Regione Autonoma della Sardegna nonché sul sito internet della ASL

8 Cagliari, il tutto nei termini e secondo le modalità prescritte dall'art. 22 della L.R. 7/8/2007 n. 5 e dall'art. 66 D.Lgs. 12/4/2006 n. 163;

- che, successivamente alla scadenza del nuovo termine per il ricevimento delle offerte, prorogato come sopra, la seduta di gara del 4/4/2008 è stata rinviata, per motivi tecnici, alla data del 7/4/2008; detto rinvio è stato immediatamente comunicato a tutti i concorrenti ed è stato, altresì, pubblicato sul sito internet della stazione appaltante;

VISTI i seguenti verbali della Commissione giudicatrice nominata con la citata deliberazione n. 374 del 1/2/2008:

- "verbale n. 1 in data 7/4/2008 (allegato sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 2 in data 21/4/2008 (allegato sub "B" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 3 in data 23/4/2008 (allegato sub "C" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 4 in data 24/4/2008 (allegato sub "D" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 5 in data 22/5/2008 (allegato sub "E" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 6 in data 27/5/2008 (allegato sub "F" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 7 in data 28/5/2008 (allegato sub "G" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 8 in data 29/5/2008 (allegato sub "H" al presente atto per costituirne parte integrante);

ATTESO che con deliberazione n. 1508 del 26/11/2008 è stata disposta la sostituzione del Presidente della Commissione, per le ragioni meglio indicate in detta deliberazione, confermando gli altri componenti e il segretario;

VISTI i seguenti verbali della Commissione giudicatrice nella nuova composizione di cui alla sopra citata deliberazione n. 1508/2008:

- "verbale n. 9 in data 4/12/2008 (allegato sub "I" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 10 in data 16/12/2008 (allegato sub "J" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 11 in data 22/12/2008 (allegato sub "K" al presente atto per costituirne parte integrante);
- "verbale n. 12 in data 10/3/2009 (allegato sub "L" al presente atto per costituirne parte integrante);

EVIDENZIATO che dai verbali della Commissione Giudicatrice come sopra elencati si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal CONSORZIO EVOLVE (punti complessivi 95,50) e che la stessa non risulta essere anormalmente bassa ai sensi degli artt. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006;

VISTA la direttiva prot. n. 601 del 9/03/2009, a firma del Presidente della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna (allegata sub "N" al presente atto per costituirne parte integrante), con la quale sono state dettate disposizioni ai direttori generali delle Azienda Sanitarie per l'adozione di particolari tipologie di atti e, tra l'altro, si è prevista la necessità di acquisire la preventiva autorizzazione regionale per l'adozione di tutti gli atti e contratti di

durata superiore ad un anno che comportino l'assunzione di un impegno di spesa superiore ad euro 500.000,00;

ATTESO che con nota prot. n. 16886 in data del 31/03/2009 (allegata sub "O" al presente atto per costituirne parte integrante), è stata richiesta espressamente alla Regione l'autorizzazione alla prosecuzione e conclusione, tra l'altro, della procedura di gara di cui all'oggetto;

VISTA la nota prot. n. 10215 del 12/05/2009 (allegata sub "P" al presente atto per costituirne parte integrante), a firma del Direttore Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, con la quale, tra l'altro, è stata concessa l'autorizzazione alla prosecuzione, conclusione della presente gara, e parziale autorizzazione alla successiva stipula del relativo contratto, nel senso che lo schema di contratto di cui al capitolato è stato approvato limitatamente alla durata base di tre anni ivi prevista e con esclusione, pertanto, dell'opzione di ripetizione dei servizi per ulteriori tre anni di durata dell'appalto;

VISTO il verbale in data 6/7/2009 (allegato sub "M" al presente atto per costituirne parte integrante), a firma del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici, nella sua funzione di responsabile del procedimento, nel quale si attesta l'esito positivo della verifica prevista dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 in merito al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati dall'aggiudicatario CONSORZIO EVOLVE e si specifica, inoltre, che in capo al secondo concorrente in graduatoria (CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.) la predetta verifica risulta essere già stata effettuata in sede di gara, con esito positivo, a seguito del sorteggio di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;

CONSIDERATO altresì, che le verifiche, le valutazioni tecniche, nonché l'assegnazione dei punteggi tecnici deliberati dalla Commissione di gara appaiono del tutto regolari, sorrette da adeguata motivazione ed esenti da vizi, come pure risultano regolari, conformi alla legge di gara e del pari esenti da vizi le operazioni ed i calcoli eseguiti dalla medesima Commissione nella fase economica, con la conseguente formazione della graduatoria di merito riportata nel verbale n. 11 in data 22/12/2008;

RITENUTO di dover adottare la presente delibera, prendendo atto di tutti i verbali sopra citati e provvedendo ad aggiudicare l'appalto in oggetto in favore del CONSORZIO EVOLVE, il quale ha offerto un ribasso percentuale del 3,99% sulla base d'asta, corrispondente ad un importo triennale stimato pari ad € 21.253.138,44, oltre l'I.V.A. di legge (€ 7.084.379,48 oltre l'I.V.A. di legge per ogni anno contrattuale;

VISTE le LL.RR. n. 10/1997 e n. 10/2006;

VISTO Il D.Lgs. n. 163/2006;

PRESO ATTO del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per quanto detto in premessa:

1) di approvare tutti i citati verbali della Commissione giudicatrice (allegati A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L) e del responsabile del procedimento (allegato M) della procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia ed attività ad esso complementari dei presidi ospedalieri e dei presidi territoriali dell'Azienda Sanitaria Locale di Cagliari;

2) di approvare, pertanto, l'aggiudicazione provvisoria risultante dai verbali della Commissione di gara più sopra richiamati e dispone, per l'effetto, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto triennale dei servizi in

oggetto in favore del CONSORZIO EVOLVE di Firenze, per un importo complessivo stimato pari ad € 21.253.138,44, oltre l'IVA di legge;

3) di dare atto, conseguentemente, che la spesa triennale a carico dell'Azienda Sanitaria Locale di Cagliari per i servizi in oggetto risulta presuntivamente determinata per un importo complessivo pari ad € 25.503.766,13 IVA compresa e farà carico sui Bilanci degli esercizi di competenza;

4) di designare quale responsabile unico per le fasi di affidamento ed esecuzione del conseguente contratto d'appalto l'Ing. Raffaele Peralta, dirigente responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica, dando mandato allo stesso di predisporre tutti i conseguenti adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto tra l'Azienda e l'Aggiudicatario, nonché di provvedere successivamente alla direzione dell'esecuzione del contratto, con facoltà di nominare sostituti e/o delegati;

5) di trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, lettera c), della L.R. n. 10/2006.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Laura Balata)

IL DIRETTORE SANITARIO F.F.
(Dr. Giuseppe Frau)

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
(Dr. Giuseppe Maria Sechi)

Ing. Massimo Masia
Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

Resp. Serv. Gen. Alb. e Log./R.P.

Serv. Gen. Alb. e Log./E.A.