

OGGETTO: Liquidazione spese condominiali – Consuntivo 2009 – Preventivo 2010. Comunità Protetta “La Maddalena Spiaggia” – Via Andromeda – Capoterra.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;
- VISTA la L. n. 392/1978, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l’atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l’incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- PREMESSO che nel condominio “La Maddalena Spiaggia” a Capoterra, insiste un immobile di proprietà della ASL 8 – Cagliari, in cui è ubicata una struttura residenziale per pazienti psichiatrici – Comunità Protetta;
- VISTA la nota n. 44110 del 21.05.2010, con la quale l’Amministratore del Condominio “La Maddalena Spiaggia” ha trasmesso il verbale dell’assemblea condominiale tenutasi il 09.05.2010 e la tabella delle quote di ripartizione di competenza relativi al bilancio consuntivo 2009 e al bilancio preventivo 2010, approvati dalla suddetta assemblea, allegati sotto la lettera “A” alla presente per farne parte integrante e sostanziale ;
- RILEVATO dall’esame della documentazione summenzionata, che per l’anno 2010 è prevista una spesa pari ad euro 1.187,26, che dal bilancio consuntivo anno 2009 risulta un debito a carico della ASL 8 pari ad euro 3,98, che pertanto la ASL 8 deve corrispondere l’importo di euro 1.191,24;
- RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di euro 1.191,24 a favore dell’Amministratore del Condominio “La Maddalena Spiaggia” Sig. Mauro D’Annibale;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento della somma di euro 3,98 per le spese condominiali gestione 2009 e di euro 1.187,26 per l'intera gestione 2010, per un totale complessivo di euro 1.191,24, in favore del Condominio dell'immobile sito in Capoterra, "La Maddalena Spiaggia" Viale Andromeda;
- di autorizzare il Servizio Bilancio a emettere i relativi mandati di pagamento in favore del Condominio di cui trattasi in persona dell'Amministratore Sig. Mauro D'Annibale, tramite versamento sul conto corrente postale n. 19055094, intestato al "Condominio La Maddalena Spiaggia" Via Andromeda – Capoterra;
- di dare atto che la spesa pari ad euro 3,98 farà carico sul conto n. 0802020701 acceso a "Altre sopravvenienze passive", e che la spesa di euro 1.187,26, farà carico sul conto n. 0514030501 acceso a "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa M.B. Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio della Azienda Sanitaria Locale a decorrere dal _____ e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi