

OGGETTO: Contratto di locazione dell'immobile sito nel comune di Selargius, Via Peretti, 2. Proprietà: Office Line srl. Rimborso spese per consumi di energia elettrica.

**Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici**

**VISTO**

- Visto il D. Lgs n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- La L. R. n. 10/2006 e la L. R. n. 10/1997, nonché la L. R. n. 5/2007, per le parti non abrogate;
- La L. n. 392/1978, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA**

- la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26.03.2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 09.02.2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

**PREMESSO** che la Asl di Cagliari ha assunto in locazione l'immobile sito Selargius in Via Peretti 2, palazzina "C" piano terra, di proprietà della Office Line srl, come da contratto stipulato in data 04.10.2011 e registrato in data 14.10.2011;

**CONSIDERATO** che l'art. 8 di suddetto contratto di locazione pone a carico del conduttore le spese relative al consumo di luce e acqua mediante intestazione delle relative utenze;

**ACQUISITA** la nota P.G. n. 0108012 del 07.11.2011, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui la Società proprietaria dell'immobile richiede il rimborso delle spese relative ai consumi di energia elettrica per il periodo compreso tra il 31.07.2011 e il 30.09.2011 pari a € 1.206,62;

**RILEVATO** che nel periodo considerato la Asl aveva già la disponibilità dei locali, in quanto decorrente dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna avvenuto in data 07.07.2011, e le utenze elettriche risultavano ancora intestate alla proprietaria Office Line srl;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere al rimborso, a favore della Office Line srl, delle somme dalla stessa anticipate e relative alla fornitura di energia elettrica nell'immobile assunto in locazione dalla Asl, per un totale di spesa complessivo pari a € 1.206,62;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

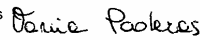
**DETERMINA**

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare alla Office Line srl, proprietaria dell'immobile sito in Selargius in Via Peretti 2, condotto in locazione dalla Asl, la somma di € 1.206,62 per spese dalla stessa anticipate e relative alla fornitura di energia elettrica nel periodo compreso tra il 31.07.2011 e il 30.09.2011;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 1.206,62 farà carico al conto n. 0514030501 acceso al conto "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere i relativi mandati di pagamento in favore della proprietaria a titolo di rimborso spese per consumi di energia elettrica, secondo le modalità indicate nel contratto;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
Ing. Massimo Masia  
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa Tania Paderes   
Settore Patrimonio

Dott.ssa M.B. Zedda  
Settore Patrimonio

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.