

OGGETTO: Immobile sito in Cagliari, Via San Gregorio Magno, 11 - Liquidazione spese condominiali: consuntivo 2011 e preventivo 2012.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO

- il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA

- la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che la Asl risulta proprietaria di un immobile sito in Cagliari, Via San Gregorio Magno n. 11, piano terra, interno A5, per il quale questa Amministrazione provvede a pagare le spese generali condominiali, e locataria di un immobile sito sempre nella Via San Gregorio Magno n. 11, interno A6, di proprietà Velluti, per il quale vengono corrisposte le sole spese ordinarie di utilizzo del condominio;

ACQUISITA la nota P.G. 16253 del 13.02.2012, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui l'Amministratore trasmette il verbale dell'Assemblea condominiale ordinaria tenutasi in data 01.02.2012, dal quale si evince il riparto consuntivo anno 2011 e il bilancio preventivo ordinario anno 2012 elaborato sulla base delle indicazioni deliberate all'unanimità dalla suddetta Assemblea condominiale;

CONSIDERATO che per la gestione ordinaria esercizio 2011 residua un debito pari a € 29,71, dato dalla differenza tra € 2,18 a credito per l'appartamento con interno A5 ed un debito pari a € 31,89 per l'appartamento con interno A6; per quanto riguarda invece la gestione ordinaria esercizio 2012 risulta una spesa preventiva complessiva pari a € 636,21, di cui € 225,19 per l'appartamento con interno A5 ed € 411,02 per l'appartamento con interno A6;

RITENUTO pertanto, di dover provvedere alla liquidazione a favore dell'Amministrazione condominiale di Via San Gregorio Magno n. 11, della somma pari a € 29,71 per il consuntivo esercizio 2011 ed € 636,21 per il preventivo esercizio 2012.

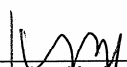
CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

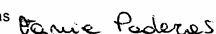
DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di provvedere al pagamento delle spese condominiali, relative all'immobile sito in Cagliari, Via San Gregorio Magno n. 11, dei seguenti importi:
 - € 29,71 per consuntivo esercizio 2011
 - € 636,21 per consuntivo esercizio 2012
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della Società Gestioni Immobiliari snc, Via Mameli 161/A, sul C/C postale con n. IBAN IT03 F 07601 04800 000010116093 intestato a Condominio Via San Gregorio Magno n. 11, Cagliari;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 29,71 farà carico sul conto n. 0802020701 acceso a "altre sopravvenienze passive", mentre la spesa di € 636,21 farà carico al conto n. 0514030501 acceso al conto "Quote per spese condominiali" dell'esercizio in corso;
- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa Tania Paderas
Settore Patrimonio 

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.