

**OGGETTO:** Approvazione schema di convenzione per l'affidamento del servizio di pulizie ordinarie, per un anno, del Dipartimento di Prevenzione (padiglione "D") e del 1° piano del Padiglione B della Cittadella della Salute di Cagliari, via Romagna e la raccolta differenziata dei rifiuti dei Padiglioni B, C, D ed E.

**Il Direttore Amministrativo**

**certifica**

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Coadiuvato dal

**Direttore Amministrativo:** Dott. Vincenzo Serra

**Direttore Sanitario:** Dott. Ugo Storelli

SU PROPOSTA del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica:

**PREMESSO** che con Delibera n. 577 del 16.05.11 si è provveduto ad affidare per un anno il servizio di pulizie del Padiglione D della Cittadella della Salute, a decorrere dal 11.05.11, alla Cooperativa Sociale Cellarius.;

**RILEVATO** che gli enti pubblici ai sensi dell'art. 5 della L. 8 novembre 1991 n. 381, possono stipulare, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, appropriate convenzioni con le cooperative di cui all'art. 1 di suddetta legge, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio – sanitari ed educativi;

**CONSIDERATO** che questa Azienda, condividendo la *ratio* della legge, intende favorire l'inserimento lavorativo delle persone socialmente svantaggiate di cui all'art.4, L. 381/91 allo scopo di perseguirne la loro integrazione sociale;

**VISTE** le note del 30.04.12, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale la Cooperativa Sociale Cellarius presenta la proposta di rinnovo della convenzione di affidamento del servizio di pulizie di cui all'oggetto, compreso il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani presso i Padiglioni B, C, D ed E della Cittadella della Salute per una superficie pari a circa 8.340 mq, e contestualmente la fornitura dei dispenser e dei prodotti di consumo per i bagni del Padiglione D e del 1° piano del Padiglione B;

**CONSIDERATO** che  
- il prezzo offerto per il servizio di pulizie, dalla Cooperativa Sociale Cellarius nella nota sopra citata, così come di seguito riportato, risulta economicamente congruo:

	mq	Prezzo a mq/mensile (Iva di legge esclusa)	Importo Annuale (Iva di legge esclusa)
Padiglione "D"	2.400	€ 3,10	€ 89.280,00



1° p. Pad. "B"	250	€ 3,10	€ 9.300,00
----------------	-----	--------	------------

- che l'importo richiesto per la raccolta differenziata, come sopra richiamato, di € 20.016,00 iva esclusa, risulta congrua economicamente;
- che l'importo richiesto per la fornitura dei dispenser e dei prodotti di consumo per i bagni del Padiglione D e del 1° piano del Padiglione B pari a € 11.157,61 iva esclusa risulta congruo economicamente;

**TENUTO CONTO** che il Direttore del Dipartimento Salute Mentale trasmette con nota prot. n. 11952 del 24.04.12, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, la nota con la quale il Coordinamento con nota prot. n. 40711 del 28.04.11, ribadisce che la Cooperativa "Cellarius" collabora attivamente con il Dipartimento, accogliendo, al proprio interno, persone seguite dai Centri di Salute Mentale dell'Azienda e che attraverso la stessa Cooperativa verrà avviato un nuovo percorso di formazione al lavoro;

**VISTO** lo schema di convenzione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con il quale si stabiliscono la durata annuale e le condizioni che disciplineranno il futuro rapporto contrattuale tra le parti;

**VISTA** la legge n. 381 del 08.11.1991 in materia di disciplina delle cooperative sociali;

**VISTO** l'art. 10, L.R. 22.04.1997, n.16 in materia di promozione e sviluppo della cooperazione sociale;

**VISTA** la L.R. n. 10/97, L.R. 10/06 e la L.R. 5/07;

**VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.229/99;

**PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

#### DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto:

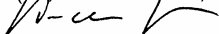
1. di affidare per un anno alla Cooperativa Sociale Cellarius, con sede in Selargius, Via Boiardo, 3, il servizio di pulizie ordinarie del Dipartimento di Prevenzione – padiglione "D" e il 1° piano del Padiglione "B", e le attività complementari, come sopra specificato, presso la Cittadella della Salute, sita in Cagliari in Via Romagna, secondo i termini e le condizioni dello schema di convenzione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con decorrenza dal 11.05.12, per un importo complessivo annuale pari a € 157.376,97 iva compresa, di cui € 375,10 per oneri della sicurezza per rischi di interferenza di cui al DUVRI allegato alla convenzione ed € 847,00 per oneri della sicurezza per rischi specifici dell'attività d'impresa indicati in offerta;
2. di approvare lo schema di convenzione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione;



3. di dare atto che il canone mensile complessivo farà carico sul conto n. 0506010103 dell'esercizio di competenza;
4. di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento in favore della suddetta cooperativa, entro 60 giorni dalla presentazione di regolari fatture;
5. di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art.29 comma 2, della L.R. n.10/2006.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

(Dr. Vincenzo Serra)



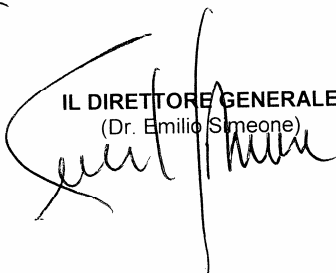
**IL DIRETTORE SANITARIO**

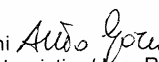
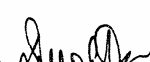
(Dott. Ugo Storelli)



**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dr. Emilio Simeone)



Serv. Gen. Alberghieri e Logistica/Dr. A. Gorini   
Il Responsabile Servizi Generali Alberghieri e Logistica/ Ing. R. Peralta 

---