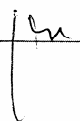


**OGGETTO:** Immobile sito nel comune di Assemini, ex casa anziano, loc. Piri Piri, di proprietà del Comune di Assemini. Rimborsio spese di registrazione contratto di locazione.

**Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici**

- VISTI** il D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.  
la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97  
la L.R. n. 5/2007, per le parti non abrogate;  
il D.Lgs. 163/2006;  
la legge 27.07.1978 n. 392;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- VISTA** la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- PREMESSO** che la Asl, ha assunto in locazione l'immobile sito nel comune di Assemini, ex casa anziano, loc. Piri Piri di proprietà del Comune di Assemini, come da contratto stipulato in data 24.08.2011 e registrato in data 15.09.2011, da destinare all'erogazione di servizi sociosanitari ed amministrativi;
- che in data 03.05.2012 è stato sottoscritto tra le parti l'atto integrativo di rettifica dell'anzidetto contratto di locazione che stabilisce quale data di decorrenza della locazione il 01.05.2012;
- ATTESO** che, ai sensi dell'art. 5 di suddetto contratto, le spese di bollo e di registrazione sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;
- ACQUISITE** le note prot. 2011/0100229 del n. del 14.10.2011 e prot. 2011/0113655 del 18.11.2011, allegate sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui il Comune di Assemini proprietario dell'immobile locato richiede il rimborso della somma di € 1.007,10, pari al 50% della spesa sostenuta per la registrazione del contratto di locazione pari complessivamente a € 2.014,20;



VISTA altresì, la nota prot. 2012/0054575 del 01.06.2012, allegata sotto la lettera "B" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale il Comune di Assemini trasmette la ricevuta del pagamento relativo alla registrazione dell'atto integrativo di rettifica pari a € 299,58, e che pertanto a carico della Asl compete il pagamento di € 149,79;

RITENUTO di dover rimborsare al Comune di Assemini la somma complessiva di € 1.156,89 a titolo di rimborso spese di registrazione contratto;

CONSIDERATO che non sussistono conflitti di interesse con la proprietà;


### DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di rimborsare, a favore del Comune di Assemini, le spese di registrazione del contratto di locazione dell'immobile sito nel comune di Assemini, ex casa anziano, loc. Piri Piri, di proprietà del Comune, la somma di € 1.156,89, ovvero il 50% delle spese sostenute dal locatore per il pagamento della tassa di registrazione pari a complessivi € 2.313,78;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore del Comune di Assemini sul c/c postale n. 000016203093 codice IBAN IT51 H076 0104 8000 0001 6203 093;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore della locataria a titolo di rimborso spese di registrazione contratto;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
Ing. Massimo Masia  
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

Dott.ssa Tania Paderas  
Settore Patrimonio 

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.