

OGGETTO: APPALTO MULTISERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL DI Cagliari:
RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ED ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA DEL P.O. R.BINAGHI: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL 2° PIANO PER IL TRASFERIMENTO DEL CENTRO DI SCLEROSI MULTIPLA.
- APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 2° S.A.L.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottor Vincenzo Serra;

Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici,

PREMESSO CHE con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1297 del 27.09.2009, in esecuzione della Sentenza del T.A.R. della Sardegna n° 1047/2009 del 26.06.2009 confermata dal Consiglio di Stato con dispositivo n. 93/2010 REG. DISP. depositato in data 18.02.2010, la ASL di Cagliari ha disposto una nuova aggiudicazione dell'appalto "Multiservizi per la manutenzione del patrimonio immobiliare della ASL di Cagliari, precedentemente aggiudicato al R.T.I. Siram S.p.A. con gli atti annullati in sede giurisdizionale, al R.T.I. Manuntecoop Facility Management S.p.A. (mandataria/capogruppo), Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. (mandanti);
- con successiva deliberazione del Commissario Straordinario n° 336 in data 31.03.2010 la ASL di Cagliari ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto, approvando contestualmente il relativo schema di contratto;
- in pari data tra la ASL Cagliari ed il R.T.I. Manuntecoop Facility Management S.p.A. (mandataria/capogruppo), Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. (mandanti) veniva perfezionato l'affidamento dell'Appalto Multiservizi per la Manutenzione del Patrimonio Immobiliare della ASL di Cagliari a decorrere dal 20.04.2010 per la durata di anni 3, suscettibile di essere rinnovato per analogo periodo, mediante atto pubblico a rogito dell'ufficiale rogante dell'Azienda, Rep. 169/2010;

VISTA la deliberazione n°755 adottata dal Direttore Generale nella seduta del 21.06.2011 con la quale veniva approvato il progetto di RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ED ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA DEL P.O. R.BINAGHI - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL 2° PIANO PER IL TRASFERIMENTO DEL CENTRO DI SCLEROSI MULTIPLA;

VISTA la deliberazione n° 1134 del 30 luglio 2012 con la quale è stata approvata la rimodulazione del PROGRAMMA degli INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA PRESSO LE DIVERSE STRUTTURE DELLA ASL DI CAGLIARI, di cui alla precedente deliberazione n° 546 del 16 maggio 2011;

VISTO lo Stato di Avanzamento dei Lavori n° 2 (allegato sub A) e il relativo Certificato di Pagamento (allegato sub B), dai quali risulta che l'importo dei lavori eseguiti e delle spese fatte a tutto il 30.11.2011 ammonta, al netto delle ritenute di legge, a € 155.767,68, oneri per la sicurezza inclusi, oltre iva nella misura del 10% pari a € 15.576,77 per un totale di € 171.344,45;

PRESO ATTO che il corrispettivo dei lavori è stato determinato a misura mediante applicazione ai prezzi di listino di materiali e manodopera del ribasso percentuale del 7,07% offerto in gara dall'appaltatore, così come stabilito dal richiamato contratto d'appalto in forma pubblico-amministrativa siglato in data 31 marzo 2010 (cfr art. 5.2 del contratto d'appalto).

VISTA la deliberazione n. 414 del 22 aprile 2011, riguardante le modalità di liquidazione e pagamento dei corrispettivi dovuti all'appaltatore R.T.I. Manutencoop Facility Management S.p.A. (mandataria/capogruppo), Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. (mandanti) per le prestazioni ricomprese nell'Appalto MULTISERVIZI PER LA MANUTENZIONE del PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL di Cagliari.

VISTE le Leggi Regionali nn.10/97 e 10/2006;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007;

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

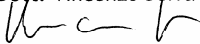
DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di approvare e liquidare il Certificato di Pagamento n°2 relativo agli INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL 2° PIANO del P.O. BINAGHI PER IL TRASFERIMENTO DEL CENTRO DI SCLEROSI MULTIPLA, per un importo di € 171.344,45, IVA al 10% compresa, a favore della Soc. Tepor spa;
- 2) di autorizzare il servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento entro 30 gg dalla data di ricevimento delle relative fatture a valere sui finanziamenti relativi a "Progetti attuativi del Piano Sanitario Nazionale 2006-2008 ai fini dell'accesso al Fondo istituito dall'art. 1, comma 805, della legge n. 296/2006 ed assegnazione agli stessi della quota di co-finanziamento regionale";
- 3) di provvedere alla trasmissione della presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006;

Letto, confermato e sottoscritto.

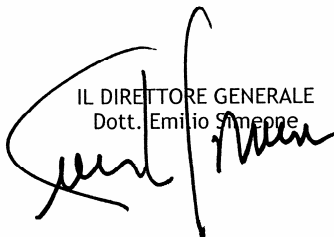
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Vincenzo Serra



IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Ugo Scirelli



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Emilio Simeone



Massimo Masia - Responsabile SC Patrimonio e Servizi Tecnici

