

OGGETTO: COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS. TRINITÀ - CAGLIARI. Pagamento 17^ rata in acconto.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on-line presente sul sito Aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal:

Direttore Amministrativo: Dottor Vincenzo Serra;
Direttore Sanitario: Dottor Ugo Storelli;

Su proposta del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici,

VISTE le Leggi Regionali nn.10/97 e 10/2006;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007;

PREMESSO che il programma straordinario di investimenti ex art. 20 L. 67/88, prosecuzione 2° fase, di cui alla D. S.E.P. LL.PP. n. 692 del 02/10/2001, prevede per i lavori di completamento degli interventi di ristrutturazione ed adeguamento alle normative di sicurezza ed agli standard di edilizia sanitaria per l'accREDITAMENTO del P.O. SS. Trinità di Cagliari, un finanziamento pari a € 7.746.853,49;

CONSIDERATO che con delibera del Direttore Generale n° 3573 del 11/12/2003 è stato approvato, il Progetto Esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'ATI Tepor - Siemens;

RILEVATO che con delibera n° 271 del 07/02/2003 si è disposta l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di completamento degli interventi di ristrutturazione ed adeguamento alle normative di sicurezza ed agli standard di edilizia sanitaria per l'accREDITAMENTO del P.O. SS. Trinità di Cagliari a favore dell'ATI Tepor spa (mandataria) - Siemens spa, per un' importo di € 7.746.853,49 IVA compresa;

VISTO il contratto d'appalto stipulato in data 21/08/2003 Rep. Gen. n. 90, registrato a Cagliari il 04/09/2003, al n° 4467;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 12/05/2004;

VISTA:

- la delibera n. 1033 del 29/12/2006 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, relativa ai lavori indicati in oggetto e tutti gli elaborati tecnico - amministrativi, determinando una variazione del quadro economico dei lavori da progetto originario pari a € 2.389.471,05;
- la delibera n. 967 del 29/07/2008, con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2, senza aumento di spesa, utilizzando le somme residue per imprevisti, presenti nel quadro economico;
- la delibera di Giunta Regionale n. 58/25 del 28/10/2008, rubricata Piano Straordinario per gli Investimenti tecnologici e strutturali del Servizio Sanitario

Regionale, con la quale è stata finanziata una somma pari a € 1.400.000,00 finalizzata al completamento dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che:

- con l'approvazione del Piano Investimenti Triennale 2007/2009, per l'intervento in oggetto, è stata finanziata una somma pari a € 1.529.000,00 così ripartita:
 - € 300.000 per l'annualità 2007;
 - € 1.229.000,00 per l'annualità 2008;
- a seguito dell'approvazione della perizie suddette, l'importo complessivo dei lavori ha subito una variazione da € 7.746.853,49 oltre IVA al 10% a € 10.136.324,54 oltre Iva al 10% con un conseguente aumento di spesa € 2.389.471,05 I.V.A. al 10% compresa, che trova copertura per una parte nel finanziamento ex art. 20 L. 67/88 D.S.E.P. LL.PP. n° 692 del 02/10/2001, per un'altra parte nel finanziamento approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 58/25 del 28/10/2008 e per la restante nel Piano Investimenti Triennale 2007-2009;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 13/19 del 15/03/2011 con la quale è stato disposto di approvare in via definitiva il Programma di investimenti in conto capitale delle Aziende Sanitarie della Sardegna per l'anno 2010, di cui alla deliberazione n. 45/17 del 21 dicembre 2010;

EVIDENZIATO - che l'allegato alla delibera di Giunta Regionale sopraccitata, al rigo n. 47 è previsto un finanziamento di € 3.000.000,00 da destinare, nella fattispecie, all'intervento rubricato "Manutenzione, ristrutturazione e riqualificazione di alcuni Padiglioni del P.O. SS. Trinità di Cagliari;

VISTA la deliberazione n. 1112 del 9 agosto 2011 con la quale si procedeva all'affidamento differito di ulteriori lavori di completamento inerenti il richiamato contratto "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA ED AGLI STANDARD DI EDILIZIA SANITARIA PER L'ACCREDITAMENTO DEL P.O. SS. TRINITÀ E GLOBAL SERVICE" al R.T.I. Tepor spa - SIEMENS spa, comunque ricompresi nel progetto generale esecutivo richiamato nel contratto stipulato in data 21 agosto 2003 rep. 90, approvato con deliberazione n. 1293 adottata dal D.G. della ASL di Cagliari nella seduta del 19.04.2004, come di seguito elencati:

- rifacimento piano terra padiglione D;
- rifacimento piano terra padiglione I
- rifacimento copertura padiglioni B e C
- interventi urgenti di sistemazione esterna e impianti generali dell'ospedale per un importo complessivo stimato di € 5.000.000,00 oltre IVA nella misura di legge, finanziato in parte con la somma di € 3.000.000,00, assegnata alla ASL di Cagliari con DGR 45/17 del 21 dicembre 2010, per l'esecuzione di lavori di "Manutenzione, ristrutturazione e riqualificazione dei Padiglioni del P.O. SS. Trinità";

PRESO ATTO che:

- con deliberazione n. 33/2 del 31 luglio 2012 la Giunta Regionale ha approvato l'elenco degli interventi proposti a cofinanziamento con le risorse residue rinvenenti dal PAR FSC 2007-2013;
- con deliberazione adottata nella seduta del 3 agosto 2012 il C.I.P.E. ha approvato la Programmazione delle risorse residue del Fondo per lo sviluppo e la Coesione Regione Sardegna - Programmazione delle risorse residue 2000-2006 e 2007-2013 e modifica delibera n. 62/2011, di cui alla richiamata deliberazione n. 33/2 della Giunta della R.A.S.;
- nell'allegato 1 alla deliberazione CIPE, al n. 20 è confermato lo stanziamento di € 48,4 milioni per l'intervento denominato: "Sanità-Solidarietà e Coesione Sociale -

ASL 8 Cagliari - Interventi di riorganizzazione e ristrutturazione e messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico del presidio ospedaliero SS.Trinità di Cagliari (1° lotto funzionale)";

- con nota prot. PG/2013/0015251 del 7.02.2013 è stato trasmesso all'Assessorato dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale il programma di attuazione degli interventi presso l'ospedale SS.Trinità, richiesto per l'avvio delle procedure necessarie per l'erogazione del finanziamento in parola; in tale documento la ASL di Cagliari ha previsto un programma di completamento in due fasi:

1^a fase: completamento di tutti gli interventi previsti nel progetto generale esecutivo di cui al contratto per lavori e servizi vigente, stipulato in data 21 agosto 2003 rep. 90, approvato con deliberazione n. 1293 adottata dal D.G. della ASL di Cagliari nella seduta del 19.04.2004, purché funzionali ai nuovi assetti organizzativi dell'ospedale SS.Trinità, tra i quali sono ricompresi gli interventi di cui alla deliberazione n. 1112 del 9 agosto 2011, precedentemente richiamata;

2^a fase: realizzazione delle seguenti nuove volumetrie, come di seguito destinate:

- PADIGLIONE CENTRALE DEI SERVIZI SANITARI GENERALI DELL'OSPEDALE (sale operatorie, servizio di rianimazione, unità di terapia intensiva cardiologica, sezioni di degenza intensive e sub intensive, ambulatori di interventistica, servizi diagnostici, centro di accoglienza utenti, elisuperficie in copertura);
- PADIGLIONE DEL DISTRETTO TESTA-COLLO;
- PADIGLIONE DELLE MEDICINE;
- PADIGLIONE DEI SERVIZI GENERALI, destinato a laboratorio centralizzato di medicina generale, ambulatori diverse discipline, servizio centralizzato di farmacia aziendale, locali accessori e di servizi aziendali e ospedalieri);

VISTO il certificato di pagamento n° 17 in data 31 ottobre 2012 e lo Stato Avanzamento Lavori n° 17, posto a giustificazione dello stesso, per lavori eseguiti a tutto il 31 ottobre 2012, allegati "A" e "B" al presente atto per farne parte integrante, con i quali si certifica che l'importo da corrispondersi all'ATI Tepor - Siemens esecutrice dei lavori di completamento degli interventi di ristrutturazione ed adeguamento alle normative di sicurezza ed agli standard di edilizia sanitaria per l'accreditamento del P.O. SS. Trinità di Cagliari, a titolo di 17° rata in acconto, al lordo anche di partite provvisorie contabilizzate, ammonta complessivamente a € 748.281,00 sulla quale deve essere calcolata l'IVA al 10% pari a € 74.828,10 per un importo complessivo pari a € 823.109,10 da ripartirsi nel R.T.I. come segue:

ditta	categoria opere	Importo netto IVA	IVA al 10%	IVA compresa
TEPOR spa	per opere edili, meccaniche e impianti idrico sanitari	€ 504.293,00	€ 50.429,30	€ 554.722,30
SIEMENS spa	per impianti elettrici, telefonici e trasmissione dati	€ 243.988,00	€ 24.398,80	€ 268.386,80
totali		€ 748.281,00	€ 74.828,10	€ 823.109,10

VISTE le fatture:

ditta	estremi fattura	importo netto IVA	IVA al 10%	IVA compresa
TEPOR spa	n° 304 del 20.12.2012	€ 748.281,00	€ 74.828,10	€ 823.109,10
TEPOR spa	n. di credito n° 1/13 del 13.03.2013	€ 243.988,00	€ 24.398,80	€ 268.386,80
SIEMENS spa	n° 5020281338 del 2012.2012	€ 243.988,00	€ 24.398,80	€ 268.386,80

debitamente controfirmate dal Direttore dei Lavori Ing. Massimo Masia, con le quali si richiede il pagamento della 17° rata in acconto per un importo complessivo di € 823.109,10 (I.V.A. al 10% compresa).

DATO ATTO che le somme finanziate con la Delibera di Giunta Regionale n. 13/19 del 15/03/2011 non sono state ancora interamente corrisposte alla ASL;
- sono stati trasmessi all'Assessorato dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale i documenti preliminari per il perfezionamento della convenzione che autorizza la corresponsione dei finanziamenti di cui alla deliberazione C.I.P.E. del 3 agosto 2012 così come programmato dalla G.R. con deliberazione n. 33/2 del 31.07.2012;
in attesa di disporre delle somme finalizzate alla copertura dei lavori di cui alla presente deliberazione, occorre fare ricorso temporaneamente ai finanziamenti di parte corrente;

RITENUTO in conseguenza di quanto sopra esposto di adottare la presente deliberazione;

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

1. di provvedere al pagamento a favore dell'ATI Tepor (mandataria) - Siemens, della 17° rata in acconto relativa ai lavori di cui all'oggetto, pari a € 823.109,10 (I.V.A. al 10% compresa), come risulta dal 17° certificato di pagamento in data 31 ottobre 2012, allegato "A", e dal 17° S.A.L. allegato "B", posto a giustificazione dello stesso;
2. di far fronte alla spesa complessiva di € 823.109,10 I.V.A. al 10% compresa, a valere sui finanziamenti finalizzati disposti con:
 - Delibera di G.R. n. 13/19 del 15/03/2011;
 - Deliberazione C.I.P.E. del 3 agosto 2012, così come programmato con delibera di G.R. n. 33/2 del 31.07.2012;disponendo che il pagamento delle fatture di seguito elencate:

ditta	estremi fattura	importo netto IVA	IVA al 10%	IVA compresa
TEPOR spa	n° 304 del 20.12.2012	€ 748.281,00	€ 74.828,10	€ 823.109,10
TEPOR spa	n. di credito n° 1/13 del 13.03.2013	€ 243.988,00	€ 24.398,80	€ 268.386,80
SIEMENS spa	n°5020281338 del 2012.2012	€ 243.988,00	€ 24.398,80	€ 268.386,80

per un totale, IVA compresa al 10%, di € 823.109,10, venga anticipato con le risorse di parte corrente nelle more delle procedure di corresponsione di tali finanziamenti;

3. di provvedere alla comunicazione della presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e Assistenza Sociale come previsto dall' art. 29, 2° comma L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto .

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Vincenzo Serra

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Ugo Morelli

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Emilio Simeone

Resp.le Patrimonio e Servizi Tecnici: Massimo Masia