

OGGETTO: contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Isili, via Sa Dama, n. 4 e 6. Rimborso registrazione del contratto.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la L. n. 392/1978, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

VISTO il contratto di locazione sottoscritto in data 16.04.2013 avente ad oggetto l'unità immobiliare sita in Isili, via Sa Dama, n. 4 e 6, destinato all'erogazione dei servizi sanitari afferenti al Dipartimento della Salute Mentale;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 11 del contratto le spese di bollo e di registrazione del contratto medesimo sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

CONSIDERATO, altresì, che i signori proprietari hanno effettuato il pagamento della somma di euro 694,96 a titolo di registrazione del contratto, ed euro 175,44 a titolo di imposta di bollo come risulta dalla nota del 03.05.2013, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, anticipandone l'intero importo e che spettandoli il rimborso del 50% della spesa sostenuta, questa Azienda è tenuta al pagamento di euro 435,21;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:



- di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Isili, via Sa Dama, n. 4 e 6, destinata all'erogazione dei servizi sanitari afferenti al Dipartimento della Salute Mentale, di proprietà dei signori Dedoni Giuseppe Mario e Dedoni Aldo, per una somma pari ad euro 435,21, ovverosia il 50% della spesa sostenuta dai locatori per il pagamento delle tasse di registrazione;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore dei proprietari a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopracitato secondo le modalità seguenti:
 - euro 217,61 a favore del sig. Dedoni Giuseppe Mario, nel conto corrente acceso presso il Banco di Credito Sardo, IBAN IT64 S030 5904 8106 1525 6439 634;
 - euro 217,61 a favore del sig. Dedoni Aldo, nel conto corrente acceso presso il Banco di Sardegna, IBAN IT43 G01015 85310 000070166310;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006, come sostituito dall'art. 3 della L. R. 21/2012.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
D.ssa M. Bonaria Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti
