

OGGETTO: Poliambulatorio di Selargius: liquidazione onorario professionale per accatastamento.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO

- il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;
- la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA

- la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;
- la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;
- inoltre ed in particolare, la deliberazione del Direttore Generale n. 1430 in data 4/11/2008, con la quale sono stati approvati adeguamenti e modifiche al Regolamento Aziendale per l'affidamento ed acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;

PREMESSO

- che con determinazione n. 121 del 08.02.2013 questa Azienda disponeva di affidare all'ing. Alessandro Marras il servizio di ricerca presso l'Agenzia del Territorio di Cagliari e di accatastamento dell'intero edificio sito nel comune di Selargius, via Mazzini, compresa anche l'ala nuova dell'immobile destinato a nuovo poliambulatorio per un importo complessivo pari ad euro 3.600,00 al netto delle ritenute di legge, oltre ai tributi catastali stimati in euro 293,00;
- che l'ing. Alessandro Marras nel procedere con le operazioni preliminari e necessarie per l'aggiornamento catastale dell'intero immobile sito nel comune di Selargius, via Mazzini, rilevava che il nuovo edificio era stato correttamente censito al N.C.U. mentre l'ala vecchia non risultava correttamente inserito in mappa presentando una planimetria catastale non aggiornata;
- che con determinazione n. 377 del 02.04.2013 veniva rimodulato l'affidamento dell'incarico all'ing. Alessandro Marras del servizio di aggiornamento catastale del cd. vecchio edificio sito nel comune di Selargius, via Mazzini, per un importo complessivo di euro 1.650,00, al netto delle ritenute di legge (Inarcassa al 4% e IVA al 21%), oltre ai tributi catastali stimati in euro 362,62, salva diversa determinazione degli stessi;

RILEVATO che l'espletamento dell'incarico professionale si concludeva con la produzione in data 16.07.2013 a questo servizio della seguente documentazione:

- attestati di approvazione protocollo 2013/129966 del 24.06.2013 dell'atto di aggiornamento tipo frazionamento

pg 1

in

- e mappale;
- ricevuta di avvenuta denuncia di variazione della particella n. 1835 del foglio 41 (soppressa) e contestuale costituzione della particella 5056 del foglio 41 con allegata planimetria catastale depositata - vecchio edificio;
 - ricevuta di avvenuta denuncia di variazione della particella n. 3865 del foglio 41 (soppressa) e contestuale costituzione della particella 3865, sub 1, del foglio 41 con allegata planimetria catastale depositata - nuovo edificio;
 - ricevute di spese catastali e diritti di segreteria per complessivi euro 327,00;
 - fattura 18/2013 per l'espletamento del servizio;

VISTA la fattura n. 18/2013 del 15.07.2013, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lett. "A", dell'ing. Alessandro Marras dell'importo pari ad euro 2.073,86 al lordo di IVA al 21%, C.N.P.A.I.A. 4%, ritenuta d'acconto pari ad euro 330,00;

DATO ATTO che l'ing. Alessandro Marras per la presentazione e/o richiesta dei documenti nei vari uffici pubblici ha sostenuto delle spese le cui ricevute, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lett. "B", attestano che ha diritto al rimborso della somma pari ad euro 327,50 per i pagamenti effettuati;

ACQUISITA agli atti di questo servizio tutta la documentazione presentata all'Agenzia del Territorio di Cagliari ed attestante l'avvenuto aggiornamento dei dati catastali presso il NCU;

ATTESO che è stata acquisita, altresì, la documentazione attestante la regolarità contributiva del professionista nei confronti degli enti previdenziali, nonché la dichiarazione di cui all'art. 3 della L. 136 del 13.08.2010 con la quale è stato individuato il conto dedicato alle commesse pubbliche affidate;

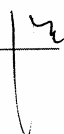
RITENUTO dover provvedere in merito,

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il soggetto con cui verrà instaurato il rapporto contrattuale conseguente all'adozione della presente determinazione;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di liquidare l'onorario all'ing. Alessandro Marras relativo all'affidamento dell'incarico del servizio di aggiornamento catastale del cd. vecchio edificio sito nel comune di Selargius, via Mazzini, per un importo



- complessivo di euro 2.073,86, al lordo di IVA al 21%, C.N.P.A.I.A. 4%;
- di liquidare all'ing. Alessandro Marras euro 327,50 a titolo di rimborso spese sostenute per la presentazione e/o richiesta dei documenti ai vari uffici pubblici;
 - di dare atto che la ritenuta d'acconto del 20% sulla prestazione è pari ad euro 330,00;
 - di dare atto che il CIG afferente la presente procedura di spesa è il seguente ZDB095DB00;
 - di dare atto che il conto dedicato alle commesse pubbliche indicato dal professionista è il seguente: IBAN IT46 G076 0104 8000 0002 2768 071;
 - di imputare la spesa complessiva al conto n. 0506030105, acceso alle consulenze tecniche del corrente esercizio;
 - di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dell'ordinativo di pagamento, a favore dell'ing. Alessandro Marras, residente in Monserrato, via San Gottardo, n. 75, mediante accredito sul conto sopra specificato;
 - di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
D.ssa M. Bonaria Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti