

**Oggetto:** manutenzione straordinaria quadro elettrico generale ed unità esterna modulare del gruppo di condizionamento del Servizio Veterinario di via Nebida in Cagliari. Affidamento diretto al RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A. – importo € 13.258,65 I.V.A. esclusa.

### Il Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.229/99;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n. 18/9 del 26/03/2008;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 09.02.2009 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti aziendali in coerenza con la nuova organizzazione aziendale;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Patrimonio e Servizi Tecnici all'Ing. Massimo Masia;
- PREMESSO** che, l'ufficio tecnico preposto, durante una verifica funzionale su ordinaria richiesta del responsabile del servizio, ha rilevato che l'interruttore generale da 250 A, di comando del gruppo di condizionamento centralizzato dell'edificio, risultava rotto e assolutamente da sostituire. L'Ufficio Tecnico accertava che il quadro generale del gruppo di condizionamento è stato installato alla fine degli anni novanta, e da allora in funzionamento continuo ed ininterrotto, così da far provvedere in urgenza alla sua sostituzione tramite la ditta in contratto di manutenzione in multiservizi;
- che, ripristinato l'interruttore generale, si è provveduto al controllo ed alla verifica funzionale dell'intero gruppo di condizionamento composto da vari blocchi modulari, rilevando che uno dei moduli, che controlla tredici unità interne, presentava il compressore rotto e non riparabile, oltre ad avere la scheda di gestione e regolazione fuori uso ed alcune parti del circuito elettronico da sostituire. Si accertavano le stesse condizioni di funzionamento continuo del gruppo (365 gg/anno non stop) da oltre quindici anni;
- che, al fine di procedere e ripristinare le condizioni di salubrità per gli utenti ed il personale, l'ufficio tecnico, verificata, tramite il centro di assistenza, la privativa industriale dei ricambi, ha richiesto al RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A, aggiudicatario della manutenzione del patrimonio immobiliare della ASL, formale preventivo per la fornitura e l'installazione di un nuovo compressore, di una scheda elettronica, parti del circuito elettronico, messa in funzione, controllo e riprogrammazione di tutti i parametri, certificazioni e garanzie di legge;
- ACQUISITO** il preventivo di spesa N°61 e 62 della ditta Manutencoop FM S.p.A. in data 20.12.2013, unito alla presente per costituire parte integrante, per un importo di € 13.258,65 IVA vigente esclusa di cui € 275,00 per oneri della sicurezza;
- DATO ATTO**
- che gli interventi dettagliati nel preventivo di spesa rispondono alle prestazioni tecniche richieste dall'Ufficio Tecnico
  - che i prezzi offerti risultano coerenti con i prezzi indicati nel prezzario Regionale 2009 e, qualora non ricompresi nello stesso, nel prezzario DEI 2010 per la stessa tipologia d'intervento considerata;
  - che agli stessi è stato applicato lo sconto del 7,07% ritenendosi pertanto gli stessi congrui e vantaggiosi per l'Amministrazione;
- RITENUTO** che nella fattispecie trovano applicazione gli artt.125, comma 8 del D.Lgt. 163/2006 nonché l'art. 7 del Regolamento per gli acquisti in economia di lavori, servizi e forniture dell'Azienda, approvato con deliberazione n°1430 del 04.11.2008 che consentono per lavori il cui importo sia inferiore a € 40.000,00 l'affidamento diretto ad opera del Responsabile Unico del Procedimento;
- CONSIDERATO** che il regolamento di acquisizioni in economia citato contempla all'art.3 la tipologia dei lavori di manutenzione sopra descritti;
- TENUTO CONTO** dei principi di correttezza, economicità e trasparenza dell'agire amministrativo;

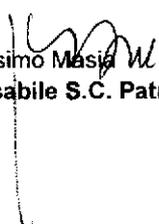
- VERIFICATO che sussistono i presupposti di legge per procedere all'affidamento diretto dei lavori de quo, in favore del RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A come sopra specificati e precisamente:
- la spesa complessiva risulta essere inferiore ad € 40.000,00;
  - la tipologia di intervento è contemplata nel Regolamento interno per gli acquisti in economia;
  - sussiste l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori al fine di non pregiudicare e garantire le attività sanitarie;
- PRESO ATTO
- che tutti gli atti inerenti la presente procedura sono depositati presso l'Ufficio della S.C. Patrimonio Servizi Tecnici – Acquisti in Economia;
  - che non sussistono conflitti d'interesse con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;
- DATO ATTO che la spesa in oggetto, pari ad € 16.175,55 IVA inclusa, si farà carico con risorse di parte corrente del bilancio di esercizio in corso;
- RITENUTO di dover approvare l'istruttoria svolta dall'Ufficio Tecnico;
- VISTE le Leggi Regionali n.10/97 e n.10/2006;
- VISTO il D.Lgt.163/2006 e la L.R. n.5/2007;

### DETERMINA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di affidare ai sensi dell'art.125, comma 8 del D.Lgt. 163/2006, i lavori e le forniture per la manutenzione straordinaria del gruppo di condizionamento del Servizio Veterinario di via Nebida in Cagliari RTI Manutencoop F.M. S.p.A. – Tepor S.p.A. e Proger S.p.A, con sede in via Sorgono 35, 09042 Monserrato, per un importo complessivo pari a € 16.175,55 IVA inclusa;
- 2) di dare atto che la conseguente spesa complessiva per i lavori di cui all'oggetto, pari ad € 16.175,55 IVA di legge compresa, farà carico su risorse di parte corrente del conto di competenza del Bilancio dell'esercizio in corso;
- 3) di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa acquisizione dell'attestazione della regolarità e conformità dei lavori effettuati da parte del Servizio competente;
- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

  
Ing. Massimo Masia  
Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

La determinazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito Aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

Area Impianti e Manutenzioni Edilizie  
p.i. sig. Vitalino Zanda