

OGGETTO: Lavori edili di manutenzione e riqualificazione dei locali adibiti ad ambulatorio e altri servizi sanitari sito nel comune di Escalaplano. Approvazione perizia di variante.

Il Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO il D.Lgs. 502/1992, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 229/1999;
- VISTE le Leggi Regionali nn.10/1997 e 10/2006;
- VISTO il D.Lgs. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007 nonché il Regolamento di attuazione DPR 207/2010;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n. 18/9 del 26.03.2008;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 09.02.2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di competenza;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale sono state attribuite le funzioni di Responsabile del Servizio del Patrimonio e Servizi Tecnici al Dott. Ing. Massimo Masia;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 1430 in data 04/11/2008, con la quale è stato approvato il Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;
- VISTA la determina n° 1139 del 17.09.2012 del Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici, con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati, a seguito di procedura negoziata, all'Impresa Edil Usala s.n.c. di Usala Antonio & C., con sede legale in Via Raffaello Sanzio, n. 4 - Selargius, per l'importo complessivo di € 87.918,52 oltre IVA di legge al 10%;
- VISTA la lettera contratto prot. PG/2012/0090499 del 24.09.2012 sottoscritta in data 9.01.2013, nonché il relativo ordine di fornitura distinto con il num. A29-2012-1007 per un importo IVA esclusa di € 87.918,52;
- DATO ATTO che i lavori in oggetto sono iniziati il giorno 8.02.2013, come da verbale di consegna in atti;
- RILEVATO che nel corso di realizzazione dell'opera oggetto dell'affidamento, si è appalesata la necessità di risolvere alcune esigenze emerse solo in fase di lavorazione e non individuabili al momento dell'approvazione del progetto per cui si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante migliorativa con quantità di lavoro diverse e maggiori rispetto a quelle inizialmente previste, ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006;
- RILEVATO che la suddetta perizia di variante trova giustificazione ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, in quanto redatta nell'esclusivo interesse

- dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute al momento dell'affidamento;
- VISTI gli elaborati tecnici della perizia di variante comportante un aumento di spesa contrattuale di € 667,92 oltre IVA di legge al 10% (All. A e B uniti al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale);
- CONSIDERATO che le variazioni non comportano la necessità di ulteriore spesa rispetto a quelle previste nel quadro economico di progetto e che le stesse non modificano le voci del quadro economico necessarie per il completamento dell'opera così come prevista;
- CONSIDERATO altresì che l'Impresa affidataria dei lavori ha accettato di eseguire le opere evidenziate in perizia;
- DATO ATTO che non sussistono conflitti d'interesse con l'Operatore Economico con il quale si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale;
- RITENUTO per quanto sopra esposto necessario procedere all'approvazione della perizia redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, contenuta entro l'importo del 5% e, quindi, rientrante nelle competenze del Responsabile del Procedimento;
- RITENUTO infine di stipulare l'atto di sottomissione sopra illustrato a mezzo di scrittura privata, in considerazione dell'importo contrattuale limitato dello stesso;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di approvare ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. 163/2006 la perizia di variante migliorativa dei lavori in oggetto, comportante una maggiore spesa per i lavori di € 667,92 oltre IVA;
- 2) di dare atto che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante l'ammontare del contratto è variato in aumento per l'importo di € 667,92 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 88.586,44+IVA;
- 3) di affidare i lavori suppletivi previsti in perizia per l'importo di € 667,92+IVA all'Impresa Edil Usala s.n.c. di Usala Antonio & C., aggiudicataria dei lavori principali;
- 4) di dare atto che alla conseguente spesa complessiva di 667,92+IVA, si farà fronte con finanziamenti di parte corrente del bilancio dell'esercizio in corso;
- 5) di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione del mandato di pagamento entro 60 gg. dalla presentazione di regolare fattura, previa acquisizione dell'attestazione della regolarità e conformità dei lavori effettuati da parte del Servizio competente;

6) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della LR. N. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo 
Responsabile S.C. Patrimonio e servizi Tecnici

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale on line e resterà in pubblicazione per 15 giorni.

Settore Gestione gare e contratti
Dott.ssa Carla Menneas