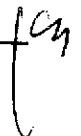


Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA GRUPPI CONDIZIONAMENTO E MOBILETTI VENTILCONVETTORI, PADIGLIONI B, C, D, E, G E Q DELLA CITTADELLA DELLA SALUTE VIA ROMAGNA 16 CAGLIARI.
DITTA "AERMEC DI L. MUREDDU" CAGLIARI, IMPORTO € 23.500,00 I.V.A. ESCLUSA.

Il Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

- VISTO il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 229/99;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.03.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, successivamente approvata con D.G.R. n. 18/9 del 26/03/2008;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 09.02.2009 di attribuzione delle deleghe ai dirigenti aziendali in coerenza con la nuova organizzazione aziendale;
- VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 09.02.2009, con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Patrimonio e Servizi Tecnici all'Ing. Massimo Masia;
- PREMESSO che, l'ufficio tecnico dei Presidi Territoriali, durante la normale manutenzione, ha rilevato ed accertato la necessità di un intervento straordinario sui gruppi di condizionamento e su tutti i ventilconvettori dei padiglioni B, C, D, E, G e Q, in quanto moltissimi non funzionanti e quasi tutti (oltre trecento) non sono più gestibili tramite software di fabbrica a causa del numero eccessivo di schede e componenti elettronici deteriorati e guasti;
- PRESO ATTO che, ad ovviare alla situazione attuale e ad evitare sprechi e situazioni simili in futuro, l'Ufficio Tecnico valuta economicamente più vantaggioso intervenire sostituendo, oltre alle parti guaste, anche il sistema di gestione elettronica degli impianti; ciò con un sistema manuale del tipo classico estate-inverno e all'uopo ritiene di far intervenire il centro di assistenza della casa costruttrice delle macchine e dei gruppi, in quanto l'unica ad avere i requisiti di privativa industriale per l'intervento su tali impianti ed a poter fornire le garanzie e le certificazioni necessarie;
- ATTESO che lo stesso Ufficio Tecnico, considerata la stagione estiva alle porte, per evitare situazioni di criticità nei padiglioni interessati, ha richiesto, per vie brevi, al centro di assistenza per la Sardegna, autorizzato "Aermec", preventivo di spesa per la manutenzione straordinaria e la trasformazione degli impianti succitati da gestione elettronica remota a gestione manuale locale;
- ACQUISITO il preventivo di spesa della ditta "Aermec" di L. Mureddu di Mureddu Pasquale di Cagliari del 30/05/2014 N°43 unito alla presente per costituire parte integrante, per un importo di € 23.500,00 IVA vigente esclusa, che risulta congruo ed allineato con i prezzi correnti di mercato;
- DATO ATTO che gli interventi dettagliati nel preventivo di spesa rispondono alle prestazioni tecniche richieste dall'Ufficio Tecnico;
- RITENUTO che nella fattispecie trovano applicazione gli art. 57 comma 1) lettera b) in quanto è presente un unico operatore concessionario delle parti di ricambio per tutta la Regione Sardegna; e che in ogni caso ricorre l'ipotesi di affidamento diretto consentito allo scrivente Responsabile dall'art 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006;
- CONSIDERATO che il regolamento di acquisizioni in economia citato contempla all'art.3 la tipologia dei lavori di manutenzione sopra descritti;
- TENUTO CONTO dei principi di correttezza, economicità e trasparenza dell'agire amministrativo;
- VERIFICATO che sussistono i presupposti di legge per procedere all'affidamento diretto dei lavori de quo, in favore della ditta "Aermec" di L. Mureddu di Mureddu Pasquale come sopra specificati e precisamente:
- la spesa complessiva risulta essere inferiore ad € 40.000,00;
 - la tipologia di intervento è contemplata nel Regolamento interno per gli acquisti in economia;
 - sussiste l'urgenza di procedere all'esecuzione dei lavori al fine di non pregiudicare e garantire l'attività propria del Servizio;



- PRESO ATTO** - che tutti gli atti inerenti la presente procedura sono depositati presso l'Ufficio della S.C. Patrimonio Servizi Tecnici – Acquisti in Economia;
- che non sussistono conflitti d'interesse con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;
- DATO ATTO** che la spesa in oggetto, pari ad € 28.670,00 IVA inclusa, si farà carico con risorse di parte corrente del bilancio di esercizio in corso;
- RITENUTO** di dover approvare l'istruttoria svolta dall'Ufficio Tecnico;
- VISTE** le Leggi Regionali nn. 10/97 e 10/2006;
- VISTO** il D.Lgt. 163/2006 e la L.R. n. 5/2007;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs. 163/2006, la manutenzione straordinaria dei gruppi di condizionamento e dei ventilconvettori dei padiglioni B, C, D, E, G e Q della Cittadella Sanitaria di Cagliari, via Romagna 16 al centro di assistenza "Aermec" ditta L. Mureddu di Mureddu Pasquale con sede in via Garigliano 13, Cagliari 09122, per un importo complessivo pari a € 28.670,00 IVA inclusa;
- 2) di dare atto che la conseguente spesa complessiva per i lavori di cui all'oggetto, pari ad € 28.670,00 IVA di legge compresa, farà carico su risorse di parte corrente del conto di competenza del Bilancio dell'esercizio in corso;
- 3) di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura, previa acquisizione dell'attestazione della regolarità e conformità dei lavori effettuati da parte del Servizio competente;
- 4) di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29 comma 2, della L.R. n. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Massimo Masia
Responsabile S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

La determinazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente nel sito Aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti

Area Impianti e Manutenzioni Edilizie
p.i. sig. Vitalino Zanda