

OGGETTO: contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Quartu Sant'Elena, via Cavour. Rimborso registrazione del contratto, euro 244,00. Conto "Imposte di Registro".

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006 e la L.R. n. 10/97, nonché la legge regionale n. 5/2007, per le parti non abrogate;

VISTA la L. n. 392/1978, nel testo risultante dalle successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20/3/2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26/3/2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9/02/2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9/02/2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

PREMESSO che questa Amministrazione ha stipulato il contratto di locazione dell'immobile sito in Quartu Sant'Elena, via Cavour, di proprietà del sig. Angioni Francesco con decorrenza 01.01.2013 e per la durata di anni 6;

CONSIDERATO che ai sensi del contratto le spese di bollo e di registrazione del contratto medesimo sono a carico delle parti in ragione della metà per ciascuna;

CONSIDERATO, altresì, che il locatore ha effettuato il pagamento della somma di euro 488,00 a titolo di registrazione del contratto, come risulta dalla nota del 10.01.2014, allegata sotto la lettera "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, anticipandone l'intero importo e che spettandogli il rimborso del 50% della spesa sostenuta, ha diritto al pagamento di euro 244,00;

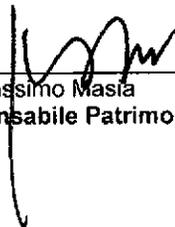
DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse con il beneficiario del presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:



- di rimborsare le spese di registrazione del contratto di locazione dell'unità immobiliare sita in Quartu Sant'Elena, via Cavour, di proprietà del sig. Angioni Francesco, per una somma pari ad euro 244,00, ovvero il 50% della spesa sostenuta dal locatore per il pagamento della tassa di registrazione;
- di imputare la relativa spesa al conto n. 0514040101 acceso a "Imposte di Registro" dell'esercizio in corso;
- di autorizzare il Servizio Bilancio ad emettere il relativo mandato di pagamento in favore del proprietario a titolo di rimborso spese di registrazione del contratto di locazione sopraccitato;
- di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006, come sostituito dall'art. 3 della L. R. 21/2012.


Ing. Massimo Masia
Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici
D.ssa M. Bonaria Zedda
Settore Patrimonio

La presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio on line presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti
