OGGETTO: Procedura in economia con affidamento diretto del servizio di manutenzione semestrale, a decorrere dal 01.07.2014 fino al 31.12.2014, per gli impianti elevatori 54NR2103 e 54NR2335 installati rispettivamente nella Via dei Valenzani a Cagliari e nel P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili della ASL di Cagliari. Affidamento a favore dell'operatore Otis Servizi srl. Importo € 915,00 IVA di legge compresa.

Il Responsabile Patrimonio e Servizi Tecnici

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n.229/1999;

VISTA la L.R. n. 10/1997, la L.R. n. 10/2006, la L.R. n. 5/2007;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 274 del 20.3.2008, con la quale è stato adottato l'atto aziendale nella sua versione definitiva, poi approvato con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 18/9 in data 26.3.2008;

VISTA la deliberazione n. 232, adottata dal Direttore Generale in data 9.02.2009, con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti delle deleghe ai Responsabili dei Servizi per la gestione del Servizio di propria competenza;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 229 del 9.02.2009, con la quale è stato conferito al dott. Ing. Massimo Masia l'incarico di Responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Servizi Tecnici;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 1430 del 04.11.2008 con la quale si è approvato l'adeguamento normativo e la modifica del Regolamento per lavori, servizi e forniture in economia e di nomina dei responsabili del procedimento di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 311 del 20.03.2007;

VISTO il D.P.R. 30 aprile 1999 n. 162 recante Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonchè della relativa licenza di esercizio;

VISTO che l'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999 n. 162, rubricato "manutenzione" prevede:
1. Ai fini della conservazione dell'impianto e del suo normale funzionamento, il proprietario o il suo legale rappresentante sono tenuti ad affidare la manutenzione di tutto il sistema degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata ovvero a un operatore comunitario dotato di specializzazione equivalente che debbono provvedere a mezzo di personale abilitato.
2. Il certificato di abilitazione è rilasciato dal prefetto, in seguito all'esito favorevole di una prova teorico – pratica, da sostenersi dinanzi ad apposita commissione esaminatrice ai sensi degli articoli 6, 7, 8, 9 e 2. Il manutentore provvede anche alla manovra di emergenza che, in caso di necessità, può essere effettuata anche da personale di custodia istruito per questo scopo.
3. Il manutentore provvede, periodicamente, secondo le esigenze dell'impianto:
a) a verificare il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici e, in particolare, delle porte dei piani e delle serrature;
b) a verificare lo stato di conservazione delle funi e delle catene;
c) alle operazioni normali di pulizia e di lubrificazione delle parti.
4. Il manutentore provvede, almeno una volta ogni sei mesi per gli ascensori, compresi gli apparecchi di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, e almeno una volta all'anno per i montacarichi:
a) a verificare l'integrità e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza;
b) a verificare minutamente le funi, le catene e i loro attacchi;
c) a verificare l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra;

d) ad annotare i risultati di queste verifiche sul libretto di cui all'articolo 16.
5. Il manutentore promuove, altresì, tempestivamente la riparazione e la sostituzione delle parti rotte o logorate, o a verificarne l'avvenuta, corretta, esecuzione.
6. Il proprietario o il suo legale rappresentante provvedono prontamente alle riparazioni e alle sostituzioni.
7. Nel caso in cui il manutentore rilevi un pericolo in atto, deve fermare l'impianto, fino a quando esso non sia stato riparato informandone, tempestivamente, il proprietario o il suo legale rappresentante e il soggetto incaricato delle verifiche periodiche, nonchè il comune per l'adozione degli eventuali provvedimenti di competenza;

ATTESO che si rende necessario ed urgente assicurare il buon funzionamento dell'impianto elevatore matricola 54NR2103 installato presso la Struttura sanitaria di Via dei Valenzani CA e dell'impianto elevatore matricola 54NR2335 installato presso il P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili, al fine di rendere più agevole e sicura l'attività del personale interessato e l'accesso a tutti gli utenti;

VISTA la proposta contrattuale, allegata sotto la lettera "A" alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, presentata dall'operatore Otis Servizi srl, all'uopo interpellata, che propone per il servizio di manutenzione ordinaria semestrale, a decorrere dal 01.07.2014 fino al 31.12.2014, un costo pari ad € 330,00 oltre IVA per l'impianto di Via dei Valenzani e € 420,00 per l'impianto del P.O. di Isili, al costo complessivo di € 750,00 oltre IVA, pari ad € 165,00, per un costo complessivo di € 915,00 IVA di legge compresa;

VISTO che è legittimo l'affidamento diretto della fornitura ad un singolo operatore economico, in relazione ad un importo inferiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 125 comma 11, del D. Lgs. n. 163/2006, come modificato dalla L. 106/2011 di conversione del D.L 70/2011;

RITENUTO il prezzo offerto congruo per l'Amministrazione, si procede all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria semestrale, a decorrere dal 01.07.2014 fino al 31.12.2014, sull'impianto elevatore matricola 54NR2103 installato presso la Struttura sanitaria di Via dei Valenzani CA e dell'impianto elevatore matricola 54NR2335 installato presso il P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili, a favore dell'operatore Otis Servizi srl, per un costo complessivo di € 750,00 oltre IVA, pari ad € 165,00, per un costo complessivo di € 915,00 IVA di legge compresa;

DATO ATTO che non sussistono conflitti d'interesse con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;

DETERMINA

per tutti i motivi esposti in premessa:

- di disporre, in favore dell'operatore economico Otis Servizi srl, l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria semestrale, a decorrere dal 01.07.2014 fino al 31.12.2014, sull'impianto elevatore matricola 54NR2103 installato presso la Struttura sanitaria di Via dei Valenzani CA e dell'impianto elevatore matricola 54NR2335 installato presso il P.O. San Giuseppe Calasanzio di Isili, a favore dell'operatore Otis Servizi srl, per un costo complessivo di € 750,00 oltre IVA, pari ad € 165,00, per un costo complessivo di € 915,00 IVA di legge compresa;

- di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dei mandati di pagamento entro 30 gg. dalla presentazione delle fatture di pertinenza, previa acquisizione dell'attestazione della regolarità e conformità delle forniture effettuate da parte dei Servizi competenti;

- di dare atto che la conseguente spesa complessiva per la fornitura di cui all'oggetto, pari ad € 915,00 IVA compresa, farà carico su risorse di parte corrente del conto di competenza del Bilancio dell'esercizio in corso (0507010101 - Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze programmate);

- di comunicare la presente determinazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. 10/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA - AZIENDA U.S.L. N° 8 CAGLIARI

Ing. Massimo Masia
Responsabile della S.C. Patrimonio e Servizi Tecnici

La presente Determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'Albo Pretorio on line presente sul sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.