

Oggetto: procedura negoziata in economia per l'affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari.

Aggiudicazione definitiva in favore di Società Coop. LA LANTERNA.

Il Direttore Amministrativo
certifica

La deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online presente nel sito aziendale ed è a disposizione per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Coadiuvato dal

Direttore Amministrativo: Dott. Sergio Salis

Direttore Sanitario: Dott. Ugo Storelli

Su proposta del Responsabile della S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica;

- PREMESSO**
- che con deliberazione n. 549 del 30/04/2014 è stata indetta una gara d'appalto, nella forma della procedura negoziata in economia ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006, riservata a Cooperative sociali di tipo B, per l'affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari, disponendo contestualmente l'approvazione della lettera di invito, capitolato tecnico, il disciplinare di negoziazione e i relativi allegati (modelli di dichiarazione e di offerta);
 - che in attuazione della citata deliberazione sono stati inoltrati gli inviti ai sotto indicati operatori economici:

<i>Denominazione</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Cap Città</i>
LA LANTERNA	vico Arno n. 1/A	09122 Cagliari
CE.DI.S.	via Istria n. 9/B	09127 Cagliari
CELLARIUS	via Platone n. 5	09134 Cagliari
PRIMAVERA 83	via Gruxi de Marmori n. 29	09030 Elmas (CA)
GIARDINO APERTO	via Sicilia n. 72	09045 Quartu S. Elena
SOLIDARIETÀ 2008	via Freud n. 2	09126 Cagliari

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 10/06/2014 risultano essere pervenute le seguenti n. 3 offerte:

<i>denominazione</i>	<i>data arrivo protocollo ASL</i>
- SOLIDARIETÀ 2008	04/06/2014
- CELLARIUS	09/06/2014
- LA LANTERNA.....	09/06/2014

- che la prima seduta pubblica è stata convocata per il giorno 22/07/2014;
- che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con deliberazione n. 801 del 20/06/2014 è stata individuata la Commissione per tutti gli adempimenti per l'attività di gara, così composta:



<i>PRESIDENTE</i>	<i>ing. Raffaele PERALTA</i>	<i>Responsabile S.C. Servizi Generali Alberghieri e Logistica</i>
<i>COMPONENTE</i>	<i>dott.ssa Anna ZURRU</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>
<i>COMPONENTE</i>	<i>rag. Antonio VARGIU</i>	<i>Assistente amministrativo</i>
<i>SEGRETARIO</i>	<i>dr. Alberto GORINI</i>	<i>Collaboratore amministrativo professionale</i>

- VISTO** il verbale in data 22/07/2014 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 801/2014, relativo alla prima seduta pubblica, allegato sub "A" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il verbale in data 29/07/2014 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 801/2014, relativo alla seduta riservata per procedere all'esame delle offerte tecniche, allegato sub "B" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il verbale in data 01/08/2014 della Commissione di gara nominata con la citata deliberazione n. 801/2014, relativo alla seconda seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi delle offerte tecniche e l'apertura dell'Offerta Economica, allegato sub "C" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- EVIDENZIATO** che dal verbale del 01/08/2014 della Commissione di gara si evince che il miglior offerente risulta il concorrente LA LANTERNA, che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- VISTA** l'offerta economica presentata dal miglior offerente LA LANTERNA, allegata sub "D" al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO** altresì, che le verifiche e le valutazioni deliberate dalla Commissione di gara appaiono del tutto regolari, sorrette da adeguata motivazione ed esenti da vizi;
- RITENUTO** di dover adottare la presente delibera, prendendo atto del verbale sopra citato e provvedendo ad aggiudicare l'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico LA LANTERNA, il quale ha offerto un prezzo mq/mese di € 2,42 iva esclusa, per un importo complessivo annuo pari a € 174.820,80 di cui euro 310,00 per oneri della sicurezza per i rischi interferenti, per il servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari;
- VISTE** le LL.RR. n. 10/1997 e n. 10/2006;
- VISTI** il D.lgs. n. 163/2006 e il DPR 207/2010;
- PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per quanto detto in premessa:

- 1) di approvare il citato verbale della Commissione di gara (allegato "C") della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia dei padiglioni "C", "E" e del piano terra del padiglione "B" della Cittadella della Salute di Cagliari;
- 2) di disporre, pertanto, l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto in favore di LA LANTERNA;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 213.281,38 iva inclusa, di cui € 1.903,20 per oneri della sicurezza per l'abbattimento dei rischi propri dell'attività specifica, e € 378,20 per oneri della sicurezza per rischi interferenti, farà carico sul conto n. 0506030401, acceso a "costi per altri servizi non sanitari" dei bilanci degli esercizi di competenza;

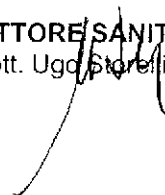


4) di comunicare la presente deliberazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ai sensi dell'art. 29, comma 2, della L.R. n. 10/2006.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Sergio Salis)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Ugo Storelli)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Emilio Simeone)



Serv. Gen. Alb. e Log./Dr. Alberto Gorini



Resp.le Serv. Gen. Alb. e Log./Ing. Raffaele Peralta

